

**Министерство энергетики и  
жилищно-коммунального комплекса  
Ульяновской области**  
ул. Кузнецова, д.5а; г. Ульяновск, 432063  
тел./факс (8422)41-37-71  
E-mail: 413157@mail.ru  
ОКПО 87750793, ОГРН 1107325000232,  
ИНН/КПП 7325093353/732501001

09.04.2013 № 73-ИОГВ-26-01 / 1340шх  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

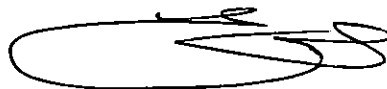
**Председателю комитета по  
промышленности, строительству,  
транспорту, связи, жилищно-  
коммунальному хозяйству и  
топливно-энергетическому  
комплексу  
Законодательного Собрания  
Ульяновской области**  
**И.В.Селиверстову**

**Уважаемый Игорь Викторович!**

Направляю Вам отчет о результатах деятельности Министерства  
энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области за 2012  
год.

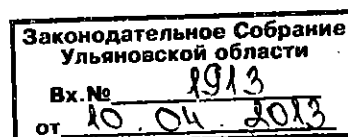
Приложение: на 38 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности  
Министра энергетики и ЖКК  
Ульяновской области



**В.Н.Егоров**

Шепелев С.В.,  
Шмырев А.В.  
Кирсанова О.А.  
41-37-71



**О результатах деятельности Министерства энергетики и  
жилищно-коммунального комплекса  
Ульяновской области за 2012 год**

**I. Топливо-энергетический комплекс.**

**ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ**

Одной из главных задач в 2012 году была модернизация и развитие энергохозяйства Ульяновской области. Решение данной задачи способствует обеспечению безопасности электроснабжения населения Ульяновской области.

(Слайд 1)

Энергосистема Ульяновской области является дефицитной, дефицит мощности покрывается перетоком мощности по ВЛ 220 кВ Ключики–Ульяновская, ВЛ 220 кВ Сызрань–Кременки, ВЛ 220 кВ Ключики–Барыш, ВЛ 220 кВ Азот–Черемшанская, ВЛ 220 кВ ТЭЦ ВАЗа–Черемшанская и АТ-2 ПС 500 кВ Вешкайма.

На территории Ульяновской области по состоянию на 1 января 2013 года проходят 129 воздушных линий электропередач (ВЛ) классом напряжения 500/220/110 кВ, протяженностью 3 594,97 км; 121 подстанция классом напряжения 110 кВ и выше.

В 2011 году электростанции Ульяновской области выработали 3284,744 млн.кВт.ч электроэнергии, в том числе тепловые электростанции (филиалы ОАО «Волжская ТГК» Ульяновская ТЭЦ-1 и Ульяновская ТЭЦ-2) - 2924,890 млн.кВт.ч, блок-станции (ОАО «ГНЦ НИИАР») - 359,854 млн.кВт.ч

При подготовке жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области к отопительному сезону 2012-2013 годов было освоено 726,95 млн.руб.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 823 от 17.10.2009 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики» Министерством совместно с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Ульяновское РДУ были разработаны схема и программа развития электроэнергетики Ульяновской области до 2017 года (утверждены приказом Министерства от 26.04.2012 № 92-ОД «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Ульяновской области на 2013-2017 годы»).

Для безопасности и надёжности энергоснабжения потребителей Ульяновской области в 2012 году было закуплено 73 резервных источников электроэнергии на общую сумму порядка 12 млн.руб.

**Электроэнергетика.**

В рамках реализации инвестиционных программ электросетевых организаций в 2012 году выполнено работ на общую сумму порядка 1 063,9 млн. рублей. Наиболее значимыми явились следующие:

- Филиалом ОАО «ФСК ЕЭС» продолжалась комплексная реконструкция ПС «Ульяновская». Суммарный объем инвестиций в данную подстанцию составил 1 млрд. 803 млн. рублей. Модернизированная подстанция значительно

повысила надежность электроснабжения потребителей Засвияжского района, а также обеспечила возможность для присоединения к энергосистеме новых промышленных комплексов Ульяновской области.

- Филиалом ОАО «МРСК Волги» «Ульяновские распределительные сети» в соответствии с инвестиционной программой выполнено:

- освоение капитальных вложений – 596,227 млн. рублей - 100,1 %,
- финансирование в объеме – 674,576 млн. рублей - 104,1 %.,
- ввод основных фондов – 548,089 млн. рублей - 102,8%.
- введено мощностей: 100,182 МВА - 103,5 % и 77,698 км линий электропередачи - 99,6 %.

Проведена реконструкция с вводом дополнительных мощностей на ПС «Автозапчасть», ПС «Мелекесс-Городская», ПС «Чердаклы».

Произведена реконструкция сетей высокого напряжения ВЛ 110/0,4 кВ, протяженностью более 47 км. Проведена замена проводов на провода большего сечения, устаревшие марки проводов на современные, замена деревянных опор на железобетонные. Данные сети являются системообразующими и осуществляют связь между подстанциями высокого напряжения. Проведенная реконструкция данных линий увеличивает пропускную способность и обеспечивает надежное снабжение электроэнергией потребителей Сурского, Карсунского, Вешкаймского, Майнского, Павловского, Старокулаткинского, Мелекесского, Сенгилеевского и Старомайнского районов Ульяновской области.

В рамках выполнения Постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861 по технологическому присоединению потребителей были выполнены работы по строительству ВЛ 10-0,4 кВ. Было реконструировано и построено вновь 29 км с использованием провода СИП и введено 15 КТП (комплектные трансформаторные подстанции) общей мощностью 3,21 МВА.

По программе энергосбережения по всему региону проведены работы по установке современных приборов учета электрической энергии в количестве 3707 шт., установлено 600 шт. выносных пунктов учета электрической энергии для автоматизированного сбора и передачи данных в центр сбора и обработки информации.

ОАО «Ульяновская сетевая компания» в рамках инвестиционной программы проведены мероприятия по реконструкции и строительству 8 КТП, общей мощностью 2,9 МВА, 21 км линий электроснабжения в Ульяновском, Сенгилеевском, Николаевском, Старокулаткинском, Павловском, Радищевском, Цильнинском, Тереньгульском, Чердаклинском, Карсунском, Сурском, Вешкаймском, Майнском, Базарносызганском, Новомалыклинском,

Мелекесском, Новоспасском, Барышском, Кузоватовском районах и городе Димитровграде на общую сумму 53,0 млн. рублей.

#### МУП «УльГЭС»

В соответствии с инвестиционной программой, направленной на повышение эффективности работы электрических сетей, повышение надежности и улучшение качества электроснабжения жителей города Ульяновска выполнены работы по реконструкции существующих и строительству новых объектов:

- воздушные линии электропередач 0,4-6-10кВ 10,43 км - 126%
- кабельные линии электропередач - 0,4кВ 4,35 км - 78%.

С целью совершенствования схемы электроснабжения проложено вновь 6,29 км высоковольтных (10 кВ) кабельных линий электропередач - 147%.

Общий объем инвестиций, направленный на реализацию программы «Повышение эффективности работы электрических сетей» в 2012 году составил 97,6 млн.руб.

Реализация инвестиционной программы «Развитие системы электроснабжения города Ульяновска и строительство объектов электросети» обусловлена появлением большого числа новых потребителей, отсутствием свободной трансформаторной мощности и недостаточной пропускной способностью электрических сетей.

В целом, в 2012 году произведена реконструкция 36 объектов на сумму 5,4 млн.руб., введено в эксплуатацию 95 новых объектов на сумму 92,2 млн.руб.

Итогами реализации мероприятий, предусмотренных производственной и инвестиционной программами, явились повышение надежности и качества электроснабжения потребителей города Ульяновска, что позволило сократить количество технологических нарушений, а также снизить износ электрических сетей, находящихся в хозяйственном ведении предприятия.

*Таким образом, поставленные на 2012 год задачи по развитию электросетевого комплекса и обеспечению надежности электроснабжения Ульяновской области были выполнены в полном объеме.*

**Основными задачами на 2013 год по развитию электросетевого комплекса и обеспечению надежности электроснабжения Ульяновской области будут:**

- Реконструкция сетевого хозяйства. Выполнение комплекса мероприятий по обновлению и модернизации оборудования.
- Восстановление бесхозных сетей. Продолжение работ по выявлению, постановке на учет бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры, а также объектов, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке.

- Обеспечение категоричности объектов. Выполнение комплекса мероприятий по обновлению и модернизации оборудования, обеспечивающего работу учреждений социального назначения.

- Строительство кольцуемых перемычек. Выполнение комплекса мероприятий по строительству и восстановлению кольцуемых перемычек электрических сетей для обеспечения бесперебойного и безаварийного электроснабжения населенных пунктов Ульяновской области

### **Об обеспечении наружным освещением**

Обеспечение наружным освещением населенных пунктов Ульяновской области стало одной из приоритетных задач на 2013 год. Для реализации данного направления утверждены:

1. постановление Правительства Ульяновской области «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий, выделенных из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных районов и городских округов Ульяновской области на оказание содействия в обеспечении функционирования наружного освещения» от 10.12.2012 № 586-П.

2. постановление Правительства Ульяновской области «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий, выделенных из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных районов и городских округов Ульяновской области на оказание содействия в восстановлении и строительстве объектов наружного освещения» от 10.12.2012 № 584-П.

**Финансирование мероприятий постановлений планируется начиная со II квартала 2013 года, по итогам исполнения бюджета области за I квартал 2013 года.**

### **Реализация ОЦП содействия муниципальным образованиям Ульяновской области в подготовке и прохождении отопительных сезонов 2012-2014 годов**

В 2012 году в результате исполнения ОЦП содействия муниципальным образованиям Ульяновской области в подготовке и прохождении отопительных сезонов 2012-2014 годов удалось своевременно обеспечить поставки мазута в муниципальные образования Инзенского, Вешкаймского и Карсунского районы, тем самым пройти отопительный сезон 2012 года в плановом режиме. На реализацию мероприятий данной программы выделены средства в сумме 70868,21 тыс. рублей. По состоянию на 01.01.2013 профинансировано в полном объеме.

На 2013 год в ОЦП предусмотрено 49646,4 тыс. рублей. В настоящее время в областном бюджете предусмотрено 25000,0 тыс. рублей, которые уже направлены в муниципальные образования (Инзенский район – 13000,0 тыс. рублей, Карсунский район – 8000,0 тыс. рублей, Вешкаймский район - 4000,0 тыс. рублей).

В настоящее время недофинансирование программы составляет 24646,4 тыс. рублей, которые необходимо предусмотреть в бюджете области до 01.08.2013 года для создания запасов мазута к началу отопительного сезона 2013-2014 годов.

Кроме того, в соответствии с ОЦП (раздел 5, подраздел 5.1) определено, что суммы, необходимые для финансирования программы, определяют на основании проведённых организациями ЖКХ муниципальных образований Ульяновской области независимых экспертиз обоснованности услуг теплоснабжения. Поэтому сумма, определённая в Программе в размере 49646,4 тыс. рублей будет корректироваться во втором квартале путём внесения изменений в ОЦП.

### **Газификация.**

Финансовое обеспечение мероприятий газификации из всех источников составило 415,67 млн. руб., в том числе:

36,19 млн. руб. на реализацию мероприятий ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года», из них 23,19 млн. руб. из федерального и 13,0 млн. руб. из областного бюджетов,

2,48 млн. руб. из областного бюджета на реализацию мероприятий ОЦП «Газификация населённых пунктов Ульяновской области в 2009-2012 годах»,

9,5 млн. руб. из областного бюджета направлено на не выполненные в 2011 году областным бюджетом обязательства по ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года»,

307,0 млн. руб. – инвестиции ОАО «Газпром» по плану-графику синхронизации 2012 года,

60,5 млн. руб. – направлено в рамках инвестпрограмм газораспределительных организаций.

Инвестиции ОАО «Газпром» направлены на завершение и ввод в эксплуатацию межпоселковых газопроводов Кузоватовском и Старомайнском районах. С пуском межпоселкового газопровода в Кузоватовском районе протяжённостью 33,01 км природным газом обеспечены населённые пункты: с.Волынщина, с.Безводовка, п.Приволье, 1-я очередь станция Безводовка. В Старомайнском районе с пуском межпоселкового газопровода от ГРС Антоновка (Татарстан) протяжённостью обеспечено газификацией с.Грибовка, с.Матвеевка, с.Шмелёвка».

В 2012 году работы по газификации проведены в населённых пунктах:

в Старомайнском районе: с.БольшаяКандала, с.МалаяКандала, с.Грибовка, с.Матвеевка, с.Шмелёвка;

в Кузоватовском районе: с.Волынщина, с. Безводовка, п.Приволье, ст.Безводовка;

в Инзенском районе: с. Оськино, п.Подгорный, с.Черёмушки, с.Поддубное;

в Тереньгульском районе – с.Молвино;

в г. Ульяновск - д.Погребы;

в г. Новоульяновск - с.Панская Слобода;

в Чердаклинском районе - п.Лощина.

Также в 2012 году начаты работы по газификации в п.Земляничный и п.Лесная Дача Барышского района, в с.Канадей Николаевского района (завершить предусмотрено в 2013 году), завершено строительство уличных сетей для газификации р.п. Языково, 760 квартир получили возможность газифицироваться.

Из вновь начатых объектов выполнено в 2012 году только по Инзенскому району газификация с. Черёмушки, с. Поддубное построено 18,776 км), в Барышском и Николаевском районах начатые объекты остаются переходящими из-за не обеспечения софинансированием из областного бюджета: по Барышскому району из областного бюджета не предусмотрено в 2012 году – 8,826 млн. руб., по Николаевскому району - 4,184 млн. руб.,

В рамках инвестпрограмм газораспределительных организаций реализованы мероприятия по завершению газификации в с.Ясашная Ташла Тереньгульского района, в Инзенском районе п.Свеи и г. Инза (в южной части ул. Герцена и Чернышевского), с.Панская Слобода г.Новоульяновска, в Цильнинском районе с.Большое Нагаткино, с.Вышки Ульяновского района. Построены газопроводы для подключения потребительских сетей к вновь вводимым ГРС Тереньгульского района в р.п. Тереньга и с.Ясашная Ташла.

Показатели ввода в эксплуатацию в 2012 году по газификации за счёт всех источников:

- ввод газораспределительных сетей – 357 км,
- 6128 квартир (домовладений),
- 25 котельных, 248 коммунально-бытовых предприятий.

Уровень газификации жилищного фонда по области к 2013 году:

60,6 %, в том числе сельского населения 47 %.

В 2012 году действующая областная целевая программа продлена до 2013 года. Критериями отбора муниципальных образований для финансирования из областного бюджета мероприятий газификации являются:

Критериями отбора муниципальных районов и городских округов для предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области на реализацию мероприятий Программы являются:

наличие муниципальной целевой программы по развитию систем газоснабжения в муниципальном образовании Ульяновской области;

наличие утверждённой проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы по мероприятиям, являющимся объектами капитального строительства;

наличие софинансирования мероприятий из средств местных бюджетов или внебюджетных источников в объеме не менее 5 процентов от общей суммы потребности в денежных средствах на проведение работ по мероприятию;

наличие положительного заключения Министерства экономики Ульяновской области по результатам оценки эффективности использования средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на капитальные вложения, проведенной в соответствии с постановлением

Правительства Ульяновской области от 26.04.2010 № 135-П "Об оценке эффективности использования средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на капитальные вложения".

Исходя из этого муниципальным образованиям для вхождения в областную программу необходимо принять меры по разработке проектной документации на строительство газопроводов с проведением экспертизы.

В 2013 году планируется направить из областного бюджета на мероприятия газификации 50,0 млн. рублей.

По плану работ в 2013 году.

По объектам плана-графика синхронизации (в соответствии с планируемыми сроками по Программе развития газоснабжения и газификации Ульяновской области на 2012-2015гг) ОАО «Газпром» планируется в 2013 году выполнение проектирования межпоселковых газопроводов Николаевском, Сурском, Тереньгульском районах, объём инвестиций ОАО «Газпром» 310,0 млн. руб.:

- Газопровод межпоселковый с.Канадей - с.Тепловка - с. Головино - с.Кравково - с.Каранино - с. Топорнино Николаевского района,

- Газопровод межпоселковый с.Лава - с. Выползово - с.Никитино - с.Астрадамовка - с.Аркаево - с. Малый Кувай - с.БольшойКувай с ответвлением на с.Чеботаевка Сурского района,

- Газопровод межпоселковый от ГРС р.п. Тереньга - с.Тумкино - с.Назайкино с ответвлением на с.Федькино, с.Байдулино Тереньгульского района.

По объектам плана-графика синхронизации с ОАО «Газпром» по внутрипоселковым газопроводам, Николаевского, Сурского и Тереньгульского районов, финансовое обеспечение и строительство которых относится к обязательствам Ульяновской области, выполнены проектные работы за счёт бюджетных средств предыдущих лет, но для прохождения экспертизы в Сурском и Тереньгульском районах средств не предусмотрено, в Николаевском районе возникаю также дополнительные затраты из-за удорожания работ по прохождению экспертизы. Сумма затрат на проведение проектных работ и экспертизы по объектам плана-графика синхронизации получается непосильной для бюджета муниципального образования, т.к. одновременно подлежит выполнению до 5 и более объектов. Поэтому финансирование проектных работ необходимо планировать из областного бюджета минимум до 50% от затрат.

По объектам 2013-2014гг. есть задел по проектированию, но на перспективу ежегодно необходимо планировать из областного бюджета на ПИР порядка 30 млн. рублей при планировании расходов на газификацию 300-350 млн. руб.

В 2013 году ещё также необходимо рассматривать к включению в план объекты, не завершённые в предыдущие годы, и объекты по ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года». Потребность в финансировании по таким объектам на 2013 год составляет 162,58 млн. руб.



По объектам плана-графика синхронизации с ОАО «Газпром» по объектам Николаевского, Сурского и Тереньгульского районов выполнены проектные работы за счёт бюджетных средств предыдущих лет, но для прохождения экспертизы в Сурском и Тереньгульском районах средств не предусмотрено. Сумма затрат на проведение проектных работ и экспертизы по объектам плана-графика синхронизации получается непосильной для бюджета муниципального образования, т.к. одновременно подлежит выполнению до 5 и более объектов. Поэтому финансирование проектных работ необходимо планировать из областного бюджета минимум до 50% от затрат.

По объектам 2013-2014гг. есть задел по проектированию, но на перспективу ежегодно необходимо планировать из областного бюджета на ПИР порядка 30 млн. рублей при планировании расходов на газификацию 300-350 млн. руб.

В 2013 году ещё также необходимо рассматривать к включению в план объекты, не завершённые в предыдущие годы, и объекты по ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года». Потребность в финансировании по таким объектам на 2013 год составляет порядка 160 млн. руб.

В соответствии с планом работ в 2012 году ОАО «Газпром промгаз» (г.Москва) выполняет корректировку существующей Генеральной схемы с целью уточнения перспективных нагрузок как по существующим газопроводам, так и по перспективным, с учётом ввода в эксплуатацию газопровода-отвода Сызрань-Ульяновск.

Успешная реализация проекта строительства газопровода-отвода Сызрань-Ульяновск на территории области позволяет обеспечить надёжность существующей газотранспортной системы и вдвое увеличить объёмы поставок газа. Потребность региона в природном газе будет обеспечена с перспективой до 2015 года и далее.

В 2012 году выполнена и введена 2 очередь пускового комплекса – строительство двух ГРС и реконструкция существующей ГРС-22 в г.Ульяновске. Начато строительство 3 очереди газопровода-отвода Сызрань - Ульяновск: переход через Куйбышевское водохранилище.

Также продолжаются работы по капитальному ремонту магистрального газопровода СтараяБинарадка-Димитровград-Ульяновск.

#### **Модернизация теплотехнического комплекса Ульяновской области.**

*С 2012 года модернизация и строительство теплоисточников реализуется в рамках мероприятий ОЦП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области на период 2010-2020 годов» (далее – ОЦП).*

В 2012 году на реализацию мероприятий ОЦП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области на период 2010-2020 годов» (далее – ОЦП) из областного бюджета Ульяновской области было выделено 30,8 млн. руб. (в ОЦП было запланировано 184,57 млн.руб.).

Часть данных средств (25,3 млн. руб.) были направлены на строительство локальных котельных в р.п. им. Ленина Барышского района и

с.ЕрмоловкаВешкаймского района, с целью ухода от эксплуатации нерентабельных котельных – мазутная в с.Ермоловка и угольные в р.п.им.Ленина и на мероприятия по модернизации и реконструкции контрольно-измерительных приборов и аппаратуры в котельных в МО «Старомайнский район» (в 2012 году направлено из областного бюджета 800 тыс. руб.).

В 2012 году из 25,3 млн. руб. было освоено 4,37 млн. руб.

Оставшиеся 20,89 млн.руб. подлежат освоению в 2013 году, из них 14,5 млн.руб. с.Ермоловка (3 локальных котельных) и 6,39 млн.руб. р.п.им.Ленина (2 локальных котельных), 40 тыс.руб. - экономия по Старомайнскому району.

**Задачи на 2013 и последующие годы в части модернизации теплоисточников Ульяновской области (не подкреплены финансированием):**

1. Модернизация теплоисточника пос.СиликатныйСенгилеевского района. Стоимость строительства газовой котельной в пос. Силикатный порядка 19,5 млн.руб.

2. Модернизация котельных с.Бекетовка, р.п.Чуфарово, котельных № 2 и № 5 р.п.ВешкаймаВешкаймского района с установкой новых блочных котельных взамен существующих квартальных. Для закрытия котельных № 2 и № 5 в р.п.Вешкайма необходимо построить 13 локальных котельных на общую сметную стоимость 124,082 млн.руб. В целом по МО «Вешкаймский район» для закрытия нерентабельных газовых котельных в р.п.Вешкайма, р.п.Чуфарово, мазутных котельных в с.Бекетовка (в Бекетовке нужно построить 2 блочных котельных: 1 на 0,3 Гкал для детского сада, 1 на 0,82 Гкал для жилого фонда – 2 шт по 6 млн.руб = 12 млн.руб) необходимо финансирование в сумме порядка 150 млн.руб.

3. Модернизация системы теплоснабжения с.ОзеркиЧердаклинского района с установкой 2 модульных котельных и переводом жилого фонда на ИГО.

4. Строительство модульных котельных для Малокандалинской СОШ, участковой больницы в с.МалаяКандаля, Кандалинская СОШ, Лесоникольская ООШ, Большекандалинская СОШ Старомайнского района. Стоимость модернизации всего по Старомайнскому району порядка 15 млн.руб.

5. Модернизация теплоисточников р.п.Новая Майна и р.п.МулловкаМелекесского района.

- р.п.Мулловка – 74,366 млн.руб.

- р.п.Новая Майна – 3,6 млн.руб.

- п.Новосёлки – 4,0 млн.руб.

6. Модернизация квартальных котельных №1, 2, 3, 4, 5 р.п.Павловка Павловского района. Стоимость модернизации всего по Павловскому району порядка 40 млн.руб.

7. Модернизация 7 котельных МО «Инзенский район» с переводом на газ (всего порядка 37 млн.руб.): г.Инза – котельные №№ 3 (10 млн.руб); 8, 9, 11 (8 млн.руб.), 10 (8 млн.руб.), 21 (3 млн.руб.); котельная с.Труслейка (8 млн.руб.).

Помимо этого необходима модернизация всех мазутных котельных Ульяновской области с переводом их на природный газ, заменой на новые блочные котельные, переводом части жилого фонда на ИГО.

**С целью проведения государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Ульяновской области и основываясь на энергетической стратегии России на период до 2030 года, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 № 17115-р, Министерством энергетики и ЖКК Ульяновской области проведена следующая работа:**

1). В рамках исполнения региональной и муниципальных программ энергосбережения реализовано энергосберегающих мероприятий на сумму около 65 млн. руб. Так из средств муниципальных бюджетов – 32 млн. руб., хозяйствующих субъектов – организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности – 22 млн. руб., из областного бюджета на реализацию мероприятий энергосбережения (проведение обязательных энергообследований) выделено 5,5 млн.руб (освоено 100%).

В рамках исполнения Постановления Правительства РФ от 05 сентября 2011 года № 746, Министерством энергетики и ЖКК Ульяновской области проведена работа по подготовке пакета документов для предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на реализацию региональных программ в области энергосбережения в 2012 году. Заявка не была удовлетворена из-за недостаточного финансирования региональной программы из областного бюджета.

2). Разработаны следующие нормативные правовые акты:

*В части корректировки региональной программы энергосбережения:*

2.1. Разработано и утверждено Постановление Правительства Ульяновской области от 21.03.2012 № 13/124-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 14.09.2010 № 33/302-П». Данными изменениями в региональную программу энергосбережения утверждена методика распределения субсидий, предусмотренных в областном бюджете Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области на реализацию мероприятий по проведению обучения основам энергосбережения руководителей и иных работников муниципальных учреждений муниципальных образований Ульяновской области, ответственных за энергосбережение, на реализацию энергоэффективных проектов, на проведение энергетических обследований в муниципальных учреждениях муниципальных образований Ульяновской области, в которой определены критерии отбора заявок на получение средств и субсидий по данным направлениям;

*В части популяризации энергосбережения:*

2.2. Разработано и утверждено Распоряжение Правительства Ульяновской области от 06.04.2012 № 226-пр «Об организации и проведения месячника энергосбережения на территории Ульяновской области»;

*В части расходования и учета средств на предоставление субсидий из бюджета Ульяновской области:*

Разработано и утверждено Постановление Правительства Ульяновской области от 22.06.2012 № 300-П «Об утверждении порядка расходования и учета средств на предоставление субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам городских округов и муниципальных районов Ульяновской области на реализацию мероприятий областной целевой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Ульяновской области на период 2010-2020 годов»;

*В части контроля системы жилищно-коммунального хозяйства и энергоэффективности Ульяновской области:*

В целях повышения качества жилищных и коммунальных услуг, оказания информационно-аналитической поддержки проведения мониторинга нормативов и регулирования тарифов на жилищные и коммунальные услуги, мероприятий по энергосбережению, повышения управляемости сферой жилищно-коммунального хозяйства и энергоэффективности путём постоянной доступности исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области к актуальной и достоверной информации, разработано и утверждено Распоряжение Министерства энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области от 17.05.2012 № 47-од "О внедрении на территории Ульяновской области Региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства и энергоэффективности Ульяновской области"

3). На территории Ульяновской области постоянно действуют специализированные обучающие курсы по энергосбережению. Данные курсы проводятся на базе Ульяновского государственного технического университета.

Кроме того, за счет средств федерального бюджета в январе-феврале 2013 года организовано обучение основам энергосбережения 200 человек из Ульяновской области. Данное обучение проводится Казанским государственным энергетическим университетом при поддержке Министерства энергетики и ЖКК Ульяновской области и ФГБУ «РЭА» Минэнерго России Ульяновский филиал.

4). В рамках исполнения распоряжения №58-пр от 02.02.2011 г. о внесении изменений в Постановление Правительства Ульяновской области № 673-пр от 20.11.2009 года «О первоочередных мерах по повышению энергоэффективности на территории Ульяновской области» в 2012 году по

ОЦП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области» на период 2010-2020 годов» на проведение энергообследований в виде субсидий муниципальным образованиям Ульяновской области было выделено и освоено 5,5 млн. рублей, средства муниципальных образований составили 12,7 млн. рублей. На 31 декабря 2012 года из 1680 организаций, на территории Ульяновской области подлежащих обязательному энергетическому обследованию, энергообследования проведены в 790 или 47% (более 600 организаций провели энергообследование в 2012 году), начато энергообследование в 176 организациях, 275 находятся в стадии подготовки к проведению конкурса (обеспечены финансированием).

С 17 февраля 2012 г. ОГКУ «Фонд содействия реформированию ЖКК и энергоэффективности Ульяновской области» является членом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация содействия энергосбережению и повышению энергетической эффективности «Поволжской гильдии энергоаудиторов» Свидетельство № 067-2012-7326032547-Э-041.

Стоимость энергетического обследования, вне зависимости от сложности и объемов работ фиксирована и составляет 16 тыс. рублей, что на порядок дешевле средних сложившихся цен. В результате проведенных энергообследований были подготовлены практические рекомендации по экономии энергетических ресурсов: электроэнергии, ХВС, ГВС, газа, выполнение которых сэкономят до 20% энергетических ресурсов в натуральном выражении.

5). В рамках взаимодействия с ФГБУ «Российское энергетическое агентство» Министерства энергетики РФ, формирования отчетной базы данных, ОГКУ «Фонд содействия реформированию ЖКК и энергоэффективности Ульяновской области» проводится мониторинг муниципальных и ведомственных бюджетных учреждений в программном комплексе АРМ «Мониторинг Энергоэффективности. Регламентированная отчетность».

6). В рамках реализации организационных мероприятий подпрограммы «Популяризация энергосбережения в Ульяновской области» ОЦП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области на период 2010-2020 годов» сделано следующее:

- совместно с медиахолдингом «Мозаика» в октябре 2012 года проведена X региональная выставка «Экология. Энергосбережение. ЖКХ».

- проводится работа по размещению информации о разработанных муниципальных программах энергосбережения, проводимых мероприятиях по энергосбережению в местных средствах массовой информации – районных газетах, сайтах администраций муниципальных образований, местах общего пользования, включая многоквартирные жилые дома. Проводятся сходы граждан с разъяснением требований законодательства в области энергосбережения.

- В соответствии с годовым медиа планом осуществляется публикация печатных материалов и телевизионных сюжетов, в том числе и на федеральных телеканалах. Так в ноябре 2012 г. на телеканале НТВ в рамках программы «Бизнес новости» вышел сюжет о проведении месячника «Энергосбережения» в Ульяновской области, подготовленный ОГКУ «Фонд содействия реформированию ЖКК и энергоэффективности Ульяновской области», Функционирует официальный сайт <http://www.e-save73.ru/>

- совместно с ресурсоснабжающими организациями проведена акция «Экономь вместе с нами», общественная акция «Энергосберегай экологично», конкурс плакатов по энергосберегающей тематике.

- в октябре 2012 года проведен месячник энергосбережения на территории Ульяновской области, в рамках которого проведены книжная выставка, тематические лекции, также в рамках месячника был проведен творческий конкурс среди учащихся средних школ муниципальных образований. К выполнению заданий привлекались не только школьники, но и их родители. Также были проведены тематические уроки-практикумы по энергосбережению, беседы, тренинги, факультативные занятия лекции и семинары по актуальным аспектам энергосбережения среди обучающихся. Всего было проведено около тысячи мероприятий по данной тематике, в которых приняли участие более 37 тысяч обучающихся 1-11 классов общеобразовательных школ.

#### **Задачи на 2013 и последующие годы в части энергосбережения :**

1. Основными задачами работы в области энергосбережения в муниципальных образованиях и бюджетной сфере в 2013 году будут:

- реализация разработанных мероприятий по модернизации теплоэнергетического комплекса на территории Ульяновской области;
- обеспечение условий, для привлечения внебюджетных средств, на основе механизмов государственно-частного партнерства для реализации энергосберегающих проектов в бюджетном секторе, заключение энергосервисных контрактов;
- формирование действенных стимулов к энергосбережению на всех уровнях бюджетного сектора, в том числе использование экономии, полученной при реализации энергосберегающих мероприятий, на материальное поощрение персонала;
- обеспечение системы мониторинга и контроля энергопотребления в бюджетном секторе;
- обеспечение проведения энергетического аудита организаций подлежащих обязательным энергетическим обследованиям;
- внесение изменений в муниципальные и региональную программы энергосбережения по результатам энергетических обследований;
- продолжение информационной и разъяснительной работы с населением в части рационального использования энергоресурсов в жилищном фонде.

#### **О задолженности за потреблённые топливно-энергетические ресурсы**

## Природный газ

Несмотря на принимаемые меры, Правительством Ульяновской области по стабилизации роста задолженности в отопительном периоде 2012-2013 годов, расчёты организаций коммунального комплекса за поставленные энергоресурсы остаются на низком уровне.

Наиболее остро стоит вопрос по погашению задолженности организациями коммунального комплекса за потреблённый природный газ.

Так по состоянию на 01.01.2013 общая задолженность организаций коммунального комплекса Ульяновской области составляет 693,8 млн. рублей.

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года (на 01.01.2012 задолженность 445,1 млн. рублей) задолженность увеличилась на 55,9 %. Основными причинами роста задолженности явились:

- износ топливопотребляющего оборудования котельных организаций коммунального комплекса;
- увеличение общего объёма потребления природного газа организациями коммунального комплекса области в связи с переводом котельных с мазута на природный газ.
- снижение нагрузок на котельные организаций коммунального комплекса в связи, растущей газификацией населения и переходом на индивидуальное отопление;
- рост цены на энергоносители;

В результате проводимых мероприятий в течение января-марта 2013 года (заслушивание глав муниципальных образований, видеоселекторные совещания, отчёты руководителей муниципальных образований на штабах по вопросам энергетики и ЖКХ) удалось стабилизировать рост задолженности.

Так по состоянию на 01.04.2013 года задолженность организаций коммунального комплекса муниципальных образований составила 681,5 млн. рублей.

Для сравнения: за аналогичный период прошлого года задолженность организаций коммунального комплекса составляла 653,23 млн. рублей.

Проведённый анализ Министерством энергетики и ЖКХ Ульяновской области совместно с ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск» показал, что задолженность по состоянию на 01.05.2013 года (с учётом плановых потреблений газа с марта по август 2013 года и проведения расчётов ОКК за этот период в соответствии с представленными МО графиками погашения задолженности) составит около 924,3 млн. рублей.

Для погашения данной задолженности предполагается провести следующие мероприятия:

1. Погашение задолженности в сумме 225,59 млн. рублей за счёт средств полученных от продажи открытому акционерному обществу «Газпром» газопроводов отводов высокого давления и двух объектов (газопровода-отвода и ГРС-63 с.Смольково, АГРС с.Оськино) находящихся в собственности Ульяновской области, а также за счёт средств полученных от продажи обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение»

газопроводов высокого, среднего и низкого давления, находящихся в собственности Ульяновской области и муниципальных образований.

2. Погашение задолженности в сумме 225,0 млн. рублей из дополнительных доходов бюджета Ульяновской области в соответствии с подготовленным Министерством проектом постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий, выделенных из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области на подготовку и прохождение отопительного сезона 2013-2014 годов». Данный проект находится на согласовании в установленном порядке. Сумма субсидий будет определяться на основании представляемых муниципальными образованиями заключений экспертизы стоимости услуг теплоснабжения по организациям коммунального комплекса.

3. Задолженность в сумме более 470,0 млн. рублей предполагается погасить за счёт средств организаций коммунального комплекса и бюджетов муниципальных образований Ульяновской области. В настоящее время составлен и утверждён сводный график погашения задолженности за природный газ со сроком погашения до 20.09.2013 года.

**Задолженность организаций коммунального комплекса Ульяновской области за потреблённую электрическую энергию в динамике лет.**

млн. рублей

01.01.2007	01.01.2008	01.01.2009	01.01.2010	01.01.2011	01.01.2012	01.01.2013
217,962	230,859	231,676	249,056	274,413	245,87	239,453

По состоянию на 01.04.2013 задолженность организаций коммунального комплекса в целом составляет 210,8 млн. рублей (в пределах двух периодов платежей). Таблица задолженности в разрезе муниципальных образований прилагается.

Реструктуризированная задолженность за электрическую энергию (в соответствии с Соглашением о взаимодействии (срок действия соглашения 2004-2018гг) РАО «ЕЭС России», Администрации Ульяновской области и ОАО «Ульяновскэнерго» по обеспечению устойчивого энергоснабжения потребителей, финансируемых, дотируемых, субсидируемых и зависимых от областного и муниципальных бюджетов Ульяновской области) по состоянию на 01.01.2013 – 364,577 млн. рублей. В настоящее время из 894,485 млн. рублей подлежащих к погашению в соответствии с Соглашением погашено – 529,908 млн. рублей.

**Задолженность организаций коммунального комплекса Ульяновской области за потреблённую тепловую энергию в динамике лет.**

млн. рублей



01.01.2011	01.01.2012	01.01.2013
2218,381	2974,552	3304,742

По состоянию на 01.04.2013 задолженность организаций коммунального комплекса в целом составляет 3307,72 млн. рублей. Информация о задолженности МО прилагается.

Реструктуризированная задолженность за тепловую энергию (в соответствии с Соглашением о взаимодействии (срок действия соглашения 2004-2018гг) РАО «ЕЭС России», Администрации Ульяновской области и ОАО «Ульяновскэнерго» по обеспечению устойчивого энергоснабжения потребителей, финансируемых, дотируемых, субсидируемых и зависимых от областного и муниципальных бюджетов Ульяновской области) по состоянию на 01.01.2013 – 1534,785 млн. рублей. В настоящее время из 2165,012 млн. рублей подлежащих к погашению в соответствии с Соглашением погашено – 630,227 млн. рублей.

## **II. Жилищно-коммунальный комплекс**

### **Работа с Фондом содействия реформированию ЖКХ**

#### ***Капитальный ремонт.***

В 2012 году в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» реализованы следующие областные адресные программы по капитальному ремонту многоквартирных домов:

1. Постановлением Правительства Ульяновской области от 17.03.2012 № 122-П утверждена областная адресная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Ульяновской области в 2012 году»;

2. Постановлением Правительства Ульяновской области от 28.05.2012 № 253-П утверждена областная адресная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Ульяновской области в 2012 году с учётом уточнения лимитов предоставления финансовой поддержки».

В рамках реализации указанных программ проведён капитальный ремонт 182 многоквартирных домов общей площадью 285,831 тысяч квадратных метров на сумму 290,116 миллионов рублей, из которых:

208,196 млн. рублей – средства Фонда;  
 53,931 млн. рублей – средства областного бюджета;  
 13,483 млн. рублей – средства бюджетов муниципальных образований;  
 14,505 млн. рублей – средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Благодаря проведённым мероприятиям 11 321 человек смогли улучшить условия проживания в многоквартирных домах.

По состоянию на 01.01.2013 все работы по капитальному ремонту многоквартирных домов завершены в полном объёме, оформлены акты приёмки завершённых капитальным ремонтом домов и протоколы об утверждении собственниками помещений указанных актов.

### ***Переселение из аварийного жилья.***

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ульяновской области осуществляется на территории 11 муниципальных образований Ульяновской области в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон) с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) по трём областным адресным программам:

1. Постановлением Правительства Ульяновской области от 08.08.2011 № 375-П утверждена областная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда в 2011 и 2012 годах»;

2. Постановлением Правительства Ульяновской области от 17.03.2012 № 123-П утверждена областная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2012 году»;

3. Постановлением Правительства Ульяновской области от 28.05.2012 № 252-П утверждена областная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2012 году (в рамках распределения дополнительных лимитов)».

Планируется переселить 1144 человек из 51 аварийного дома общей площадью 20,618 тыс. кв. м. на общую сумму 611,443 млн. рублей, из них:

375,913 млн. руб. – средства Фонда;

97,477 млн. рублей – средства долевого финансирования областного бюджета;

24,244 млн. рублей – средства долевого финансирования бюджетов муниципальных образований;

113,809 млн. рублей – средства дополнительного финансирования областного бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований.

Из 1144 человек, проживающих в 51-ом аварийном многоквартирном доме по состоянию на 01.01.2013 г. переселено 429 человек из 22 аварийных домов.

Работы планируется завершить до 30.06.2013 года.

### Водоснабжение.

На территории Ульяновской области 638 населённых пунктов из 1005 имеют централизованный водопровод, в том числе: город – 6 населённых пунктов, посёлки городского типа – 29, сельские населённые пункты – 603. Нецентрализованные источники водоснабжения имеют 367 населённых пунктов. Одиночное протяжение водопроводных сетей на территории области составляет 7743,0 км, из них 3669,6 км (47,39%) нуждаются в замене. На территории субъекта имеется 1059 насосных станций, 14167 уличных водоразборов. Ежегодно в сеть подаётся около 142,2 млн. куб. метров воды, из них через очистные сооружения пропускается около 87,5 млн. куб. метров воды (61,53%). В целом по Ульяновской области потери воды в сетях водоснабжения составляют в среднем 22,1% от общего объёма воды, поданной в сеть. Следует отметить снижение потерь воды (в 2011 году потери воды в сетях водоснабжения составляли 24,5 %). В среднем по Приволжскому федеральному округу данный показатель составляет 17,99%. Данный показатель выше только в Кировской и Пензенской областях.

Водоснабжение населённых пунктов Ульяновской области осуществляется 132 предприятиями, существующими на территории практически каждого из сельских и городских поселений, в том числе такими крупными предприятиями, как МУП «Ульяновскводоканал», ООО «Ульяновский областной водоканал», ОГКП «Радищевский групповой водовод».

Обеспеченность населения Ульяновской области централизованным водоснабжением остаётся стабильной составляет от 92% до 100% - городского и от 70% до 98% - сельского населения.

Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в 2012 году составила 94,8 %, что на 0,1 % выше аналогичного показателя в 2011 году (94,7 %) и выше среднего показателя по Приволжскому Федеральному округу на 3,69 % (91,11 %).

На территории Ульяновской области не обеспечено централизованным водоснабжением 367 населённых пунктов.

На территории Ульяновской области имеется 531 источник нецентрализованного водоснабжения (каптажи, родники, колодцы). Основное их количество расположено в сельской местности – 502 (94,5%).

Одной из самых актуальных проблем в Ульяновской области является износ основных производственных фондов систем водоснабжения.

Существующее неблагоприятное состояние систем водопроводного хозяйства определяется целым рядом проблем, возникших вследствие многолетних низких темпов развития водопроводных систем и комплектации водопроводного хозяйства техникой, материалами и оборудованием.

С 2011 года приведение систем водоснабжения муниципальных образований Ульяновской области до нормативного состояния осуществляется в рамках реализации областной целевой программы «Чистая вода» на 2011-2015 годы, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 16.11.2010 № 42/390-П.

На реализацию мероприятий ОЦП «Чистая вода» на 2011-2015 годы в 2012 году из средств областного бюджета Ульяновской области было направлено 38,8 млн. рублей, в том числе 33,8 млн. рублей – на софинансирование мероприятий по развитию водоснабжения сельских населённых пунктов Ульяновской области в рамках реализации на территории области федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», 5,0 млн. рублей – на финансирование работ по ремонту объектов водоснабжения и восстановлению дебита водозаборных скважин.

В 2012 году на реконструкцию и строительство водопроводных сетей сельских населённых пунктов Ульяновской области в рамках реализации ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года» было привлечено 21,5 млн. рублей из средств федерального бюджета.

За счёт указанных средств завершены работы, начатые в 2011 году:

- строительство водопровода в жилой зоне с. Папузы Базарносызганского района;
- реконструкция системы водоснабжения с. Калиновка Радищевского района;
- строительство водопровода в новом микрорайоне с. Большие Ключицы Ульяновского района;
- реконструкция водопровода в с. Новый Белый Яр Чердаклинского района.

В 2012 году начаты работы по реконструкции водопроводных сетей:

- с. Ундоры Ульяновского района;
- с. Русский Мелекес Мелекесского района;
- пос. Фабричные Выселки Новоспасского района.

Продолжались работы по строительству водопровода вс. Малое Станичное Карсунского района (реализация проекта начата в 2011 году и будет продолжена в 2013 году).

Всего в 2012 году было построено и реконструировано 26,064 км водопроводных сетей.

В 2012 году проводился ремонт объектов водоснабжения в с. Еделево Кузоватовского района и с. Тетюшское Ульяновского района.

Законом Ульяновской области «Об областном бюджете Ульяновской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов» на реализацию мероприятий ОЦП «Чистая вода» на 2011-2015 годы предусмотрено выделение в 2013 году из средств областного бюджета 43,0 млн. рублей, в том числе: 36,0 млн. рублей на софинансирование мероприятий по развитию водоснабжения в сельской местности в рамках реализации ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года» (из средств федерального бюджета на реализацию указанных мероприятий планируется привлечь 20,2 млн. рублей); 5,0 млн. рублей на софинансирование мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения; 2,0 млн. рублей – на софинансирование мероприятий по ремонту объектов водоснабжения.

Указанные средства областного бюджета Ульяновской области планируется направить:

1. Завершение работ по строительству и реконструкции объектов водоснабжения в сельской местности в рамках реализации ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года», начатые в 2012 году:

- строительство водопровода вс. Малое Станичное Карсунского района (3852,0 тыс. руб.);
- реконструкция водопроводных сетей вс. Русский Мелекес Мелекесского района (9395,0 тыс. руб.);
- реконструкция водопровода в пос. Фабричные Выселки Новоспасского района (11107,3 тыс. руб.).

В 2013 году будут начаты работы по строительству и реконструкции объектов водоснабжения:

- с. Поддубное и с. Черёмушки Инзенского района (4000,0 тыс. рублей);
- с. Спешневка Кузоватовского района (3000,0 тыс. рублей);
- с. Красный Бор Вешкаймского района (2400,0 тыс. рублей);
- п. Чёрный Ключ Базарносызганского района (2245,7 тыс. рублей).

Также за счёт средств федерального бюджета будут начаты работы по реконструкции водоснабжения с. Труслейка Инзенского района.

2. Реконструкция водопровода г. Инза Инзенского района (5,0 млн. рублей).

Ремонт водопровода, установка башен Рожновского в пос. Приволье и с. Ерыкла Кузоватовского района (1,0 млн. рублей).

Замена водонапорных башен в с. Мордовский Белый Ключ, с. Каргино, с. Беклемишево, с. Красный Бор Вешкаймского района (1,0 млн. рублей).

Минсельхозом России предварительно согласован объём средств федерального бюджета, планируемых к выделению Ульяновской области в 2013 году, в сумме 20,2 млн. рублей.

**О выполнении Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».**

***1. Разработать комплекс мер, направленных на переход к установлению социальной нормы потребления коммунальных ресурсов, предусмотрев компенсационные меры для одиноких пенсионеров, проживающих в квартире не менее 10 лет.***

В соответствии с Законом Ульяновской области от 19.12.2007 № 217-ЗО «О порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в Ульяновской области» с 01.01.2008 отдельным социально незащищённым категориям граждан, не зависимо от количества лет проживания в жилом помещении, в том числе одиноко проживающим неработающим пенсионерам нетрудоспособного возраста, предоставляется региональная компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, если их расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг превышают 10% совокупного дохода семьи или одиноко проживающего гражданина.

Распоряжением Правительства РФ от 10.09.2012 N 1650-р утвержден Комплекс мер, направленных на переход к установлению социальной нормы потребления коммунальных услуг в Российской Федерации. Министерству экономики Ульяновской области необходимо обеспечить мониторинг хода выполнения указанного комплекса мер, и в зависимости от результатов реализации отдельных его мероприятий своевременно вносить предложения по внесению необходимых изменений в областные нормативные правовые акты.

**2. По улучшению качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путём обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях.**

Для выполнения данного поручения муниципальными образованиями области, совместно с Государственной жилищной инспекцией выполнены следующие мероприятия:

- на информационных стендах в зданиях администраций муниципальных образований и в средствах массовой информации размещены все сведения об управляющих организациях;
- проведена разъяснительная работа со старшими по домам о необходимости проведения собственниками помещений в многоквартирных домах открытых конкурсов по выбору управляющих организаций, как один из вариантов способа управления многоквартирными домами, с целью достижения оптимизации затрат на жилищные услуги;

Кроме того разработаны критерии, рекомендуемые для использования органами местного самоуправления при проведении конкурсного отбора управляющей организации (далее – Критерии).

Указанные Критерии разработаны в целях повышения уровня конкуренции на рынке профессионального управления жилищным фондом в Ульяновской области, при проведении органами местного самоуправления конкурсного отбора управляющей организации по содержанию и ремонту многоквартирных жилых домов, в том числе и государственного и муниципального жилищных фондов.

Критерии доведены до всех глав администраций муниципальных образований. В свою очередь, руководители администраций муниципальных образований довели Критерии до населения посредством СМИ, сходов граждан, информационных стендов.

В настоящее время разработанные Критерии применяются при проведении конкурсов по отбору управляющей организации на всей территории Ульяновской области.

В целях повышения конкуренции в сфере управления жилищным фондом в Ульяновской области создана некоммерческая организация «Саморегулируемая организация по совершенствованию системы управления жилищно-коммунальным хозяйством «Симбирский Дом». Данной организацией определены стандарты деятельности и ответственность управляющих организаций, входящих в её состав. В настоящее время членами НП СРО «Симбирский Дом» являются более 70 процентов управляющих организаций Ульяновской области.

**3. Разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда;**

Для разработки комплекса мер Министерством энергетики и ЖКК в сентябре направлены предложения Полномочному представителю Президента РФ в ПФО Бабичу М.В.

Кроме того Министерством энергетики и ЖКК области подготовлены и будут направлены в Министерство регионального развития РФ следующие предложения:

- при внесении изменений в Федеральный закон о Фонде в части продления деятельности Фонда до 2016 года продолжить финансирование региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов;
- исключить предельный срок признания многоквартирных домов аварийными в процессе их эксплуатации для включения их в программу переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- рассмотреть вопрос о возможности включения в региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемые за счёт средств Фонда, дома блокированной застройки, поскольку именно данная категория домов является наиболее аварийной;
- при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемые за счёт средств Фонда, рассмотреть возможность переселения граждан из домов, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сносом таких домов с последующим воссозданием объектов культурного наследия за счёт средств инвесторов.

Предложения для разработки комплекса мер по ликвидации аварийного жилищного фонда подготовлены и направлены в адрес Председателя Правительства РФ письмом от 13.12.2012 №73-Г-01/19512исх.

**4. Обеспечить создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.**

В целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств, создания на территории Ульяновской области благоприятных условий для реализации гражданами своих жилищных прав, содействия развитию гражданского общества, повышения уровня эффективности самоуправления в жилищной сфере утверждено распоряжение Губернатора Ульяновской области от 22.03.2012 № 107-р «О Координационном областном совете собственников жилья».

Координационный областной совет собственников жилья (далее – Совет) в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области и положением о Координационном областном совете собственников жилья.

Совет является постоянно действующим совещательным и консультативным органом при Губернаторе Ульяновской области и осуществляет свою деятельность на общественных началах.

Для организации работы Совета создан президиум Совета в составе семи человек:

- председателя президиума Совета;
- первого заместителя председателя президиума Совета;
- четырёх заместителей председателя президиума Совета;
- секретаря президиума Совета.

Заседания президиума Совета проводятся до заседания Совета, после заседания комитетов, как правило, один раз в месяц.

Председателем Совета является Губернатор Ульяновской области. Состав Совета численностью 35 человек формируется из числа представителей советов собственников жилья муниципальных районов и городских округов (по одному человеку от каждого муниципального района и городского округа), представителей органов государственной власти и общественных объединений.

Для решения возложенных на Совет задач сформированы четыре комитета:

1) комитет по вопросам инновационных технологий, энергосбережения, энергоэффективности, контроля технического состояния зданий, землепользования, благоустройства и архитектурного облика зданий;

2) комитет по вопросам инвестиционной политики, развития системы контроля и анализа отчётности управляющих компаний, товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, развития конкурентных отношений на рынке жилищных и коммунальных услуг, управления собственностью;

3) комитет по вопросам повышения уровня правовой грамотности членов советов многоквартирных домов, ТОСов, формирования активной гражданской позиции собственников жилья, контроля качества жилищных и коммунальных услуг и защиты прав потребителей;

4) комитет по вопросам содействия в формировании тарифов и нормативов, обеспечении платежей за оказанные жилищные и коммунальные услуги и ресурсоснабжение.

Заседания Комитетов проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Решения Совета принимаются путём проведения открытого или закрытого голосования и оформляются протоколом, который подписывает председатель и секретарь Совета.

Обсуждаемые Советом общественно важные вопросы и принятые на заседании Совета решения доводятся до сведения общественности через средства массовой информации.

14.03.2013 подписано Соглашение с НП «ЖКХ Развитие» и Правительством Ульяновской области.

В целях реализации данного Соглашения, а также организации общественного контроля в сфере ЖКХ Ульяновской области, Министерством



энергетики и ЖКК Ульяновской области проведена работа по созданию Центра регионального общественного контроля на базе ОГКУ «Фонд содействия реформированию КХ и энергоэффективности Ульяновской области». В частности, сокращены две руководящие должности, взамен которых введены 5 должностей специалистов, 3 из них будут задействованы в работе Центра регионального общественного контроля, 2 должности – работа по обеспечению жильём детей-сирот.

Специалистам Центра регионального общественного контроля обеспечены рабочие места, определено помещение для размещения Центра по адресу: г. Ульяновск, ул. Пушкинская, д. 15, 1-й этаж. Кроме того, разработано техническое задание на разработку сайта Центра регионального общественного контроля, планируется установка веб-камер, с целью организации онлайн-трансляции работы Центра.

В настоящее время проходит необходимые согласования проект Распоряжения Губернатора Ульяновской области «О создании рабочей группы по формированию общественного контроля в сфере ЖКХ Ульяновской области». В состав данной рабочей группы предлагается войти представителям Общественных Палат муниципальных образований Ульяновской области, Законодательного собрания, Роспотребнадзора по Ульяновской области, Главной государственной инспекции регионального надзора, Молодёжного Правительства Ульяновской области, Министерства энергетики и ЖКК Ульяновской области, Министерства строительства Ульяновской области, Государственно-правового департамента Правительства Ульяновской области, Ульяновской Городской Думы, Палаты справедливости, Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области, Комитета по промышленности, строительству, транспорту, связи, жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Законодательного Собрания Ульяновской области, «Контакт-центра» при Главе города Ульяновска, некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация по совершенствованию системы управления жилищно-коммунальным хозяйством «Симбирский дом», управляющих организаций и других заинтересованных граждан. Возглавить данную рабочую группу предложено Заместителю Координационного областного совета собственников жилья, Советнику Губернатора области по вопросам ЖКХ и строительства В.Ф.Ярошу, избрать двух заместителей: Заместителя Председателя Комиссии по вопросам бюджетной политики, жилищно-коммунального комплекса, экологии и сельского хозяйства Общественной палаты области А.П.Сторожкова и представителя исполнительного органа региона для оперативного взаимодействия по реализации соглашения между НП «ЖКХ Развитие» и Правительством Ульяновской области Заместителя Министра энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области В.Н.Егорова.

До 20.04.2013 года планируется провести расширенное заседание Координационного областного совета собственников жилья, на котором будет

рассмотрен вопрос о создании «Центра просвещения Ульяновской области» и принять соответствующие решения.

По информации, представленной муниципальными образованиями Ульяновской области, в городах и районных центрах на территории Ульяновской области созданы ТОСы (всего 53), Советы собственников многоквартирных домов муниципальных образований (всего 4784), избрано сельских старост (всего 432).

Центром содействия развитию персонала на производстве Ульяновского Государственного Технического Университета проводится обучение руководителей и специалистов, работающих в сфере ЖКХ, председателей Советов домов (старших по домам), ТСЖ и иных потребительских кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами.

Также, с целью исполнения поручения Президента Российской Федерации о возврате в государственное управление жилищно-коммунального хозяйства, Министерством энергетики и ЖКК Ульяновской области подготовлено письмо в Правительство Российской Федерации следующего содержания:

В ходе реформирования жилищно-коммунального комплекса, с целью повышения качества услуг и развития конкуренции, в Ульяновской области были проведены мероприятия по привлечению в сферу услуг по управлению жилищным фондом более 103 организаций частной формы собственности. Муниципальные предприятия, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда были реорганизованы в открытые акционерные общества, кроме того, были проведены мероприятия по передаче в аренду инженерной инфраструктуры коммунального комплекса. Сегодня на территории Ульяновской области насчитывается 78 организаций коммунального комплекса частной формы собственности и 50 муниципальных.

В результате в отношениях между организациями в условиях преобладающего большинства частной формы собственности, которые оказывают жилищно-коммунальные услуги, и собственниками помещений в многоквартирном доме возникают всевозможные разногласия по вопросам качества предоставляемых услуг, размеров платы и тарифов за коммунальные услуги.

В любом случае, если стороны не находят понимания, то собственники жилья обращаются за помощью, а в иных случаях и с претензиями, в органы исполнительной власти различных уровней. В отдельных случаях органы исполнительной власти в рамках своих полномочий не могут в полной мере воздействовать на руководство частных организаций, в связи с рядом ограничений по проверке деятельности субъектов малого бизнеса, отсутствием информации о финансово-экономическом состоянии частной организации, о расходовании средств, поступивших от населения, соответствии уровня образования занимаемой должности руководящих работников и специалистов организации, уровня заработной платы, численности состава и многом другом.

В сельской местности, где количество многоквартирных домов незначительное, управляющая компания не может развиваться, так как серьёзно ограничена в финансовых ресурсах. Проведённый анализ сложившейся ситуации показывает, что доходов таких управляющих компаний хватает только на выплату заработной платы своим сотрудникам, без возможности создания материально-технической базы для проведения ремонта жилищного фонда.

Еще одним негативным моментом, в текущих условиях, является неконтролируемый рост количества управляющих компаний. Только на территории города Ульяновска работает порядка сорока управляющих компаний, а это – 40 директоров, 40 главных инженеров, 40 главных бухгалтеров и так далее, заработная плата которых значительно превышает среднюю по Ульяновской области. По нашим оценкам годовое содержание управленческого аппарата управляющих компаний города Ульяновска – 100 млн. рублей, что соизмеримо с суммой, выделенной из бюджетов всех уровней на капитальный ремонт жилищного фонда Ульяновской области в 2013 году. Есть пример, когда эксплуатацией 4 сельских котельных занимается 50 специалистов, при этом растёт задолженность за топливно-энергетические ресурсы эксплуатирующей организации.

С целью наведения должного порядка в сфере управления жилищным фондом и предоставления коммунальных услуг, Правительством Ульяновской области направлены предложения в Правительство Российской Федерации, в частности предусмотреть в действующем законодательстве следующее:

1. разрешить передачу инженерной инфраструктуры в аренду или концессию частным организациям только на основании инвестиционных соглашений о глубокой модернизации передаваемого комплекса;

2. запретить передачу в краткосрочную аренду (менее трёх лет) инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса муниципалитетов;

3. жилищный фонд в муниципальных образованиях с населением численностью менее 30 тысяч человек передавать в управление специализированным муниципальным предприятиям;

4. формировать крупные управляющие компании и ресурсоснабжающие организации только на принципах государственно – частного партнёрства;

на сельских территориях формировать комплексные многопрофильные муниципальные унитарные предприятия, охватывающие весь спектр жилищно-коммунальных услуг: управление жилищным фондом, производство и поставка коммунальных ресурсов, благоустройство

#### **Благоустройство 2013: планы.**

Одной из самых актуальных проблем в Ульяновской области является проблема благоустройства. Вопросы благоустройства жизни, вопросы озеленения в соответствии с законом отнесены к компетенции местной власти.

Тем не менее, данные вопросы должны регулироваться и региональной властью. В 2013 году решение данной задачи в Ульяновской области предполагает организацию исполнения областного бюджета в части субсидирования работ на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населённых пунктов Ульяновской области, согласно Постановлениям Правительства Ульяновской области № 643-П от 27.12.2012 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ульяновской области на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населённых пунктов Ульяновской области на 2013 год», Постановления Правительства Ульяновской области № 114-П от 05.04.2013 «Об утверждении распределения субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам поселений и городских округов Ульяновской области на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населённых пунктов Ульяновской области на 2013 год».

Денежные средства для финансирования капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населённых пунктов Ульяновской области в 2013 году в областном бюджете определены в размере 153 400,7 тыс. рублей и предназначены для предоставления субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Ульяновской области, с софинансированием данных работ из бюджета поселений и городских округов не менее 10% от общего объёма средств (исключение составляет софинансирование данных работ из бюджета поселений и городских округов не менее 5% от общего объёма средств для местных бюджетов, которые входят в перечень муниципальных образований Ульяновской области, в бюджетах которых доля межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в размере, не превышающем расчётного объёма дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности (части расчётного объёма дотации), заменённой дополнительными нормативами отчислений, в течение двух или трёх последних отчётных финансовых лет превышала 80 процентов объёма собственных доходов местного бюджета, согласно приказу Министерства финансов Ульяновской области от 27 февраля 2013 г. № 18-пр.).

Также, Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области ведёт мониторинг за ходом выполнения работ по очистке тротуаров, придомовых территорий многоквартирных жилых домов в населённых пунктах Ульяновской области, администрации всех муниципальных образований представляют ежедневный отчёт об изменении показателей по расчистке тротуаров, придомовых территорий многоквартирных жилых домов, в том числе по наличию дворников и специализированной техники в населённых пунктах.

Для оперативного реагирования на погодные условия во всех муниципальных образованиях районов организованы и действуют Единые дежурные диспетчерские службы (ЕДДС), в функции которых возложено в том числе на отслеживание погодных условий на местах и незамедлительное доведение информации о предстоящих выпадениях осадков до руководства района, поселений, до организаций, структур, индивидуальных предпринимателей, иных заинтересованных лиц, участвующих в системе уборки и содержания закрепленных территорий согласно прямым служебным обязанностям, а также договорам и контрактам.

Еще одной проблемой, требующей решения, является организация эффективной системы обращения ТБО. Наиболее активно на сегодняшний день данная задача решается на территории города Ульяновска.

В 2012 году ООО «ЦЭТ», обслуживающее территории Ленинского и Засвияжского районов, в рамках собственной инвестиционной программы установило 1156 пластиковых контейнеров, что полностью покрыло потребность всех обслуживаемых контейнерных площадок. На балансе компании находятся пять мусоровозов повышенной вместимости «Zoeller» на базе автомобиля «Scania» с объёмом кузова 24 кубометра. До конца февраля 2013 года для повышения качества вывоза ТБО запланировано выполнить испытание аналогичного евромусоровоза с объёмом кузова 10 кубометров.

Кроме того, о новом подходе в сборе и вывозе твёрдых бытовых отходов заявило руководство организаций, осуществляющих сбор и вывоз ТБО в левобережной части города – «РКЦ», «Сервис-М» и «Гран-При». В администрацию Ульяновска представлен и находится на рассмотрении проект, включающий в себя благоустройство мест сбора и вывоза отходов с последующим селективным сбором ТБО, установку евроконтейнеров, закупку современной техники и инвентаря, а также организацию сети пунктов сбора вторсырья. По данному проекту планируется создание около 200 новых рабочих мест.

### **О месячниках по благоустройству 2013.**

В соответствии с распоряжением Правительства Ульяновской области № 93-пр от 22.02.2013 года «Об организации и проведении месячников по благоустройству территорий населенных пунктов Ульяновской области», на территории Ульяновской области в 2013 году планируется провести 2 месячника по благоустройству территорий населённых пунктов Ульяновской области:

- месячник по благоустройству территорий населённых пунктов Ульяновской области с 08 апреля по 25 мая 2013 года (весенний);
- месячник по благоустройству территорий населённых пунктов Ульяновской области с 09 сентября по 20 октября 2013 года (осенний).

В рамках весеннего и осеннего месячников планируется организация 5 областных субботников по наведению чистоты и порядка, улучшению

санитарного и экологического состояния населённых пунктов Ульяновской области 13 апреля, 27 апреля, 18 мая, 14 сентября и 05 октября 2013 года.

В период с 08 апреля по 25 мая 2013 года на территории Ульяновской области объявлен весенний месячник по благоустройству территорий населённых пунктов Ульяновской области. В рамках месячника будут организованы три областных субботника: 13 апреля, 27 апреля, 18 мая 2013 года.

Основной целью традиционного весеннего месячника по благоустройству территорий населённых пунктов Ульяновской области, является выполнение работ по санитарной очистке территорий населённых пунктов в полном объёме и подготовке к наступлению летнего сезона. В рамках весеннего месячника будут организованы три областных субботника.

При подготовке к месячнику по благоустройству территорий муниципальных образований Ульяновской области главам администраций необходимо организовать проведение следующих мероприятий организационного характера:

1. Разработать и принять аналогичный нормативный документ на муниципальном уровне, сформировать и предоставить план мероприятий по месячнику согласно форме в соответствии с Распоряжением;

1. Обеспечить ежедневный контроль за ходом выполнения работ по благоустройству с подведением итогов за сутки, за неделю, за месяц.

2. Обеспечить представление ежедневного отчета с нарастающим итогом о ходе проведения работ по благоустройству в департамент жилищно-коммунального комплекса, а также заблаговременное за три дня до начала предоставление плана работ на предстоящие областные субботники.

3. Обеспечить подготовку докладов на еженедельные заседания штаба.

4. Провести совещания с руководителями управлений образования, культуры, здравоохранения, социальной защиты, спорта, промышленности, предпринимательства.

5. Довести до населения муниципального образования через средства массовой информации и наглядную агитацию (билборды, плакаты, объявления) о проведении на территории муниципального образования месячника по благоустройству.

Помимо мероприятий организационного характера необходимо было осуществить:

1. Заготовку основных материалов для благоустроительных работ:

- известь, краска в необходимом количестве и различных цветов;
- пиломатериалы для изготовления и ремонта диванов, скамеек, ограждений, заборов;
- саженцы деревьев и кустарников;
- рассада цветочных культур;
- семена газонной травы;
- урны, контейнеры, бачки для мусора или материал для их изготовления.

2. Подготовку уборочного ручного инвентаря для обеспечения населения в период проведения месячника по благоустройству.

3. Осуществить закрепление за руководителями предприятий и организаций бесхозных территорий помимо территорий, прилегающих к собственным объектам.

3. Обеспечить работающих грузовым автотранспортом и погрузочной техникой.

4. Провести совещание по вопросу привлечения на период месячника техники сторонних организаций.

5. Решить вопрос приёма мусора на полигоны ТБО на период проведения месячника без взимания платы.

План работ на период месячника предусматривает два основных направления – это наведение чистоты и порядка и проведение благоустроительных работ: (посадка кустарников и деревьев декоративных пород, высадка цветочной рассады, разбивка клумб, планировка газонов, посев газонной травы).

Активная работа в период месячника позволит нам совместными усилиями подготовить города и сёла области к лету - убрать весь накопившийся мусор, привести в порядок улицы, парки и скверы, очистить фасады зданий.

Предстоящий месячник по благоустройству, при реализации запланированных мероприятий, должен стать эффективным мероприятием в жизни каждого муниципального образования. Эффективность всей работы будет зависеть от того, насколько главам городских и сельских поселений удастся привлечь население к выполнению этой важной задачи. Не должны остаться в стороне директора школ, руководители организаций и учреждений, промышленных предприятий – им предстоит организовать учащихся и рабочие коллективы.

Главам муниципальных образований необходимо более тщательно рассмотреть и проработать мероприятия на весенний месячник, сделав особый акцент на приведение в нормативное состояние существующих малых архитектурных форм, детских и спортивных площадок, а также сделать всё возможное для установки новых детских площадок (привлечь инвесторов, провести на муниципальном уровне благотворительные акции среди крупных предприятий и пр.).

При достижении значительного объёма выполненных работ Министерством энергетики и ЖКК будут организованы выездные проверки качества выполненных работ во всех муниципальных образованиях области, с рассмотрением итогов каждой проверки на заседании штаба по вопросам ТЭР и ЖКК.

**О предварительном этапе Всероссийского конкурса «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» за 2012 год.**

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 28 августа 2009 года № 707 «О Всероссийском конкурсе на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России», на территории Ульяновской области утверждено Распоряжение Правительства Ульяновской области «О проведении предварительного этапа Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России за № 121-пр от 04.03.2013. Распоряжение разработано согласно нормативным актам Министерства регионального развития, в соответствии с Приказом Министерства регионального развития от 14 февраля 2011 года № 44, которым был утверждён порядок проведения Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России». Согласно указанному Порядку конкурс проводится в два этапа: предварительный и основной. Предварительный проводится на региональном уровне, основной – на федеральном в Минрегионе.

В связи с ограниченными сроками предоставления конкурсных материалов в Минрегион, органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ульяновской области необходимо на местном уровне оперативно и качественно организовать подготовку конкурсных материалов и представление их в Министерство энергетики и ЖКК Ульяновской области для участия в предварительном этапе Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России». Победители предварительного этапа Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» за 2012 год среди муниципальных образований Ульяновской области» будут направлены для участия в Минрегион России для участия в основном этапе Всероссийского конкурса «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» за 2012 год.

#### **Перспективный план работ по благоустройству территорий населённых пунктов на 2013-2016 годы.**

Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области разработан План работ по благоустройству территорий населённых пунктов муниципальных образований Ульяновской области на 2013-2016 гг., на основании представленных запланированных мероприятий по благоустройству прилегающих территорий в разрезе муниципальных образований городских, сельских поселений и городских округов. Данный план подписан Губернатором – Председателю Правительства Ульяновской области С.И. Морозовым 08.04.2013 на аппаратном видеоселекторном совещании. После утверждения Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области будет проводиться ежемесячный мониторинг исполнения данного плана муниципальными образованиями Ульяновской области.

С целью стимулирования работы дворников по поддержанию чистоты и порядка на территории Ульяновской области, Министерством



энергетики и ЖКК Ульяновской области подготовлен проект постановления об организации областного конкурса «Лучший дворник Ульяновской области», с включением в состав конкурсной комиссии по подведению итогов представителей областного совета собственников и Общественной палаты Ульяновской области. В настоящее время данный проект проходит все необходимые процедуры согласования и планируется к подписанию в июне 2013 года, с определением даты награждения в IV квартале 2013 года на ежегодном областном форуме по благоустройству.

### **Благоустройство 2012: отчет.**

#### **Конкурсы.**

В 2012 году время Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области были организованы и оформлены конкурсы, проведенные на основании следующих региональных актов:

1. Распоряжение Правительства Ульяновской области от 30 января 2012 года № 34-пр: «О проведении предварительного этапа Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» за 2011 год среди муниципальных образований Ульяновской области»;

2. Постановление Правительства Ульяновской области от 23 мая 2012 года № 246-П «О проведении областного конкурса по благоустройству территорий населённых пунктов Ульяновской области»

Конкурсы организованы в 2012 году в рамках работы с законом Ульяновской области «О государственной поддержке в сфере благоустройства территорий поселений и городских округов Ульяновской области» № 232-ЗО от 23.12.2011, с целью обеспечения развития благоустройства территорий поселений и городских округов Ульяновской области, а также обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий населённых пунктов и повышения комфортной среды проживания жителей Ульяновской области.

Распоряжение «О проведении предварительного этапа Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» за 2011 год среди муниципальных образований Ульяновской области» №34-пр от 30 января 2012 года было реализовано в соответствии с Приказом Министерства регионального развития от 14 февраля 2011 года № 44, которым был утверждён порядок проведения Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России»

Согласно указанному Порядку конкурс проводится в два этапа: предварительный и основной. Предварительный проводился на региональном уровне, основной – на федеральном в Минрегионе.

Итоги предварительного этапа конкурса и определение победителей для участия в основном этапе Всероссийского конкурса среди муниципальных образований Ульяновской области были подведены 29.02.2012.

В соответствии с Постановлением Правительства Ульяновской области № 246-П от 23.05.2012 «О проведении областного конкурса по благоустройству территорий населенных пунктов Ульяновской области» конкурс проводился по 9 номинациям - лучший двор многоквартирного дома, лучший двор и придомовая территория частного дома, лучший двор общеобразовательного учреждения, лучший двор дошкольного образовательного учреждения, самая благоустроенная территория учреждений здравоохранения, самая благоустроенная территория учреждений культуры, самая благоустроенная территория учреждения социальной защиты населения, самая благоустроенная территория образовательного учреждения профессионального образования, лучший работник в сфере благоустройства.

Итоги областного конкурса подведены, определены победители по всем девяти номинациям, с присуждением первого, второго и третьего мест.

## **2) Месячники по благоустройству 2012**

В 2012 году в Ульяновской области проводилась работа, направленная на благоустройство, обеспечение чистоты и порядка на территории Ульяновской области,

В период с 09 апреля по 06 июня 2012 года, в соответствии с Распоряжением Правительства Ульяновской области № 68 от 09.02.2012 «Об организации и проведении месячников по благоустройству территорий населенных пунктов Ульяновской области»:

- с 09 апреля по 06 июня 2012 года был объявлен весенний месячник по благоустройству;

- с 06 сентября по 21 октября 2012 был объявлен осенний месячник по благоустройству.

В рамках объявленного весеннего месячника были организованы три областных субботника по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния населённых пунктов Ульяновской области: 14 апреля, 27 апреля, 25 мая 2012 года; также областные внеочередные субботники были объявлены 21 апреля, 05 мая, 12 мая 2012 года. В рамках объявленного осеннего месячника 15 сентября 2012, 05 октября 2012 года были организованы областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния населённых пунктов Ульяновской области.

Министерством энергетики и ЖКК велся мониторинг, осмотр проверка полноты и качества выполненных работ с организацией выездных проверок качества выполненных работ во все муниципальные образования области.

Дополнительно, помимо проводимого ежедневного мониторинга по установленной форме, на уровне Министерства энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области в весенний и осенний периоды осуществлялись выездные контрольные проверки во все муниципальные

образования, с целью осмотра полноты и качества выполненных работ, для чего был составлен график выездных проверок с определением ответственных лиц – специалистов департамента административно-технического надзора. Также рассмотрение итогов проверки осуществлялось на еженедельных штабах. При неудовлетворительных результатах проверки выезд в район осуществлялся повторно.

Кроме того, согласно поручению Губернатора – Председателя Правительства Ульяновской области С.И.Морозова от 10.01.2012 (№ 2-ПЧ пункт 18) Министерством энергетики и ЖКХ был разработан поэтапный план по проведению благоустроительных работ в населённых пунктах Ульяновской области в целом на весь 2012 год, утверждённый Губернатором – Председателем Правительства Ульяновской области С.И.Морозовым от 07.03.2012 № 27-ПЛ согласно которому всеми муниципальными образованиями представлялись ежемесячные отчёты о выполнении утверждённых мероприятий по благоустройству. В 2013 году аналогичная работа ведется.

### **3) Социально-значимые мероприятия, проведённые для повышения качества благоустройства.**

В целях осуществления контроля и повышения качества содержания и состояния объектов области в течение 2012 года был проведен ряд мероприятий:

- 1) Оказано содействие и методическая помощь органам местного самоуправления по вопросам обеспечения чистоты, порядка, благоустройства в муниципальных районах и городских округах области;
- 2) Осуществлены выездные проверки с целью выявления несанкционированных свалок мусора;
- 5) Осуществлен контроль за проведением мероприятий месячника по благоустройству и санитарной очистке территорий Ульяновской области.

### **4) Проблемное поле.**

По-прежнему, наиболее распространёнными видами нарушений в сфере благоустройства продолжают оставаться:

- 1) загрязнение территорий (складирование мусора около домов, его выкидывание в необорудованных местах);
- 2) сжигание бытовых отходов, строительного мусора;
- 3) размещение разукomплектованных транспортных средств около жилых домов;
- 4) мойка автомобилей в неустановленных местах;
- 5) непроведение мероприятий по летней и зимней уборке территорий;
- 6) ненадлежащее содержание объектов благоустройства, в том числе киосков, павильонов;
- 7) самовольная вырубка деревьев и уничтожение зелёных насаждений.

Одним из важнейших аспектов повышения качества жизни населения являются вопросы благоустройства и среда обитания в наших населённых пунктах. Одним из ключевых аспектов решения этой задачи в том числе

является активное вовлечение и участие населения. Стимулирование инициативы, решений и участия в этих вопросах, принятия ответственности является ключевым аспектом для того, чтобы вопросы благоустройства и реформирования жилищно-коммунального хозяйства действительно имели успех. Поэтому можно сказать, что одним из ключевых аспектов является прямое стимулирование участия граждан в этих вопросах.

### **III. Обеспечение детей-сирот жилыми помещениями**

В соответствии с Законом Ульяновской области от 30.11.2012 № 181-ЗО «Об областном бюджете Ульяновской области на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» (далее – Закон Ульяновской области от 30.11.2012 № 181-ЗО), Министерству энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (далее – Министерство), как главному распорядителю бюджетных средств, предусмотрены на 2013 год денежные средства на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам в общей сумме **191 397,8 тыс.рублей**, из которых: **167 301,0 тыс.рублей** – средства областного бюджета Ульяновской области и **24 096,8 тыс.рублей** – средства федерального бюджета. То есть, в настоящее время в областном бюджете Ульяновской области предусмотрено только 52% денежных средств от общей суммы средств областного бюджета Ульяновской области, определённой Комплексной программой.

Министерством в настоящее время подготовлены технико-экономические задания на размещение заказа по приобретению жилых помещений для 50 детей-сирот в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», а также Порядком взаимодействия уполномоченного органа и государственных заказчиков, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 18.12.2007 № 29/478 «О Министерстве экономики Ульяновской области». Торги запланированы Министерством на январь, март и май 2013 года, поскольку в соответствии с кассовым планом, согласованным с Министерством финансов Ульяновской области, денежные средства на приобретение жилья распределены следующим образом: 50 000,0 тыс.рублей предусмотрены на февраль 2013 года, 50 000,0 тыс.рублей – на апрель 2013 года и 67 301,0 тыс.рублей – на июнь 2013 года. Средства федерального бюджета в сумме 24 096,8 тыс.рублей будут включены в кассовый план Министерства после фактического поступления субсидии из федерального бюджета в областной бюджет Ульяновской области.

### **IV. О выполнении целевых показателей социально-экономического развития Ульяновской области на 2012 год**

#### **4.1.«Индекс промышленного производства» по курируемому виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды»**

В целях решения задач по ускоренному развитию региона, в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития Ульяновской области до 2020 года, в исполнение распоряжения Правительства Ульяновской области от 22 марта 2012 года №18-пр «Об утверждении целевых показателей социально-экономического развития Ульяновской области на 2012 год» Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области целевой показатель «Индекс промышленного производства» по курируемому виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» по итогам 2012 года составил 95,3 процента по сравнению с 2011 годом при утверждённом - 100% к аналогичному периоду предыдущего 2011 года.

В 2012 году электростанции операционной зоны Ульяновского РДУ выработали 3072,3 млн.кВт.ч электроэнергии или 93,5 % к уровню 2011 года.

Доля экспорта электроэнергии составила около 2% от ее производства.

За 2012 год потребление электроэнергии - 6065,9 млн.кВт.ч (100,3 %), сальдо переток экспорта и импорта - 2993,6 млн.кВт.ч (108,7 %).

Основными ограничениями развития электроэнергетики являются:

- значительный износ основных фондов;
- высокая доля газа в топливном балансе (на уровне 70 процентов);
- неравномерность внутреннего спроса на электроэнергию, как в региональном, так и в отраслевом разрезе.

Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области в ходе мониторинга за январь-февраль 2013 года не выявлено снижение установленных целевых показателей социально-экономического развития Ульяновской области по курируемому виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды». Показатель «Индекс промышленного производства» за январь-февраль 2013 года составляет 104% к соответствующему периоду прошлого года. Для сравнения в целом по Российской Федерации показатель индекса промышленного производства «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» за январь-февраль 2013 года составляет 95,9 % к соответствующему периоду прошлого года.

#### **4.2.«Темп роста и уровня среднемесячной номинальной заработной платы» по курируемому виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды»**

Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области по результатам проведённой работы по достижению целевого показателя социально-экономического развития Ульяновской области

по темпу роста среднемесячной заработной платы по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» за 2012 год определено следующее.

Снижение начисленной среднемесячной заработной платы в 2012 году в сравнении с 2011 годом по курируемой отрасли не определено.

За январь-декабрь 2012 года среднемесячная заработная плата по курируемой отрасли составила 19 789,6 руб., что на 2 606,8 руб. или на 15,2% больше среднемесячной заработной платы в целом по области, которая составила 17 182,8 руб. Темп роста среднемесячной заработной платы за 2012 год составил 111,2% по сравнению с 2011 годом. При этом отклонение от целевого показателя составило 3,8%. Целевой показатель темпа роста среднемесячной заработной платы на 2012 год по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» для Министерства энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области определён в размере 115% к уровню 2011 года.

Необходимо отметить, курируемая Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса отрасль является регулируемой ФСТ, следовательно, значительный рост заработной платы может привести к росту тарифов на коммунальные услуги и нарушению требований ФСТ, который влечёт за собой риск увеличения размеров платы за коммунальные услуги для населения.

Правительством Российской Федерации на заседании 21 октября 2011 года принято решение о «ступенчатом» повышении тарифов на коммунальные услуги в 2012 году.

С 1 января 2012 года тарифы не повышались. С 1 июля проиндексированы тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию, услуги водоснабжения и водоотведения не более чем на 6%. Но данный рост тарифов не позволил увеличить рост среднемесячной заработной платы за 2012 год достаточный для достижения целевого показателя, как и прогнозировалось Министерством энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области в начале текущего года.

Целевой показатель темпа роста среднемесячной номинальной заработной платы по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» за январь-март 2013 года прогнозируется не ниже 112% при утверждённом для Министерства энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области на текущий год – 110%.

Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области в исполнение принятого решения по повышению уровня заработной платы и улучшению эффективности деятельности организаций курируемой отрасли, планирует проводить ежемесячный мониторинг уровня и темпа роста заработной платы в рамках «ступенчатого» повышения тарифов в 2013 году.

Результат мониторинга среднемесячной заработной платы работников бюджетобразующих предприятий по виду экономической деятельности

«Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» ежемесячно представляются в Министерство труда и социального развития Ульяновской области, а также в Министерство экономики Ульяновской области.

**V. Контроль потребления топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг за государственными учреждениями социальной сферы, финансируемыми из бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований области в 2012 году**

Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области осуществляет контроль за формированием лимитов потребления топливно-энергетических ресурсов, коммунальных услуг и ежемесячный мониторинг исполнения лимитов потребления топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг государственными учреждениями социальной сферы, финансируемых из бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований, который является одним из основных мероприятий снижения расходов на потребление энергоресурсов и коммунальных услуг.

По результатам проведённых контрольных мероприятий за 2012 год определено следующее.

Фактическое потребление топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг учреждений, финансируемых из бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований за 2012 год составило 1 940,9 млн.руб., при этом экономия составила в размере 57,4 млн.руб. или 2,9% от установленной потребности – 1 998,3 млн.руб.

В целом главными распорядителями средств областного бюджета за 2012 год фактически потреблено топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг на общую сумму 890,2 млн.руб., при этом экономия составила в размере 17,5 млн.руб. или 1,9% от установленной потребности на 2012 год – 907,7 млн.руб.

За 2012 год учреждениями социальной сферы, финансируемых из муниципальных бюджетов области, фактически потреблено топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг на общую сумму 1050,7млн.руб., при этом экономия в потреблении энергоресурсов составила 39,9млн.руб. или 3,6% от установленной потребности – 1090,6 млн.руб..

Исполняющий обязанности  
Министра энергетики и ЖКК  
Ульяновской области



В.Н.Егоров