



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ТРАНСПОРТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Спасская, д.5, г. Ульяновск, 432017, тел/факс (8422) 41-37-71, E-mail: 410346@mail.ru
ОКПО 00089891 ОГРН 1027301172106 ИНН/КПП 7325018444/732501001

09.01.2016 № 73-МДПВ-06-01/1076 исл
На № 1/05-03 от 23.01.2015

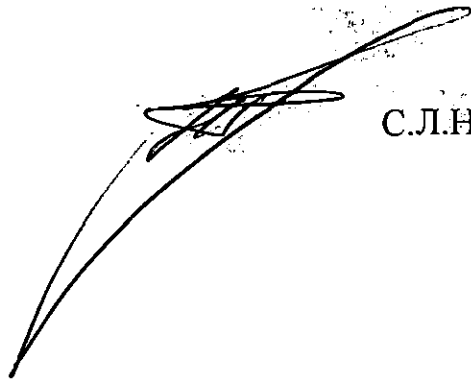
**Председателю комитета
Законодательного Собрания
Ульяновской области по
строительству, промышленности,
транспорту и дорожному хозяйству
А.М.Садретдиновой**

Уважаемая Алсу Мубракшевна!

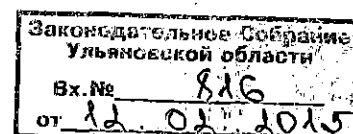
Направляю Вам ежегодный отчет о результатах деятельности
Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и
транспорта Ульяновской области за 2014 год и задачах на 2015 год.

Приложение: на 46 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности Министра


С.Л.Носков

Д.А.Вавилин
Ольга Николаевна Сахарова
(8 422) 27-15-77



«Об основных итогах деятельности Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области»

1. Задачи, ставившиеся в 2014 году

Уважаемые коллеги! За последние годы значительно увеличились масштабы деятельности транспортной отрасли. Повысилась взаимосвязь задач развития транспортного комплекса с приоритетами социально-экономических преобразований.

В настоящее время транспортная инфраструктура не только обеспечивает потребность экономики и населения, но и служит материальной базой формирования и социально-экономического развития региона.

За последние годы принципиально изменился подход к постановке задач и оценке выполненной работы на основе планов и показателей деятельности. Скользящее трёхлетнее планирование и переход на программный метод формирования бюджета позволило увязать целевые индикаторы с объёмами финансирования и повысить эффективность использования бюджетных средств.

Итоги деятельности транспортного комплекса за последние годы показали результативность мер государственной политики, проводимой Правительством области. Это стало возможным благодаря реализации основных принципов и механизмов открытости и активному участию в разработке и реализации транспортной политики всех ветвей власти и гражданского общества. Уважаемые коллеги! Я искренне признателен всем за плодотворную деятельность и поддержку. Убеждён, что и в дальнейшем мы будем также оперативно и профессионально решать поставленные задачи.

Одним из немаловажных направлений деятельности Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (далее – Министерство) является транспортный комплекс, выраженный автомобильным, воздушным, железнодорожным и водным видами транспорта.

Автомобильный транспорт

1. Обеспечение населения услугами общественного автомобильного транспорта. Контроль качества предоставляемых транспортных услуг и обеспечение безопасности пассажирских перевозок.

По состоянию на 01 января 2015 года на территории Ульяновской области пассажирские перевозки автомобильным транспортом по внутриобластным междугородным и пригородным маршрутам осуществляет 61 перевозчик, из них 26 юридических лиц, в том числе 14 предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и 35 индивидуальных предпринимателей. Сравнивая значения 2014 года с показателями 2013 года (66 перевозчиков по состоянию на 01.01.2014), можно говорить о процессе сокращения числа перевозчиков и «укрупнении» действующих, которое происходит без снижения доступности и качества транспортных услуг для населения Ульяновской области.

На пассажирских перевозках автомобильным транспортом по внутриобластным междугородным и пригородным маршрутам задействовано

810 единиц подвижного состава, из них по общей вместимости:

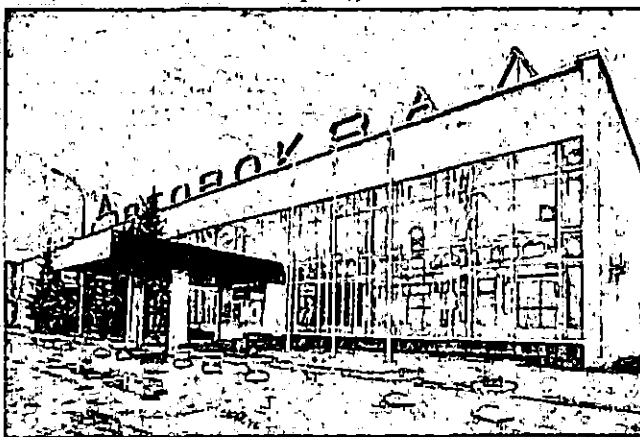
- 25,0% составляют автобусы вместимостью до 15 мест (200 единиц);
- 11,0% - автобусы вместимостью от 16 мест до 25 мест (94 единицы);
- 46,0% - автобусы вместимостью от 26 до 45 мест (371 единица);
- 18,0% - автобусы вместимостью более 45 мест (145 единиц).

На территории области организовано 274 регулярных автобусных маршрута, из них:

- 85 межсубъектных маршрутов;
- 84 маршрута внутриобластного междугородного сообщения;
- 85 маршрутов пригородного сообщения;
- 20 сезонных маршрутов.

Анализ транспортной доступности населения Ульяновской области по итогам 2014 года показал, что процент охвата транспортным обслуживанием населения в среднем по области составляет 97,0%.

В 2014 году от Ульяновского автовокзала выполнено 170,0 тыс. рейсов (в 2013г. – 172,0 тыс. рейсов), которыми перевезено 1,7 млн. пассажиров (в 2013г. – 1,8 млн. пассажиров).



Изменения маршрутной сети Ульяновской области в целом в 2014 году главным образом касались корректировки действующих автобусных маршрутов (продление пути следования маршрутов, изменения схемы движения) и организации новых маршрутов. В 2014 году организовано три новых внутриобластных маршрута: «Вешкайма – Сурское», «Ульяновск – Сиуч» и «Ульяновск (Железнодорожный район) – Ишеевка» и семь межсубъектных автобусных маршрутов, обеспечивших транспортное сообщение населённых пунктов Ульяновской области (р.п.Кузоватово, р.п.Николаевка, р.п.Новоспасское, а также п.Красный, с.Коптевка, с.Бестужево и с.Самайкино Новоспасского района) с г.Сызрань Самарской области.

В 2014 году транспортное обслуживание 25-ти садоводческих товариществ Ульяновской области было организовано по 20-ти сезонным пригородным садоводческим автобусным маршрутам (15 маршрутов в левобережной части области, 5 маршрутов в правобережной части) и по 11 регулярным пригородным маршрутам. Для перевозки садоводов было задействовано более 35-ти автобусов средней и большой вместимости.

Для улучшения качества транспортного обслуживания садоводов

количество рейсов по сезонным пригородным маршрутам в 2014 году в сравнении с 2013 годом увеличено на 35 рейсов – с 466 до 501 рейса в неделю. Количество льготных рейсов в 2014 году сохранено на уровне 2013 года (462 рейса или 47% от общего количества рейсов).

В рамках взаимодействия по вопросам транспортного обслуживания жителей области департаментом транспорта Министерства совместно с администрациями муниципальных образований Ульяновской области проводится работа по следующим направлениям:

- организация межмуниципальных маршрутов, начинающихся или заканчивающихся в муниципальных образованиях;
- организация муниципальных маршрутов;
- рассмотрение обращений граждан муниципального образования и меры реагирования на них;
- организация работы муниципальных комиссий по обеспечению безопасности движения;
- организация на территории муниципального образования специализированных стоянок для хранения задержанного транспорта;
- оказание методической помощи в разработке и принятии нормативной правовой базы по организации транспортного обслуживания населения на территории муниципального образования;
- проведение совместных контрольных проверок за работой пассажирского транспорта и т.д.

Во исполнение постановления Правительства Ульяновской области от 23.06.2009 №250-П «Об организации перевозок льготных категорий граждан федерального и регионального регистров на общественном транспорте Ульяновской области» с целью обеспечения равной доступности услуг общественного транспорта для отдельных категорий граждан, включенных в федеральный и региональный регистры, в 2014 году с 60-ю перевозчиками, осуществляющими пассажирские перевозки по внутриобластным междугородным, пригородным и муниципальным маршрутам, (из них 46 перевозчиков – частной формы собственности) заключено 119 трёхсторонних договоров на перевозку льготных категорий граждан, из них 48 договоров – на перевозку льготников федерального регистра и 71 договор – на перевозку льготников регионального регистра. Таким образом, перевозка льготников по единому социальному проездному билету организована по 156 областным маршрутам.

В соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 22.04.2009 №174-П «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию недополученных доходов от перевозки пассажиров юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим данную деятельность» перевозчикам, на основании заключенных договоров, компенсируются убытки от регулирования Правительством Ульяновской области тарифов за перевозку пассажиров общественным автомобильным транспортом. По итогам 2014 года автотранспортным предприятиям

Ульяновской области из областного бюджета перечислены субсидии на компенсацию выпадающих доходов от регулирования тарифов в размере 105,9 млн. рублей (в 2013 году размер перечисленных субсидий составил 98,3 млн. рублей).

В 2014 году департаментом транспорта Министерства проведена работа в части разработки нормативно-правовых актов, касающихся организации транспортного обслуживания. С целью приведения нормативных актов Ульяновской области в соответствие с действующим федеральным законодательством, а также закрепления отдельных полномочий исполнительного органа государственной власти и проведения мероприятий по повышению качества транспортного обслуживания населения, внесены соответствующие изменения в два региональных закона, подписаны пять ведомственных приказов, утверждающих два административных регламента предоставления государственных услуг, новый типовый договор на организацию пассажирских перевозок, а также приказы, регламентирующие исполнение обязанностей Министерства, определённых федеральными законодательными актами.

Другим немаловажным направлением деятельности департамента транспорта Министерства в сфере транспортного обслуживания населения является реализация комплекса мероприятий, направленных на повышение качества пассажирских перевозок, в частности контроль со стороны департамента транспорта Министерства за выполнением договорных обязательств перевозчиками и реализацией ими положений Стандартов качества осуществления государственной функции по организации транспортного обслуживания населения на территории Ульяновской области.

С целью обеспечения качества транспортного обслуживания населения Ульяновской области в 2014 году проведено более 250 контрольно-профилактических мероприятий по контролю за работой общественного транспорта, из них порядка 70 мероприятий с участием федеральных надзорных органов. По результатам проверок составлено 19 актов нарушения договорных обязательств, 38 претензий к перевозчикам, в том числе 23 составлены только за декабрь 2014 года.

Результаты данных проверок показывают, что основные положения Стандарта качества предоставления услуг по перевозке пассажиров на территории Ульяновской области реализуются, договорные обязательства перевозчиками выполняются. Однако необходимость продолжения работы в данном направлении остаётся по-прежнему актуальной, поэтому в 2015 году проверки качества транспортного обслуживания с участием федеральных структур Ульяновской области будут продолжены.

За 2014 год проведено четыре заседания Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при Губернаторе Ульяновской области, на которых рассмотрен ряд вопросов, решения по которым направлены на снижение уровня аварийности и минимизации последствий дорожно-транспортных происшествий в Ульяновской области.

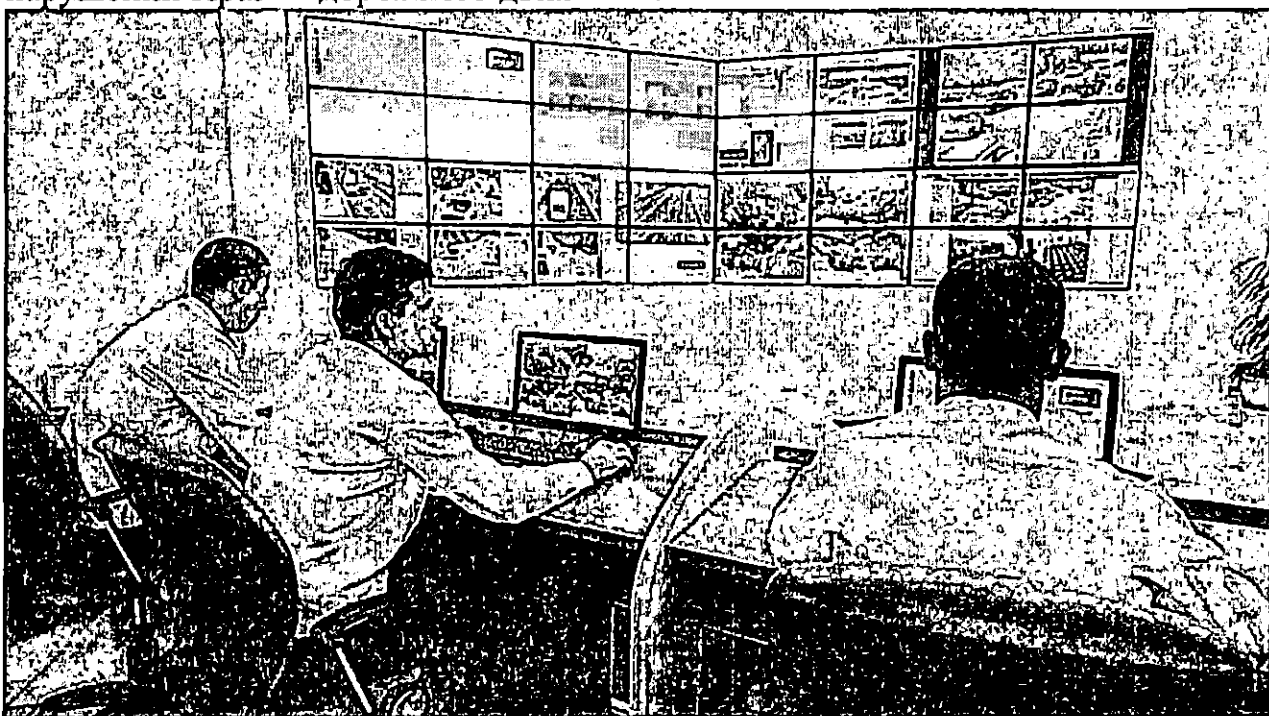
Кроме того, комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения

функционируют во всех муниципальных образованиях Ульяновской области. Департаментом транспорта Министерства постоянно оказывается методическая помощь организаторам заседаний. В прошедшем году в рамках взаимодействия департаментом транспорта Министерства изучались, при необходимости дополнялись и в последующем согласовывались планы работы комиссии муниципальных образований.

Проводимые в 2014 году мероприятия, направленные на повышение безопасности дорожного движения, позволили отметить позитивные изменения, которые выразились в снижении числа ДТП по сравнению с 2013 годом на 8,4%, а также уменьшении количества погибших на 7,9% и получивших ранения на 8,1%.

Нами улучшены позиции в общероссийском рейтинге регионов по снижению показателей дорожно-транспортного травматизма. По итогам 2014 года Ульяновская область по сокращению числа ДТП находится на 2-м месте в Приволжском Федеральном округе и на 11-м месте по Российской Федерации; по числу погибших – на 7-м месте в ПФО и на 31-м – по Российской Федерации, по числу получивших травмы различной степени тяжести – на 3-м месте в ПФО и на 21-м по Российской Федерации.

В ходе заседаний Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения нам удалось наладить взаимодействие двух федеральных структур – Управления ГИБДД УМВД России по Ульяновской области и Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области, в части выявления должников с использованием комплексов фото- и видеофиксации нарушений Правил дорожного движения.



Влияние на качество и безопасность транспортного обслуживания населения на территории Ульяновской области, несомненно, оказывает система контроля за движением автобусов и соблюдением ими графиков движения, путём диспетчеризации на основе спутниковой навигации (ГЛОНАСС). На

внутриобластных междугородных и пригородных маршрутах Ульяновской области контроль за движением автобусов, в количестве 626 единиц, осуществляет единая диспетчерская служба по управлению пассажирским автомобильным транспортом (ООО «Центральная диспетчерская служба пассажирских перевозок»).

В части функционирования специализированных организаций (так называемых «штрафных стоянок») департаментом транспорта Министерства, при участии представителей администраций муниципальных образований Ульяновской области и сотрудников УГИБДД УМВД России по Ульяновской области, в течение 2014 года проведено 11 выездных заседаний, проводимых на территории четырёх муниципальных образований Ульяновской области. По итогам совместных мероприятий **четыре** индивидуальных предпринимателя и **три** юридических лица получили право осуществлять деятельность по перемещению и хранению задержанных автомобилей.

2. Обновление подвижного состава общественного автомобильного транспорта.

В целях поддержки промышленности регионов и обновления их транспортного парка Министерством промышленности и торговли Российской Федерации разработаны и утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 08.10.2014 № 1027 Правила предоставления субсидий на закупку автобусов и техники для жилищно-коммунального хозяйства, работающих на газомоторном топливе, в рамках подпрограммы «Автомобильная промышленность» государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности».

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 №2354-Р Ульяновской области на закупку автобусов и техники для жилищно-коммунального хозяйства, работающих на газомоторном топливе, из федерального бюджета предоставлены субсидии в размере 104,45 млн. рублей.

В соответствии с Соглашением от 11.12.2014 № 14412.1615173.20.20, заключенным между Министерством промышленности и торговли РФ и Правительством Ульяновской области, субсидии из федерального бюджета предоставляются Ульяновской области на приобретение 69 единиц газомоторной техники, работающей на компримированном природном (*сжатом*) газе (*метан*), из них:

- 50 единиц – автобусы ПАЗ-32053 (метан/бензин);
- 10 единиц – мусоровозы КО-440-8Г (метан);
- 9 единиц – коммунальные (вакуумные) машины КО-505АГ (метан).

В декабре 2014 года денежные средства (104,45 млн. рублей), в рамках подписанного Соглашения, были перечислены на лицевой доходный счёт Министерства, открытый в Управлении федерального казначейства по Ульяновской области. Однако в связи с поздним поступлением денежных средств Министерство не имело возможности осуществить финансовые операции по софинансированию расходных обязательств, направленных на

обновление подвижного состава, и не использованный на 01 января 2015 года остаток субсидий, в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом РФ, был возвращён в федеральный бюджет. Данная ситуация сложилась практически во всех субъектах РФ, которым в конце 2014 года были предоставлены субсидии на приобретение газомоторной техники.

В то же время в соответствии с вышеуказанным постановлением Правительства РФ от 08.10.2014 № 1027 не используемый на 01.01.2015 остаток субсидии, по решению Минпромторга России, запланирован к возврату в бюджет субъекта РФ до конца февраля 2015 года и использован до 01.08.2015. Соответствующий запрос о возврате в 2015 году Ульяновской области неиспользованных субсидий направлен в Минпромторг России.

3. Проведение конкурсов профессионального мастерства.

В 2014 году департаментом транспорта Министерства проведён, уже ставший традиционным, конкурс профессионального мастерства среди работников автотранспортной отрасли «Лучший водитель большегрузного автомобиля Ульяновской области – 2014», в котором приняли участие 32 водителя из 6-ти грузовых автотранспортных предприятий Ульяновской области.

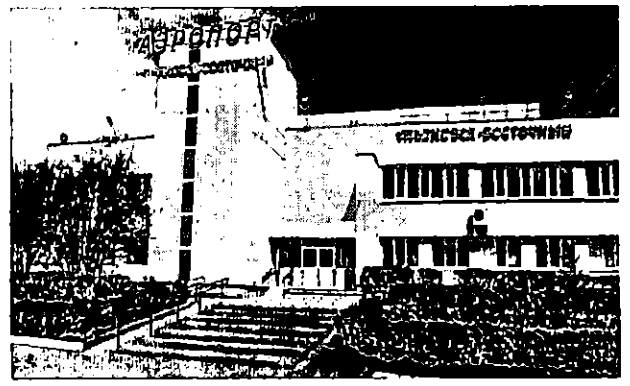
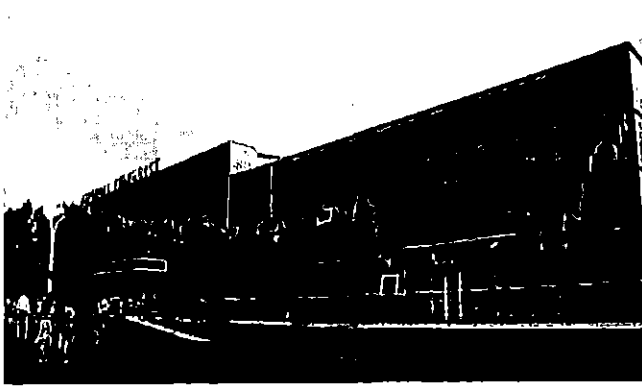


Победителям, определённым в нескольких номинациях, вручены ценные призы, а предприятию-победителю вручен переходящий кубок победителя конкурса.

Воздушный транспорт

1. Обеспечение населения услугами воздушного транспорта.

На территории Ульяновской области размещено два крупных аэропорта: «Аэропорт Ульяновск» и «Ульяновск-Восточный».



В 2014 году осуществлялись регулярные рейсы в г.Москва, г.Симферополь, г.Екатеринбург, г.Нижний Новгород, г.Саратов, г.Пермь, г.Уфа силами «ЮТэйр» (на воздушных судах ATR-72, Boeing-737), «РусЛайн» (на воздушных судах CRJ-200), «АК БАРС АЭРО» (на воздушном судне Cessna 208B Grand Caravan) и «Авиа Менеджмент Групп» (на воздушном судне Pilatus PC-12).

За 2014 год через аэропорты Ульяновской области перевезено 179,0 тыс. пассажиров, что на 11% больше аналогичного показателя 2013 года. В 2014 год рост пассажиропотока наблюдался в обоих аэропортах: через аэропорт Ульяновск (Баратаевка) было перевезено 149,0 тыс. пассажиров, что на 4% больше, чем в 2013 году (144,0 тыс. пассажиров), через аэропорт «Ульяновск-Восточный» – 30,0 тыс. пассажиров, что на 66% больше, чем в 2013 году (18,0 тыс. пассажиров).

2. Реконструкция аэровокзального комплекса ОАО «Аэропорт Ульяновск».

На территории Ульяновской области успешно реализуется проект «Ульяновск – авиационная столица», в рамках которого в период с 2010 по 2014 годы проводилась реконструкция здания аэровокзала Ульяновск (Баратаевка).

В процессе реконструкции здания аэровокзала выполнены работы по устройству новой кровли, структурному остеклению здания, установке новых стен согласно проекту, установке фундамента под центральную часть остекления, проведены работы по замене инженерных коммуникаций, устройству и подключению внешних коммуникаций, завершена прокладка магистральной проводки, проведена внутренняя отделка административной части здания.

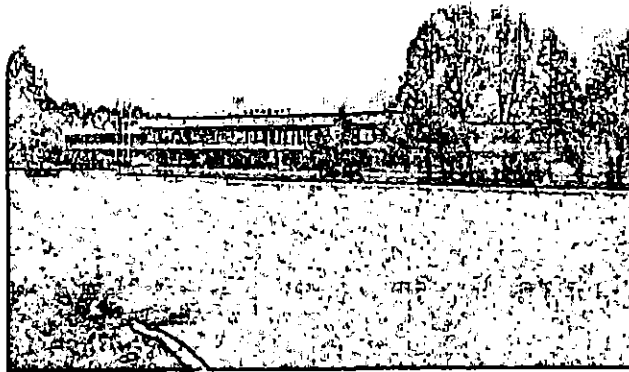
Кроме того, закуплено и установлено современное оборудование для комфортного обслуживания пассажиров, в том числе маломобильных групп населения: проведена инсталляция оборудования по контролю безопасности и системы «прилёт – вылет», установлены стойки оборудования автоматизированной системы регистрации пассажиров, система выдачи багажа.

Для обеспечения безопасности пассажиров установлены технические средства безопасности, проведён монтаж системы видеонаблюдения и связи.

Аэровокзал аэропорта Ульяновск (Баратаевка) стал современным и технологичным сооружением, возможности которого позволяют создать комфортные и безопасные условия для обслуживания пассажиров.

В настоящее время пропускная способность аэровокзального комплекса

составляет 240 пассажиров в час.



Внешний вид до реконструкции



Внешний вид после реконструкции



Внутренний вид до реконструкции



Внутренний вид после реконструкции

3. Реконструкция взлётно-посадочной полосы аэропорта Ульяновск (Баратаевка)

ФАУ «Главгосэкспертиза России» выдала положительное заключение на проектную документацию по реконструкции взлётно-посадочной полосы аэропорта Ульяновск (Баратаевка).

В настоящее время УВАУ ГА (И) (на балансе данной организации находится аэродромный комплекс) ведётся подготовительная работа к проведению торгов по отбору генерального подрядчика на проведение работ по реконструкции взлётно-посадочной полосы. Начало работ по реконструкции запланировано на 2 квартал 2015 года.

В рамках подпрограммы «Гражданская авиация» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России на 2010-2020 годы» запланированы средства из федерального бюджета в размере 1 556,0 млн. рублей, в том числе в 2015 году – 721,0 млн. рублей, в 2016 году – 835,0 млн. рублей.

В ходе работ планируется реконструкция искусственной взлётно-посадочной полосы, рулёжных дорожек, мест стоянок воздушных судов, светосигнального оборудования, дренажной системы.

Завершение реконструкции аэродромного комплекса Ульяновск

(Баратаевка) планируется в 2016 году.

4. Присвоение международного статуса аэропорту Ульяновск (Баратаевка)

В целях дальнейшего развития аэропорта Ульяновск (Баратаевка) осуществляются мероприятия по обустройству в аэропорту пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации.

Утверждено распоряжение Правительства РФ от 24.07.2014 №1382-р об открытии аэропорта для международных полётов, также утверждено распоряжение Правительства РФ от 16.10.2014 №2050-р об установлении в аэропорту воздушного многостороннего пассажирского, работающего на нерегулярной основе, пункта пропуска.

В течение 4 квартала 2014 года проведена работа по получению технических требований на обустройство пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в здании аэровокзала аэропорта с учётом требований федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять контроль в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации.

Планируется, что в феврале 2015 года будет подготовлено техническое задание по проектированию обустройства пункта пропуска и проведены торги на право заключения контракта на выполнение проектных работ.

5. Расширение географии прямого воздушного сообщения Ульяновской области с другими городами России.

С апреля 2013 года Ульяновская область принимает участие в проекте по организации региональных перевозок воздушным транспортом пассажиров на территории Приволжского федерального округа.

По итогам реализации программы в 2013 году было принято решение о продлении её на 2014-2016 годы.

На федеральном уровне утверждено постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2013 №1168 «О предоставлении субсидий из федерального бюджета организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности внутренних региональных перевозок пассажиров воздушным транспортом в Приволжском федеральном округе», направленное на реализацию проекта развития воздушных перевозок пассажиров в пределах территории Приволжского федерального округа в 2014 - 2016 годах.

В 2014 году софинансирование воздушных перевозок пассажиров осуществлялось из расчёта 60% из федерального и 40% из областного бюджета.

Порядок предоставления средств из областного бюджета на субсидирование воздушных перевозок пассажиров в пределах территории Приволжского федерального округа был утвержден постановлением Правительства Ульяновской области от 28.12.2012 №657-П.

В 2014 году авиарейсы выполнялись силами авиакомпании АО «АК Барс Аэро» (на воздушных судах типа Cessna 208B Grand Caravan) по маршрутам: «Ульяновск – Нижний Новгород», «Ульяновск – Пермь»,

«Ульяновск – Саратов» и авиакомпании ЗАО «Авиа Менеджмент Груп» (на воздушных судах типа Pilatus PC-12) по маршруту «Ульяновск – Уфа».

За выполненные в 2014 году авиарейсы выплачены субсидии в размере 16,63 млн. рублей, в том числе:

- 12,97 млн. рублей – ЗАО «Авиа Менеджмент Груп»,
- 3,66 млн. рублей – АО АК БАРС АЭРО.

В 2014 году в рамках проекта авиарейсами, выполняемыми с территории Ульяновской области, всего перевезено 4,4 тыс. пассажиров, в том числе прилетело в Ульяновск 2,2 тыс. пассажиров, вылетело из Ульяновска 2,2 тыс. пассажиров.

№ п/п	Наименование авиарейса	Количество оборотных рейсов из Ульяновска	Количество пассажиров		Всего
			Прибывших	Убывших	
1.	Ульяновск – Нижний Новгород (с 23 января 2014 года)	216	1035	975	2010
2.	Ульяновск – Саратов (с 23 января 2014 года)	143	260	259	519
3.	Ульяновск – Пермь (с 26 января 2014 года)	143	564	546	1110
4.	Ульяновск – Уфа (с 20 февраля 2014 года)	125	371	377	748
Всего:		164	2230	2157	4387

По итогам 2014 года наибольшей популярностью пользовались авиарейсы в г.Нижний Новгород и г.Пермь. Так средняя загрузка одного рейса в г.Нижний Новгород – 50%, в г.Пермь – 42%.

Самая низкая наполняемость воздушных судов была на авиарейсах в г.Саратов, где средняя загрузка воздушных судов составляла 20%.

В 2014 году удалось увеличить загрузку воздушных судов на авиарейсах в г.Нижний Новгород до 50% (в 2013 году – 30%), в г.Пермь до 42% (в 2013 году – 24%), в г.Уфа до 37% (для сравнения в 2013 году – 22%), в г.Саратов до 20% (в 2013 году – 10%).

В течение 2014 года авиакомпанией Руслайн из аэропорта Ульяновск (Баратаевка) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2013 №1242, предусматривающим субсидирование из федерального бюджета, выполняла авиарейсы в г.Симферополь (3 раза в неделю), г.Екатеринбург (3 раза в неделю). Данные рейсы выполнялись на воздушном судне CRJ – 200.

Большой популярностью у жителей Ульяновской области пользовались авиарейсы по маршруту «Ульяновск – Симферополь». Было перевезено **4 756 пассажиров** (приб. – 2 396 пассажиров, убыв. – 2 360 пассажиров). Средняя загрузка воздушного судна составила 80-90%. Стоимость билетов в билетных кассах с учётом кассовых сборов составляла от 3940 рублей.

Авиарейсами по маршруту «Ульяновск – Екатеринбург» воспользовалось **4 616 пассажиров** (приб. – 2 306 пассажиров, убыв. – 2 310 пассажиров). Средняя загрузка воздушного судна составила 40%. Стоимость билетов в

билетных кассах с учётом кассовых сборов составляла от 3525 рублей.

В сфере железнодорожного транспорта

1. Обеспечение населения услугами железнодорожного транспорта в пригородном сообщении.

За 2014 год железнодорожным транспортом в пригородном сообщении перевезено 702,0 тыс. пассажиров, что на 34% ниже 2013 года (в 2013 году было перевезено 1,0 млн. пассажиров).



Для населения Ульяновской области пассажирские перевозки железнодорожным транспортом в пригородном сообщении являются социально значимыми. Ежегодно в областном бюджете Ульяновской области предусматриваются средства на компенсацию недополученных доходов, связанных с перевозкой пассажиров пригородным железнодорожным транспортом.

В целях минимизации убытков перевозчика за последние пять лет сокращено количество маршрутов пригородных пассажирских поездов на 70%, в два раза повышены тарифы на оплату проезда, в три раза увеличен размер субсидирования перевозчика за счёт средств областного бюджета Ульяновской области.

В бюджете Ульяновской области на компенсацию недополученных доходов перевозчиков при перевозке пассажиров пригородным железнодорожным транспортом от регулирования тарифов на 2014 год было выделено **42,5 млн. рублей.**

Убытки перевозчиков на заявленные объёмы движения пригородных поездов по территории Ульяновской области на 2014 год с учётом компенсации убытков инфраструктуры из федерального бюджета составили порядка **135 млн. рублей.**

В 2014 году в целях сокращения расходов перевозчика Министерством проведены следующие мероприятия:

- с 01.03.2014 приказом Министерства экономического развития Ульяновской области от 14.02.2014 № 06-32 повышены тарифы на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Ульяновской области в среднем на 20% (первая зона 15 рублей, со второй по 5 зоны – 14 рублей, с 6 и последующие зоны – 10

рублей);

- с 28.03.2014 оптимизированы размеры движения пригородных поездов с отменой одной пары поезда на участке Ульяновск – Молвино.

Учитывая недостаточность финансовых средств, предусмотренных областным бюджетом Ульяновской области, на компенсацию выпадающих доходов перевозчиком (ОАО «Башкортостанская ППК») было принято решение об отмене пригородных поездов, начиная с 01.04.2014.

Так перевозчиком ОАО «Башкортостанская ППК» в одностороннем порядке без согласования с Правительством Ульяновской области из **15 пар было отменено 9 пар поездов.**

В 2014 году на территории Ульяновской области было сохранено движение **6 пар поездов** по направлениям: Ульяновск – Инза, Ульяновск-Димитровград, Инза-Рузаевка, которые продолжают курсировать по тем же направлениям в 2015 году.

С целью обеспечения транспортного обслуживания населённых пунктов Ульяновской области, через которые проходили поезда пригородного сообщения, в 2014 году Министерством реализовывались мероприятия по замещению железнодорожного транспорта автомобильным.

В связи с отменой пригородных железнодорожных поездов и оптимизацией своих расходов ОАО «Башкортостанская ППК» инициировала закрытие на территории Ульяновской области касс по продаже билетов, как на пригородные поезда, так и на поезда дальнего следования.

Продажа билетов на поезда пригородного сообщения была организована непосредственно внутри вагонов поездов.

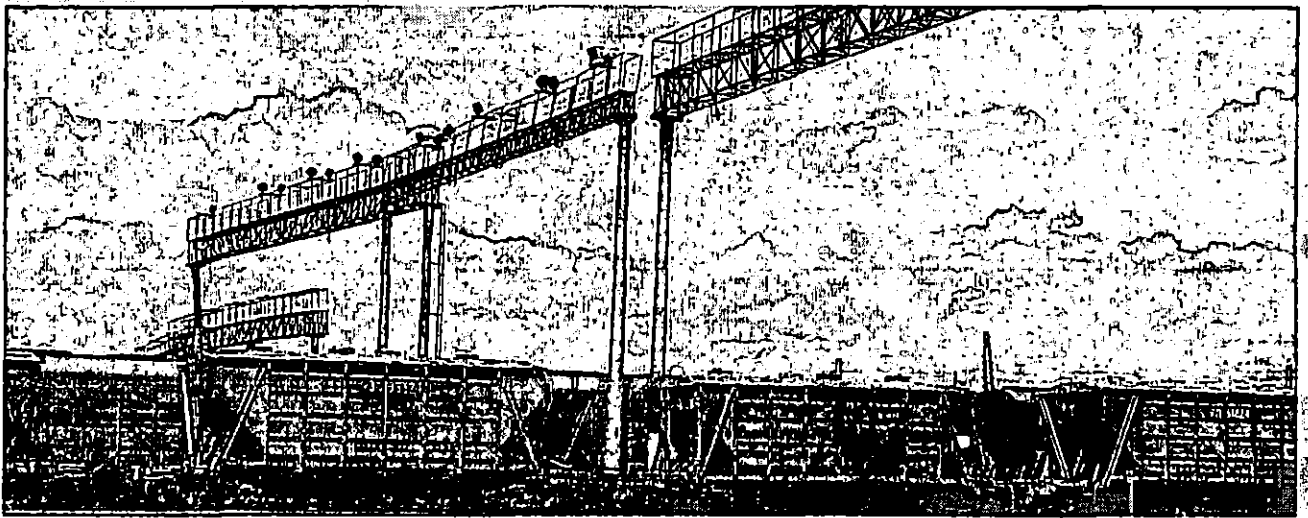
С целью обеспечения возможности покупки билетов на поезда дальнего следования была реализована возможность их приобретения через сеть Интернет в виде электронных билетов с электронной регистрацией на всем пути поездов дальнего следования.

АО «Федеральная пассажирская компания» был решён вопрос по организации продажи проездных документов через почтовые отделения и отделения сторонних организаций (таких как сеть салонов «DIXIS») в населённых пунктах.

Также в муниципальных образованиях Ульяновской области проведена работа по открытию пунктов продаж железнодорожных билетов. Например, в Майнском районе пункт продаж открыт на базе Майнского автотранспортного предприятия.

За 2014 год в региональные и местные бюджеты Ульяновской области предприятиями Ульяновского подразделения Волго-Камского региона Куйбышевской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» перечислено налогов на сумму **336,2 млн. рублей** или **91,7 %** к аналогичному периоду 2013 года.

2. Перевозка грузов железнодорожным транспортом.



За 2014 год погружено грузов 3,4 млн. тонн, или 95,0 % к 2013 году.

Снижение погрузки относительно 2014 года составляют следующие номенклатурные группы:

- **промышленное сырьё:** потери составили – 27,5 тыс. тонн (1,6 %). Снижена погрузка у ООО «Лукьяновский ГОК», ООО «Ташлинский ГОК», причина – смена собственника карьера, отсутствие договоров на отгрузку грузов железнодорожным транспортом, переход на отгрузку автомобильным транспортом;

- **цемент:** потери составили 106,0 тыс. тонн (9,7 %), причина – технологические сбои оборудования, отсутствие заявок;

- **сахарная свёкла, семена:** потери составили – 14,0 тыс. тонн (20%) и другие.

В течение 2014 года в целях повышения эффективности железнодорожных перевозок грузов и своевременного обеспечения грузоотправителей вагонами, а также координации вопросов при ОАО «РЖД» проводились заседания координационных советов, в том числе в Ульяновской области – Волго-Камский территориальный координационный совет Куйбышевской железной дороги. В работе данного совета принимали участие органы исполнительной власти, государственно-надзорные органы, торгово-промышленная палата, Российский союз промышленников и предпринимателей.

3. Модернизация железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный.

В целях повышения качества обслуживания пассажиров и обновления пассажирских обустройств на территории Ульяновской области и в рамках исполнения поручений Губернатора С.И.Морозова по развитию транспортной инфраструктуры Ульяновской области 18.10.2013 подписано Соглашение о сотрудничестве в области совместной реализации проекта «Реконструкции железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный и обустройство прилегающей территории» с Дирекцией железнодорожных вокзалов – филиалом ОАО «РЖД».

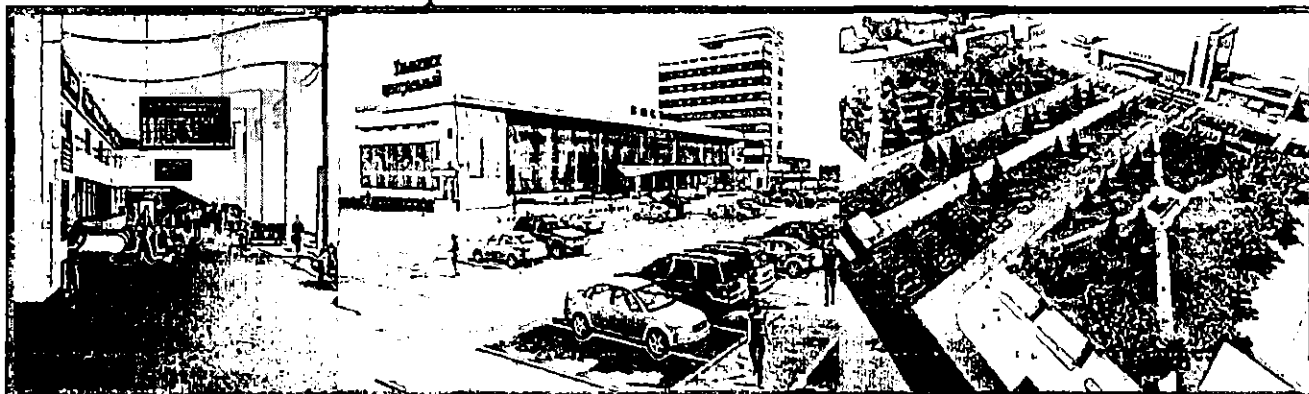
В рамках реализации данного Соглашения была разработана Дорожная карта, создана рабочая группа.

Техническое задание на разработку проектно-сметной документации (ПСД) было подготовлено совместно с Дирекцией железнодорожных вокзалов ОАО «РЖД». Эскизный проект доработан и согласован с учётом позиции Ульяновской области.

На данный момент выполнены следующие работы:

1-й этап – обследование и оценка технического состояния строительных конструкций здания вокзала.

2-й этап – эскизный проект.



Решения по фасадам и интерьерам железнодорожного вокзала были согласованы с Губернатором - Председателем Правительства Ульяновской области С.И.Морозовым и начальником Куйбышевской железной дороги С.В.Соложенкиным. Планировки этажей, функциональные схемы, схемы пассажиропотока согласованы в Куйбышевской региональной дирекции железнодорожных вокзалов.

28 ноября 2014 года в г.Ульяновск состоялась встреча Губернатора - Председателя Правительства Ульяновской области С.И.Морозова с начальником Дирекции железнодорожных вокзалов ОАО «РЖД» С.Б.Абрамовым. В ходе встречи был проведён осмотр железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный, а также обсуждены вопросы по дальнейшей реализации действующего Соглашения от 18.10.2013 № 2-Д «О сотрудничестве в области совместной реализации проекта «Реконструкция железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный и обустройство прилегающей территории» и по созданию транспортно-пересадочных узлов на территории Ульяновской области на базе железнодорожных вокзалов.

По результатам встречи между Ульяновской областью и открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» заключено Соглашение о сотрудничестве в области реализации проектов по созданию транспортно-пересадочных узлов на территории Ульяновской области, которое направлено на комплексное развитие транспортной инфраструктуры Ульяновской области. В качестве пилотного проекта принят проект «Модернизация здания железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный и благоустройство прилегающей территории».

Соглашение определяет дальнейшее сотрудничество, а также порядок и условия взаимодействия между Ульяновской областью и ОАО «РЖД» по вопросам реализации проекта «Создание транспортно-пересадочного узла «Ульяновск».

Внутренний водный транспорт

В Ульяновской области речной транспорт является неотъемлемой частью единой экономической системы, её транспортно-дорожного комплекса.

На протяжении многих лет Ульяновский речной порт обеспечивает внутренние и межрегиональные перевозки, способствует укреплению экономического потенциала нашего региона.

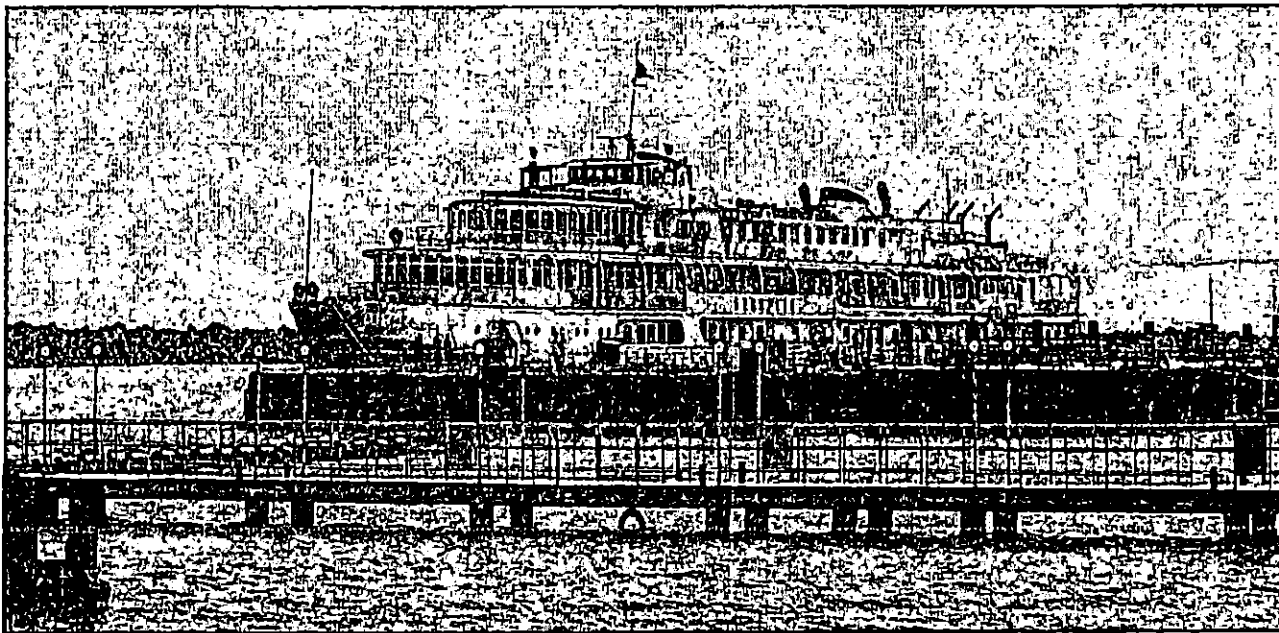
Потенциал реки и производственные мощности Ульяновского речного порта позволяют дать новый старт развитию грузовых и пассажирских перевозок, создать современную инфраструктуру речного туризма, используя природные богатства нашего края.

Ульяновский речной порт в ходе подготовки к навигации 2014 года провёл комплекс технических мероприятий по подготовке самоходного, несамоходного флота и средств плавмеханизации. Это ремонт двигателей, корпусов, помещений грузовых, пассажирских теплоходов. Осуществлена техническая ревизия и устранение неисправностей барж, плавкранов, порталных береговых кранов, перегрузочной техники, погрузчиков, бульдозеров.

Техническая оснащённость порта позволяет работать с различными категориями грузов, оказывая услуги как российским, так и зарубежным партнерам. Постоянно совершенствуется пассажирское направление.

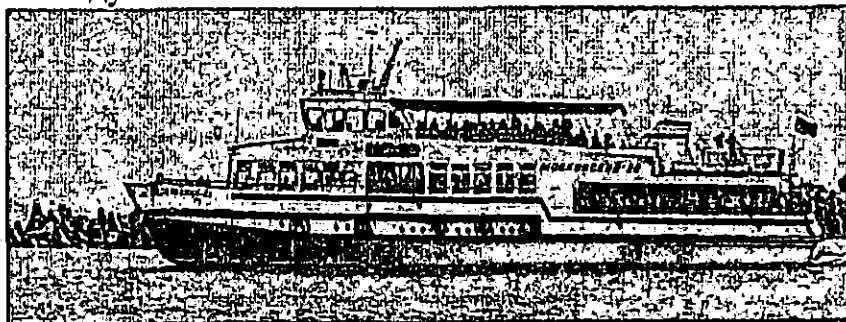
1. Обеспечение населения услугами внутреннего водного транспорта.

В навигационный период 2014 года на стоянку и обслуживание речной порт принял свыше 160 транзитных круизных теплоходов, что на 5 теплоходов больше чем за навигацию 2013 года.



В навигацию 2014 года перевезено 25 тыс. пассажиров, что на 1,4 тыс. человека меньше чем в 2013 году (26,4 тыс. человек). Перевозки осуществлялись двумя прогулочными теплоходами «Московский-20» и «Герой Юрий Эм» в основном в рамках организации прогулочных туристических рейсов, яхтинга, пляжного отдыха, туризма. Выполнено более 340 прогулочных

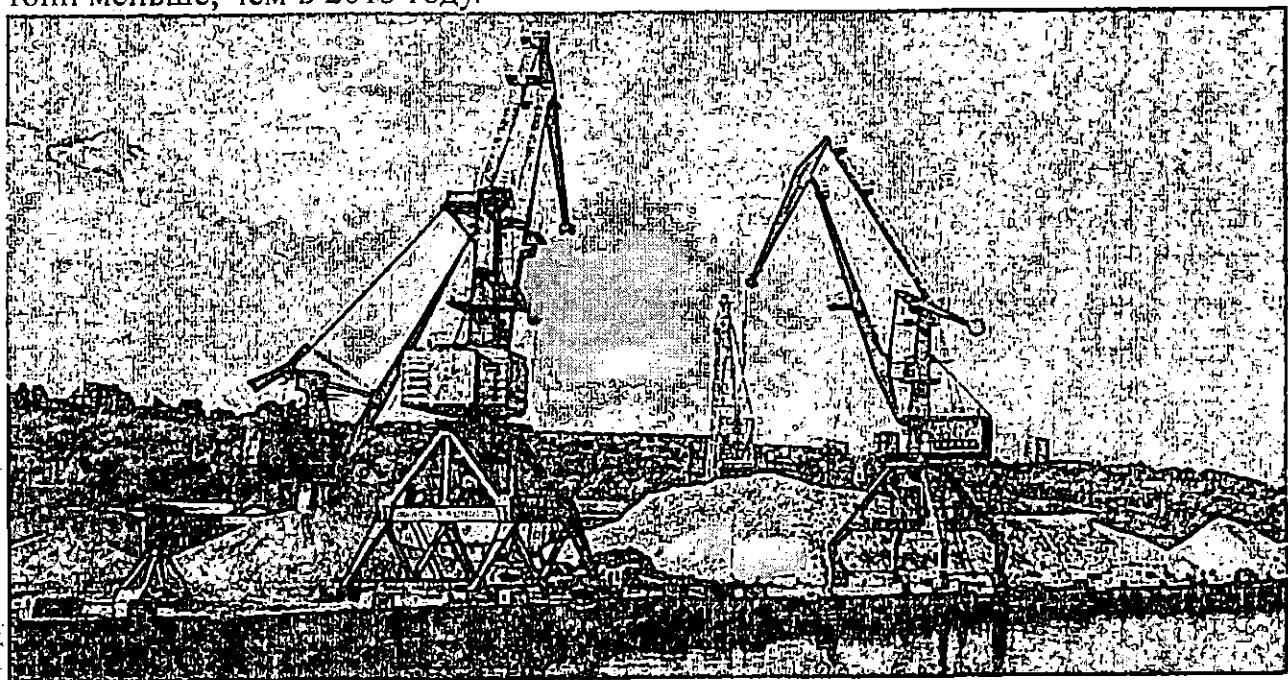
туристических рейсов теплоходами «Московский-20» и «Герой Юрий Эм», что на 43 рейса больше чем в 2013 году.



Однако увеличение количества прогулочных рейсов не способствовало увеличению пассажиропотока, т.к. прогулочные теплоходы были арендованы для проведения частных мероприятий (свадьбы, корпоративные мероприятия и т.д.).

2. Перевозка грузов внутренним водным транспортом.

За навигационный период 2014 года перевезено 500,0 тыс. тонн грузов (нерудные строительные материалы, насыпные грузы), что однако на 413,0 тыс. тонн меньше, чем в 2013 году.



Грузооборот уменьшился в связи с тем, что:

- основная часть грузового флота работала на условиях аренды в других регионах (г.Казань, г.Саратов, г.Нижний Новгород);
- произошло уменьшение потребительского спроса в связи с удорожанием инертных грузов;
- увеличение себестоимости грузоперевозок ввиду недозагрузки судов на 20-25% – из-за снижения уровня воды в Куйбышевском водохранилище в навигационный период.

Объём налоговых платежей увеличился в связи с увеличением доходов по некоторым видам деятельности. Сумма перечисленных налогов группы компаний «Ульяновский речной порт» составила 16,1 млн. рублей, что

составляет – 102,5% к 2013 году. Средняя заработная плата в организациях речного порта за 2014 год увеличилась и составила 106,0% к уровню среднемесячной заработной платы 2013 года. Увеличение произошло ввиду оптимизации производственного процесса и роста фонда оплаты труда по компаниям.

3. Проведение профессионального конкурса.

В Ульяновской области, одной из первых среди регионов Приволжского Федерального округа РФ, на уровне регионального Правительства принято решение об учреждении ежегодной областной премии профессионального конкурса «Лучший работник речной отрасли», что бесспорно явилось дополнительным стимулом для повышения привлекательности речных профессий, условий для профессионального роста и улучшения качества работ. Учреждение ежегодной областной премии профессионального конкурса «Лучший по профессии» в 2010 году - стало стартом профессиональных соревнований.

В целях повышения престижа рабочих профессий и поддержки лучших работников судоходства Ульяновской области расширен спектр номинаций конкурса и к номинации капитан (командир) добавились номинации из числа рабочих профессий (рулевой-моторист пассажирского и грузового судна, докер-механизатор, лебёдчик-моторист плавмеханизации).

В июле 2014 года подведены итоги конкурса ежегодной областной премии «Лучший работник речной отрасли». Лауреатам в каждой из семи номинаций вручены Дипломы и денежные Сертификаты на общую сумму 300 тысяч рублей.

4. Кадровая политика

В целях подготовки высококвалифицированных кадров для экономики Ульяновской области департаментом транспорта Министерства на постоянной основе ведётся работа с учреждениями среднего и высшего образования по вопросам подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников дорожной и транспортной отраслей.

Одним из результатов проведённой работы с областным государственным образовательным учреждением среднего профессионального образования «Ульяновский техникум железнодорожного транспорта» стала возможность профессиональной подготовки и переподготовки работников речного транспорта по рабочим профессиям: бортпроводник, матрос, рулевой, моторист.

5. Завершение навигации-2014

В связи с погодными условиями в нашей климатической зоне речная навигация 2014 года закончилась 20 ноября. Суда пассажирского и грузового флота Ульяновского речного порта на межнавигационный (зимний) период выведены из эксплуатации и направлены в доки на зимний отстой. В межнавигационный период судовыми экипажами будут выполнены регламентные работы непосредственно на пассажирских и грузовых

самоходных судах, несамоходных, и судах плавмеханизации, что позволит обеспечить сохранность судовых технических средств и судна в целом. Кроме того, будут проведены ремонтные и другие виды работ работниками береговых предприятий и организаций речного порта.

Рынок труда

Политика занятости населения, разработка механизма системы социальной поддержки безработных граждан является одним из основных приоритетных направлений государственной политики Российской Федерации. Обеспечение более полной и эффективной занятости населения в сфере пассажирских перевозок является одной из важнейших задач департамента транспорта Министерства.

В течение календарного года ежемесячно, а по необходимости и еженедельно, проводился мониторинг предприятий и организаций курируемых отраслей по вопросу создания новых рабочих мест и уровню среднемесячной заработной платы на вновь созданных рабочих местах, в том числе для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Прогнозный план создания новых рабочих мест на предприятиях курируемой отрасли в 2014 году составлял значение – 250 штатных единиц. По итогам года можно отметить высокие темпы создания новых рабочих мест на предприятиях малого и среднего бизнеса, в том числе в сфере перевозок пассажиров и багажа легковыми таксомоторами. В период январь-декабрь 2014 года на предприятиях и в организациях транспортной и дорожной отраслей из 250 запланированных, создано 859 новых рабочих мест, что составило 343,6% выполнения Плана.

В связи с непростой ситуацией в Украине, лицам, вынужденно покинувших территорию Украины, было предложено трудоустройство на предприятиях и в организациях транспортного комплекса Ульяновской области, для чего был проведён мониторинг предприятий на наличие должностей, которые могли быть предложены лицам, вынужденно покинувших территорию Украины, в том числе с предоставлением жилья, а также для инвалидов. По итогам проведённого мониторинга в кризисный центр Минздравсоцразвития области была направлена информация для возможного трудоустройства беженцев из Украины. Всего по отрасли было предложено 152 рабочих мест, из них: рабочие профессии – 134, специалисты – 18, в том числе 49 рабочих мест с предоставлением жилья, оплачиваемого за счёт предприятия, с размером заработной платы от 7100 до 24800 рублей.

Необходимо отметить, что на предприятиях транспортного комплекса и дорожного хозяйства области по состоянию на 01.02.2014 остаются открытыми порядка 197 вакансий.

Работа по подбору персонала на вакантные должности на предприятиях курируемой отрасли ведётся в рабочем порядке. Информация о наличии открытых вакансий размещается в СМИ, на официальных сайтах организаций и предприятий, в салонах автотранспортных средств, осуществляющих регулярные пассажирские перевозки.

Заработная плата

Среднемесячный уровень заработной платы на вновь созданных рабочих местах в среднем по отрасли в 2014 году составил от 16,5 (автомобильный транспорт) до 27,5 (железнодорожный и воздушный транспорт) тыс. рублей.

Выполнение целевых показателей темпов роста среднемесячной заработной платы вошло в число обязательств сторон Соглашения между Правительством Ульяновской области, Федерацией организаций профсоюзов Ульяновской области, объединениями работодателей Ульяновской области о совместных обязательствах в социально-трудовой сфере в 2013-2015 годах.

В результате проводимого мониторинга финансово-экономической деятельности предприятий транспортного комплекса выявлены следующие темпы роста среднемесячной заработной платы:

- автотранспортные предприятия: среднемесячная заработная плата за 2014 год составила 15089,3 рублей, в 2013 году – 14441,8 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 104,5%;

- по предприятиям речной отрасли среднемесячная заработная плата за 2014 год составила 19099,7 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 106,6%;

- по предприятиям авиационной отрасли среднемесячная заработная плата за 2014 год составила 44891,5 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 109,8%;

- по предприятиям железнодорожного транспорта среднемесячная заработная плата за 2014 год составила 26744,6 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 103,7%;

- по городскому наземному электротранспорту среднемесячная заработная плата за одиннадцать месяцев 2014 года составила 17310,0 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 101,9%;

- по предприятиям дорожного хозяйства среднемесячная заработная плата за 2014 год составила 20159,3 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 100,9%;

- по предприятиям, осуществляющим грузоперевозки автомобильным транспортом, среднемесячная заработная плата за 2014 год составила 22822,8 рублей, рост уровня заработной платы в процентном соотношении составил 103,5%.

Вопросы своевременности выплаты заработной платы на курируемых предприятиях, а также её повышения, находятся на постоянном контроле со стороны департамента транспорта Министерства.

Реализация Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 год № 598 «О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения».

Содержание поручения в Указе Президента Российской Федерации:

– Правительству Российской Федерации обеспечить к 2018 году снижение смертности от дорожно-транспортных происшествий до 10,06 случая на 100

тыс. населения.

Результаты:

В целях сдерживания роста ДТП, а также количества погибших и раненых в результате ДТП, в Ульяновской области действует подпрограмма «Повышение безопасности дорожного движения в Ульяновской области в 2014-2018 годах» в рамках государственной программы Ульяновской области «Развитие транспортной системы Ульяновской области» на 2014-2019 годы, которая утверждена постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/419-П.

Подпрограммой запланировано снижение смертности от дорожно-транспортных происшествий в соответствии с целью, обозначенной в Указе Президента РФ. В пересчёте на количество населения Ульяновской области число лиц, погибших в результате ДТП, к 2018 году не должно превысить 127 человек. Исходя из оперативной сводки ГИБДД о дорожно-транспортных происшествиях, зарегистрированных на территории Ульяновской области, в 2014 году в результате ДТП погибло 223 человека. Значение целевого индикатора подпрограммы по количеству лиц, погибших в результате ДТП, на 2014 год было запланировано на уровне – не более 250 человек.

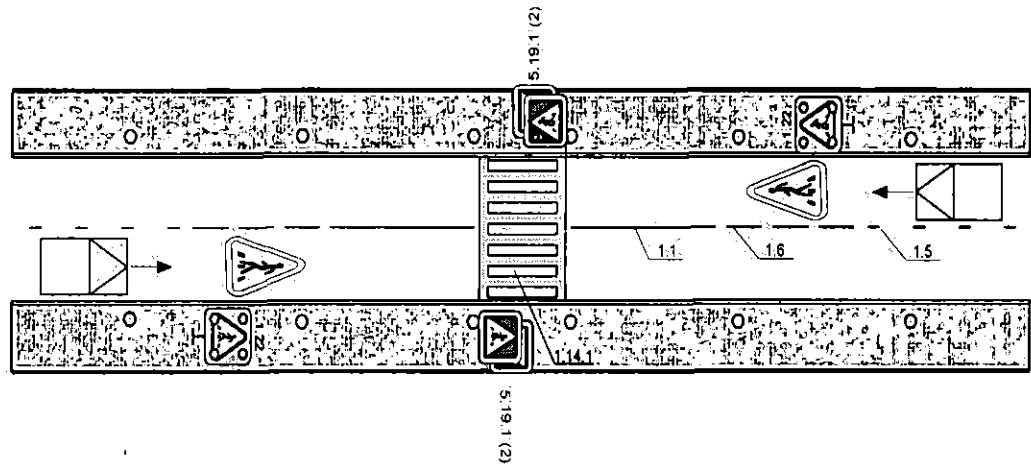
Достижение значения основного целевого индикатора подпрограммы обусловлено успешной реализацией её мероприятий, на которые из областного бюджета Ульяновской области в 2014 году было выделено 133,0 млн. рублей, из них:

- 43,85 млн. рублей – на обеспечение работоспособности системы фото- и видеофиксации нарушений Правил дорожного движения;
- 9,15 млн. рублей – субсидии муниципальному образованию «город Ульяновск» на софинансирование затрат по модернизации стационарных комплексов фото- и видеофиксации нарушений Правил дорожного движения «Каскад»;
- 80,0 млн. рублей (*средства дорожного фонда Ульяновской области*) – на нанесение горизонтальной дорожной разметки, установку дорожных знаков и установку дорожных ограждений.

Кроме того, следует отметить, что Ульяновская область в 2014 году приняла участие в федеральной целевой программе «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах». Согласно адресного перечня объектов по мероприятию «Строительство, реконструкция, техническое перевооружение нерегулируемых пешеходных переходов» Ульяновской области для строительства нерегулируемых пешеходных переходов в г.Димитровграде из федерального бюджета выделены материально-технические ресурсы на сумму 3,215 млн. рублей.

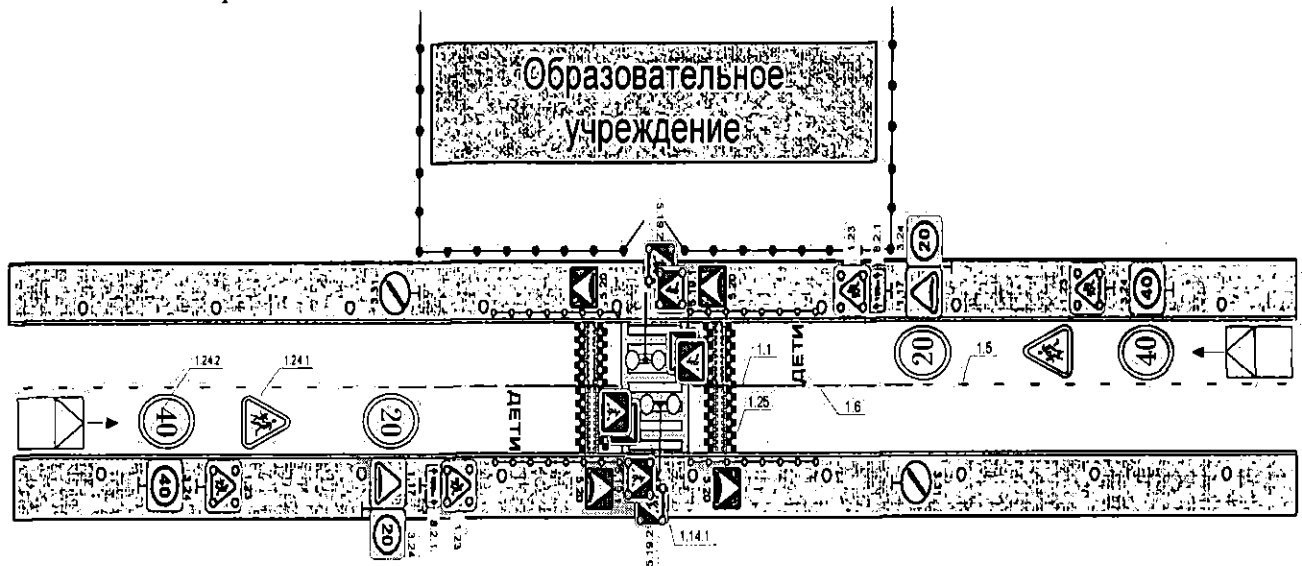
Работы по оборудованию нерегулируемых пешеходных переходов были завершены по 13-ти адресам города Димитровграда в IV квартале 2014 года, из них: по 12-ти адресам выполнены работы в соответствии с типовым решением «2Б» и по 1-му адресу (ул. Курчатова д.12) – в соответствии с типовым решением «7Б».

Типовое решение «2Б»:



- 1) установка двухсторонних дорожных знаков 5.19.1 «Пешеходный переход» с внутренней подсветкой от сети 220В (2 шт.);
- 2) установка дорожных знаков 1.22 «Пешеходный переход» со светодиодной индикацией (2 шт.);
- 3) нанесение горизонтальной дорожной разметки 1.14.1 «Зебра» из термопластика жёлтого цвета (1 шт.);
- 4) нанесение горизонтальной дорожной разметки 1.24.1, дублирующей дорожный знак 1.22 «Пешеходный переход» (2 шт.).

Типовое решение «7Б»:



- 1) установка 4-х дорожных знаков 5.19.1 и 5.19.2 «Пешеходный переход» на щите с флуоресцентной основой и светодиодной индикацией (4 автономных индикатора на каждом знаке);
- 2) установка 4-х дорожных знаков 1.23 «Дети» на щите с флуоресцентной основой и светодиодной индикацией (4 автономных индикатора на каждом знаке);
- 3) установка 4-х дорожных знаков 5.19.1 и 5.19.2 «Пешеходный переход» на щите с флуоресцентной основой;
- 4) установка 2-х дорожных знаков 1.17 «Искусственная неровность» на щите с флуоресцентной основой;

5) установка 4-х дорожных знаков 3.24 «Ограничение максимальной скорости» на щите с флуоресцентной основой;

6) установка 2-х дорожных знаков 3.31 «Конец зоны всех ограничений», 4-х дорожных знаков 5.20 «Искусственная неровность» и 2-х дорожных знаков 8.2.1 «Зона действия»;

7) установка 4-х светофоров светодиодного типа Т.7 с подключением к сети 220В со встроенной АКБ для работы в режиме 24ч/сутки;

8) нанесение горизонтальной дорожной разметки 1.14.1 «Зебра» из термопластика жёлтого цвета (1 шт.);

9) нанесение горизонтальной дорожной разметки 1.24.1 и 1.24.2, дублирующих дорожные знаки 1.23 «Дети» (2 шт.) и 3.24 «Ограничение максимальной скорости» (4 шт.);

10) нанесение горизонтальной дорожной разметки: надпись «ДЕТИ» (2 шт.);

11) установка 200 п.м. ограничивающих пешеходных ограждений;

12) установка 2-х искусственных дорожных неровностей с нанесением горизонтальной дорожной разметки 1.25, обозначающей искусственную неровность на проезжей части.

Итоги работы в дорожной отрасли за 2014 год и основные задачи на 2015 год

Общий объем доходов дорожного фонда Ульяновской области за 2014 год составил 2 618,6 млн. рублей, что ниже уровня 2013 года на 12,5 % или 299,4 млн. рублей (2996,9 млн. рублей).

Планомерное финансирование дорожной отрасли последних лет позволило заключить 5 декабря 2014 года 2 государственных 5-ти летних контракта на содержание сети автодорог регионального и межмуниципального значения (далее «областных дорог»). В целом по итогам 2014 года в рамках реализации дорожного фонда заключено 566 договоров.

В 2014 году на финансирование мероприятий по содержанию сети областных автодорог (*в рамках заключенного в 2012 году 3-х летнего контракта а также дополнительного контракта на ноябрь месяц*), было направлено 871,7 млн. рублей. Имеющееся финансирование позволило продолжить поэтапный переход в нормативному содержанию увеличив расходы на 1 км до 188,3 тыс. рублей (в 2012 году 163 тыс. рублей), что в свою очередь позволило увеличить цикличность производимых работ. При этом протяжённостью сети областных дорог увеличилась в связи с принятием из муниципальной собственности в собственность Ульяновской области 5 автомобильных дорог находящихся в неудовлетворительном состоянии общей протяжённостью 26,56 км (*во исполнение поручений Губернатора-Председателя Правительства Ульяновской области С.И. Морозова, а именно п.17 № 43-ЗП от 14.11.2012 и п.8 № 639-ПЧ от 21.11.2012*). По итогам 2014 год сеть областных дорог составила 4629 км.

Таким образом, несмотря на положительные моменты, проблема эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования регионально-го и межмуниципального значения в нашем регионе неоднократно попадала в

зону критики руководства области, граждан и СМИ. Не надо забывать, что основная сеть автомобильных дорог региона построена в 80-х годах прошлого века. Строительство конструктива дорог осуществлялось с использованием, как правило, местных - недолговечных материалов. Результат данной экономии – интенсивное разрушение дорог в наши дни. Положение усугубляется возрастающей ежегодно интенсивностью движения грузового автотранспорта и увеличение его грузоподъемности. Если в 80-х годах в основном грузоподъемность одиночной автомашины не превышала 10 т., то в настоящее время данный критерий возрос до 23-25т. Учитывая физический износ дорог, данный фактор приводит к разрушению не только покрытия, но и основания дорог.

Ежегодно при формировании программы работ по ремонту автомобильных дорог приоритетным направлением являются создание безопасных условий движения на социально-значимых автомобильных дорогах, характеризующихся высокой интенсивностью движения автотранспорта, наличием регулярных маршрутов перевозки пассажиров, а также на дороги по которым проходят маршруты перевозки школьников.

В рамках исполнения поручений Губернатора-Председателя Правительства Ульяновской области были реализован ряд наиболее социально значимых мероприятий по автодорогам регионального и межмуниципального значения. В общей сложности было исполнено 20 поручений.

- завершено строительство мостового перехода через р. Малая Сарка в с. Ждамирово Сурского района. Главная особенность нового моста в том, что пролетное строение монолитное железобетонное рамной конструкции. Армирование пролетного строения смешанное с использованием стержневой арматуры и пучков преднапряженной арматуры со сцеплением с бетоном.

- Для повышения инвестиционной привлекательности региона, в текущем году заключен 2-х летний контракт на строительство автомобильной дороги «Подъезд к портовой особой экономической зоне» в Чердаклинском районе Ульяновской области на общую сумму 36,9 млн.рублей.

- Создана специализированная бригада по очистке обочин и по вырубке и переработке дикорастущей поросли (кустарников) на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения Ульяновской области.

279,5 млн. рублей были направлены на ремонт опасных участков автодорог с наибольшей интенсивностью движения автотранспортных средств, а также ведущих к социально-значимым объектам. В результате чего было отремонтировано 16 участков общей протяженностью 55,4 км дорог (Справочно: в 2013 году было отремонтировано 44 участка общей протяженностью 113 км на общую сумму 393,5 млн.рублей).

Дополнительно проведен ремонт асфальтобетонного покрытия общей протяженностью **130,6 км** в рамках выполнения работ по содержанию дорог (Справочно: в 2013 году был выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия на общей протяженности 118,0 км).

Учитывая повышенный износ асфальтобетонного покрытия дорожной сети региона, Правительством области принято решение о привлечении для ремонта дорог кредитных средств дорожных организаций, предусматривающий

проведение ремонтных дорог в 2014 году, а расчет за выполненные работы в 2015 году после весеннего осмотра состояния отремонтированных участков дорог, из средств дорожного фонда. В рамках реализации данного решения заключено два Государственных контракта (на общую сумму **530 млн.рублей**). В рамках данных контрактов отремонтировано **76,2 км** автомобильных дорог регионального значения.

С целью увеличения износостойкости покрытия на 3-х участках автомобильных дорог, ремонтируемых за счет привлеченных кредитных средств выполнены работы по устройству поверхностной обработки. Работы выполнены на автомобильной дороге «Солдатская Ташла-Кузоватово у с. Стоговка на площади **9,8 км** и на «Бестужевка-Барыш» на площади **7,1 км.**, у с. Смольково и на автодороге «Тагай-Майна» **5,2 км**. Данная технология не применялась на территории Ульяновской области более 10 лет.

Таким образом, в целом за **2014 год** было отремонтировано **284,3 км дорог 3 мостовых перехода и 2 водопропускных труб**.

Дорожное хозяйство Ульяновской области активно следует инновационному пути развития. Количество инноваций при реализации проектов транспортной инфраструктуры неуклонно растёт, не без успеха осваиваются передовые технологии, материалы и разработки. Так в 2014 году продолжилась практика применения таких материалов как **«ПАН-фибра»** и **Геосинтетика** (армирующий материал для дорожного покрытия), а также метода **ресайклинга**.

В 2014 году на разработку проектной документации выделено 51,9 млн. руб. Фактически выполнено проектных работ на сумму 51,8 млн. руб. Для сравнения в 2013 году на разработку проектной документации было выделено 57,3 млн. руб., фактически выполнено - на сумму 56,9 млн.руб.

В течение года разработано 3 проекта на ремонт и капитальный ремонт областных дорог, 3 проекта на ремонт водопропускных труб, 6 проектов на ремонт мостовых переходов, а также 2 проекта на реконструкцию мостовых переходов в Николаевском районе, а также заключен двухлетний контракт на продолжение работ по разработке проекта на строительство обхода города Димитровграда в Мелекесском районе

Кроме того в 2014 году разработаны проекты организации дорожного движения на 1931,1 км областных дорог и изготовлены 20 паспортов на мостовые переходы. Продолжилась работа по мониторингу цен на основные строительные материалы, применяемые в дорожном строительстве.

Повышение безопасности дорожного движения

В целях обеспечения безопасного, бесперебойного проезда транспортных средств, ликвидации мест концентрации ДТП и снижения тяжести их последствий в 2014 году проведены работы по установке дорожных знаков, отвечающих современным нормативным требованиям, на сумму **33,8 млн. руб.** Всего установлено **3585 шт.** (Справочно: в 2013 году выполнили установку 2347 шт. на сумму 23,1 млн.рублей).

Нанесена горизонтальная разметка на сумму **36,5 млн. рублей**. Разметка наносилась на автодорогах общей протяжённостью более **1,4 тыс. км.** (*Справочно: в 2013 году нанесли на 1353 км на сумму 8,0 млн.рублей*). Из них по участку автодороги «Ульяновск-Димитровград-Самара» между с. Озерки и п. Лесной применена разметка из износостойкого материала – термопластика. Для дополнительного привлечения внимания участников дорожного движения на 363 пешеходных переходах были установлены желтые световозвращающие катафоты (перед началом учебного года разметка пешеходных переходов была обновлена), а для визуального ориентирования ночью и в условиях недостаточной видимости на автодороге «Ульяновск-Димитровград-Самара» от п. Мирный до г. Димитровграда осевая линия разметки продублирована дорожными катафотами белого цвета. Работы по нанесению краевой горизонтальной разметке были выполнены на автомобильных дорогах с наиболее высокой интенсивностью движения автотранспортных средств.

На опасных участках дорог, характеризующихся высокой насыпью в 2014 г. были проведены работы по установке **3,5 км** барьерного ограждения на сумму **9,7 млн. рублей**. (*Справочно: в 2013 году выполнили работу по установке барьерного ограждения на 2,3 км на сумму 5,0 млн.рублей*).

Введен в эксплуатацию **светофорный объект** на примыкании 44-го проезда Инженерного с автодорогой «Ульяновск-Димитровград-Самара». Введение светофорного регулирования позволило повысить безопасность дорожного движения при выезде с интенсивно развивающейся промышленной зоны г. Ульяновска.

Проводится целенаправленная работа по оборудованию пешеходных переходов искусственным освещением с установкой дублирующих дорожных знаков, имеющих светодиодную подсветку. В 2014 году подобным образом оборудовано **14** пешеходных перехода. Кроме того, на участках дорог, имеющих уличное освещение, в местах пересечения пешеходных и автомобильных путей мощность светильников увеличена более чем в два раза.

В 2015 году на проведение мероприятий по повышению безопасности дорожного движения планируется выделить порядка **92 млн. рублей**, из них: - **47 млн. рублей**, на нанесение разметки проезжей части, **10 млн. руб.** на установку удерживающих ограждений и **23 млн. рублей** на установку дорожных знаков. Оставшиеся средства **12 млн. рублей** пойдут на устройство наружного уличного освещения.

В целях усиления контроля за качеством и технологией производства работ службы технического надзора были приобретены приборы ретрорефлектометры для точных измерений коэффициентов световозвращения дорожной разметки и дорожных знаков в ночное время. А также Министерством промышленности и транспорта Ульяновской области издано распоряжение (№ 86-р от 31.05.13 «О дополнительных мерах по повышению качества ремонтных работ») и утвержден регламент по приемке и оплате выполненных дорожных работ, согласно которого приемка выполненных работ осуществляется комиссионно с участием представителей подрядчика, заказчика, органов местного самоуправления и представителей общественного контроля в муниципальных об-

разованиях. За всеми муниципальными образованиями закреплены ответственные лица из числа руководящего состава министерства. В 2015 году все ремонтные работы будут приниматься только комиссионно с участием всех заинтересованных сторон.

Результатом проведенной работы в рамках реализации дорожного фонда по итогам 2014 года стало снижение количества дорожно-транспортных происшествий в результате неудовлетворительных дорожных условий на 24 процента, или 35 случаев (в 2013 году 46).

Итоги работы по контролю за соблюдением Правил перевозки грузов на автодороге «Казань-Ульяновск» - «Ульяновск-Самара» за 2014 год показывают, что направленная на сохранность дорог приносит положительные результаты. По сравнению с 2013 годом количество грузового автотранспорта проходящего через пункты весового контроля снизилось почти на 57 тыс. единиц (56 668) или на 9%. Снизилось и количество нарушений весовых параметров автотранспортных средств на 1485 фактов или на 19%.

Работа весового контроля положительно сказывается на стимулировании перевозчиков к соблюдению Правил перевозки грузов. Количество разрешений и согласований, выданных Министерством строительства, ЖКК и транспорта для перевозки тяжеловесных грузов возросло с 3 527 в 2013 году до 4 157 в 2014 или на 18%.

Меры, принимаемые по взысканию вреда нанесённому автодорогам, позволили в бюджет области направить 20,2 млн.рублей, что на 11% больше, чем за 2013 год.

В 2014 году продолжались решаться вопросы содержания и развития средств фото-видеофиксации нарушений Правил дорожного движения. Система комплексных мер по обеспечению безопасности дорожного движения, в том числе и использование технических средств фиксации водителями Правил дорожного движения позволили снизить количество ДТП на территории области на 8,4%, погибших на 7,9%, раненых на 8%. Общая сумма направленная в бюджет области за наложенные административные штрафы составила 225,7 млн.рублей. Работа по увеличению группировки технических средств фото-видеофиксации нарушений ПДД продолжается.

Общее количество неналоговых платежей, направленных в бюджет Ульяновской области в 2014 году, составил **245, 1 млн. рублей**. По итогам работы за **2013 год** в бюджет области поступило – **174, 6 млн рублей**. Рост составил 40,4%.

Кроме того с начала 2014 года организовано 65 совещаний и штабов по вопросам дорожного хозяйства, в том числе 21 под председательством Губернатора – Председателя Правительства Ульяновской области С.И. Морозова.

В целях оптимального использования государственного имущества и рационального использования средств на содержание имущества, находящегося в собственности Ульяновской области и закрепленного на праве оперативного управления за ОГКУ «Департамент автомобильных дорог Ульяновской области» в настоящее время заключены 6 договоров аренды имущества. **Общий до-**

ход от сдачи в аренду имущества за 2014 год составил млн.руб.

1,7

Обеспечение функционирования департамента в 2014 году потребовало разработки 2 законов, 15 постановлений и 4 распоряжений Правительства Ульяновской области.

Таким образом, общий объем доходов областного бюджета по итогам работы ОГКУ «Департамент автомобильных дорог Ульяновской области» за 2014 год составляет 22,5 млн. рублей, в том числе 2,3 млн. рублей за возмещение ущерба автодорогам и невыполнение условий контрактов, 8,1 млн. рублей за выдачу разрешений и согласований за провоз тяжеловесных грузов по областным автодорогам, и 12,0 млн. рублей в рамках работы пунктов весового контроля.

Итоги работы на автодорогах местного значения

На реализацию мероприятий на автодорогах местного значения из дорожного фонда было направлено 618,0 млн. рублей. В целом в 2014 году на строительство и ремонт автодорог местного значения из бюджетов всех уровней было направлено **1 млрд 414,8 млн. рублей**.

Общий объем финансовых средств направляемых на строительство автодорог и мостов местного значения составил **330,5 млн. рублей**, в том числе 2,7 млн. рублей на разработку проектной документации.

Общую сумму средств составляют:

- 326,9 млн. рублей – направляемые в муниципальные образования субсидии из средств дорожного фонда Ульяновской области (в том числе 46,0 млн. рублей – в 2014 году, 142,9 млн. рублей – в 2015 году, 138,0 млн. рублей – в 2016 году)

- 3,6 млн. рублей – средства местных бюджетов муниципальных образований (в том числе 0,8 млн. рублей- в 2014 году, 1,4 млн. рублей- в 2015 году, 1,4 млн. рублей- в 2016 году).

В 2014 году отремонтировано 477 объектов. Ремонт охвачено около 940 тыс. м² автодорог местного значения.

Общий объем финансовых средств направленных на ремонт автодорог местного значения в 2014 году составил **802,1 млн. рублей**, что вдвое больше чем было освоено годом ранее. *(В 2013 году на эти же цели было направлено 558,8 млн. рублей).*

В 2014 году общую сумму средств составляют:

- 542,0 млн. рублей – направленные в муниципальные образования субсидии из средств дорожного фонда Ульяновской области,

- 150,8 млн. рублей – средства от акцизов на нефтепродукты,

- 109,3 млн. рублей – средства местных бюджетов муниципальных образований.

По данным полученным из муниципальных образований Ульяновской области, работы по ремонту автомобильных дорог местного значения выполнены на общую сумму **795,1 млн. рублей**, что составляет **99%** плана. *(По итогам 2013 года выполнение плана работ составляло 93%).*

Кроме того, муниципальным образованием «город Ульяновск» заключен муниципальный контракт на ремонт городских автодорог на сумму 282,0 млн. рублей. Работы в соответствии с указанным контрактом будут выполняться и финансироваться из бюджета г. Ульяновска в 2015 году.

наиболее социально и экономически значимых мероприятий выполненных на автомобильных дорогах местного значения относятся:

- завершение реализации двухгодичного контракта на ремонт наиболее загруженных улиц и проспектов в Засвияжском и Заволжском районах города Ульяновска (*ул. Октябрьская, ул. Пушкина, пр. Ленинского Комсомола, пр. Туполева*);

- ремонт ул. 3-го Интернационала, которая служит для подъезда к Областной клинической больнице;

- ремонт центральных улиц в г. Ульяновске и г. Димитровграде;

- строительство автодорог в промышленной зоне «Заволжье»;

- строительство моста в с. Бахтеевка Старокулаткинского района.

Проблемы по итогам 2014 года

Основная проблема, с которой мы столкнулись в ходе реализации дорожного фонда в 2014 году – несвоевременная оплата выполненных работ Министерством финансов Ульяновской области, что в последствии отразилось на сроках исполнения контрактов и необходимости применения штрафных санкций к подрядным организациям. Аналогичная проблема наблюдается и в текущем году, так в феврале текущего года в адрес департамента поступил запрос из прокуратуры Ульяновской области о предоставлении пояснений по несвоевременной оплате выполненных работ. В целях значительного увеличения объемов работ по ремонту областных дорог мы заключили 2 государственных контракта основным условием которых было выполнение работ в 2014 году, а оплата в 2015 году, в настоящее время мы не имеем возможности рассчитаться по ним, что в свою очередь не позволяет нам провести торги и заключить аналогичные договоры в 2015 году.

В настоящее время активно обсуждается тема строительства и ремонта дорог в рамках механизмов государственно-частного партнерства в частности механизма концессии, однако проведенная в 2014 году работа с инвесторами (ОАО «Газпромбанк») способными профинансировать крупные проекты на которые в настоящее время имеется проектная документация показывает увеличение стоимости реализации проекта за 10 лет в 3 раза в связи с необходимостью оплаты процентных ставок, рисков и нормы доходности инвесторов. Имеющееся финансирование, а также перебои с оплатой принятых и исполненных обязательств ставят под угрозу реализацию таких крупных и долгосрочных проектов.

Практика показывает, что даже простейшая форма государственно-частного партнерства с выполнением работ за счёт привлеченных подрядными организациями средств опробованная в прошлом году в виде 2 государственных контрактов основным условием которых было выполнение работ в 2014

году, а оплата в 2015 году не реализуется должным образом в связи с существенными задержками в оплате Министерством финансов Ульяновской области, что в свою очередь не позволяет нам не то что думать о реализации крупных проектов в рамках механизма концессии, но даже провести торги и заключить аналогичные двухлетние договоры в 2015 году.

Строительство

Строительный комплекс региона в 2014 году достиг высоких показателей по вводу в эксплуатацию объектов жилищного, общественного и промышленного назначения.

1. Жилищное строительство

Утверждённый план ввода жилья – 713 тыс. кв. м – в 2014 году был выполнен на **100,82%**. Введено в эксплуатацию **718,8 тыс. кв. м** жилья, в том числе индивидуального жилья **284,9 тыс. кв. м**. Перевыполнение плана составило на **5 835 тыс. кв. м**.

Для сравнения в 2004 году этот показатель в Ульяновской области составлял 157 тыс. кв. м. Таким образом, за 10 лет объёмы строительства жилья выросли в **4,5 раза**.

По объёмам ввода жилья по итогам 2014 года Ульяновская область **находится на 10 месте** в Приволжском федеральном округе, показатель **113,4%** к аналогичному периоду 2013 года.

По показателю ввода в действие жилых домов на 1000 человек населения по итогам 2014 года в Приволжском федеральном округе Ульяновская область **находится на 9 месте**.

Составлен **реестр всех жилых объектов в разрезе муниципальных образований** с указанием сроков ввода.

Подписаны **Соглашения по вводу жилья между Правительством области и муниципальными образованиями области**.

Спрос на жильё стимулировался с помощью специальных региональных программ: по обеспечению жильём молодых семей, граждан работающих в сельской местности, ветеранов Великой Отечественной войны, граждан переселяемых из аварийного жилья.

На территории Ульяновской области реализуется постановление Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 №12/131-П «О предоставлении социальных выплат на приобретение жилья отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области».

В рамках данного постановления работники бюджетной сферы в 2014 году с помощью социальных выплат (14,325 млн. рублей) **улучшили свои жилищные условия 111 семей работников образования, здравоохранения, культуры и спорта**. В 2015 году выделены средства на реализацию данной программы в размере 5,0 млн. рублей, что позволит предоставить социальные выплаты 47 работникам бюджетной сферы.

В 2014 году наблюдался существенный рост объёмов ипотечного кредитования граждан. По состоянию на 01.12.2014 выдано ипотечных кредитов

на сумму 14,65 млрд. рублей. Рост в денежном выражении по отношению к аналогичному периоду 2013 года составил 30,3%.

Увеличилось количество средств направляемых гражданами на заключение договоров долевого участия в строительстве. Общая сумма обязательств по договорам долевого участия граждан в 2014 году – 19 млрд. рублей. Рост составил 12%.

Эти показатели наглядно демонстрируют положительную и стабильную ситуацию на рынке первичного жилья.

В 2014 Министерством строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области совершенствовалась нормативно-правовая база в сфере жилищного строительства. Так, утверждены следующие Нормативные правовые акты в 2014 году:

В целях реализации государственной программы «Жильё для российской семьи» Министерством строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области в 2014 году разработаны и утверждены следующие нормативные правовые акты:

- Закон Ульяновской области от 06.11.2014 № 180-ЗО «О правовом регулировании отдельных вопросов, связанных с участием Ульяновской области в реализации программы «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- постановление Правительства Ульяновской области от 10.11.2014 № 506-П «О мерах по реализации Закона Ульяновской области «О правовом регулировании отдельных вопросов, связанных с участием Ульяновской области в реализации программы «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- постановление Правительства Ульяновской области от 20.10.2014 № 475-П «Об утверждении Порядка отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Ульяновской области».

Комплексное освоение территорий в целях жилищного строительства.

Перспективное направление развития жилищного строительства – комплексное освоение земельных участков. В рамках комплексной жилой застройки реализуются процессы строительства объектов социального (детские сады, школы, физкультурно-оздоровительные комплексы и др.) и инженерного назначения.

На территории города Ульяновска успешно реализуются проекты комплексного освоения земельных участков в целях строительства жилья эконом – класса:

Мкр. «Юго-Западный» - выход жилья более 800 тыс.кв.м, (площадь участка 54 га).

Микрорайон комплексной жилой застройки «Юго-Западный» – часть регионального инвестиционного проекта «Симбирское кольцо», реализуемого в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 г. №1846-р. Микрорайон соответствует современным требованиям к качеству жизни и отвечает последним тенденциям развития инфраструктуры, благоустройства и безопасности жилых районов:

- одновременно с жилыми домами предусмотрено строительство объектов социального назначения (школа, детские сады, кафе, магазины, предприятия общественного питания).

- комфортная среда проживания – предусмотрены автономная система отопления, обширные дворовые пространства, оборудованные спортивными и детскими площадками, велосипедные и прогулочные дорожки, благоустройство и озеленение района, элементы ландшафтного дизайна, колористика и подсветка зданий.

- на первых этажах строящихся жилых домов предусмотрено размещение помещений для врачей общей практики.

В 2010 году в микрорайоне построены инженерные сети (электрокабели, газопроводы, водопроводы, распределительные подстанции) в рамках инвестиционного проекта. В 2011 году в рамках инвестиционного проекта была построена автодорога от ул. Камышинской до трассы М-5;

В микрорайоне введён в эксплуатацию детский сад на 240 мест.

Мкр. «Запад-2» - выход жилья более 670 тыс.кв.м, (площадь участка 40 га).

Микрорайон соответствует современным требованиям к качеству жизни и отвечает последним тенденциям развития инфраструктуры, благоустройства и безопасности жилых районов. На территории микрорайона предусмотрено строительство объектов социального назначения (школа, 2 детских сада, магазины, предприятия общественного питания, многоуровневые паркинги, физкультурно-оздоровительный комплекс, на первых этажах жилых домов предусмотрено размещение офисов врачей общей практики.

Для обеспечения микрорайона инженерной инфраструктурой за счёт средств городского бюджета ведётся строительство канализационно-насосной станции. В рамках муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Ульяновска» для обеспечения микрорайона транспортной доступностью ведётся строительство автодороги по ул. Фестивальной, при софинансировании из средств областного и федерального бюджетов.

Северная часть квартала «Б» в мкр. «Искра» Ленинского района г. Ульяновска – выход жилья более 90тыс.кв.м.(10,4 га)

На территории микрорайона завершено строительство северной части квартала четырёхэтажными жилыми домами с применением технологии из газосиликатных материалов.

В данном микрорайоне зарезервированы земельные участки для строительства детского сада на 240 мест (площадью 1,5 га), школы на 700 учащихся (площадью 2 га), ФОКа.

Жилой комплекс «На Весенней» севернее парка Победы в Ленинском районе г.Ульяновска- ориентировочный выход жилья- 1000 кв.м.

Начато строительство двух трехэтажных домов.

17 квартал НЛР –площадь жилья в перспективе составит 145,1 тыс.кв.м. (площадь участка 12 га).

Собственник земельного участка ООО «Спецмашстрой», застройщиками данного квартала являются ООО «ДСК» и ООО «ССК».

На сегодняшний день имеется концепция комплексной жилой застройки 17 квартала НЛР с размещением объектов социальной инфраструктуры, паркингов и размещением на первых этажах строящихся жилых домов офисов врачей общей практики. Данная концепция утверждена на Едином градостроительном совете Ульяновской области.

В 17 квартале НЛР комплексной жилой застройки предусмотрено строительство:

- многоквартирных жилых домов этажностью от 5 до 16 этажей;
- детского сада на 250 мест;
- школы на 700 мест;
- общественные здания – 10,1 тыс.кв.м
- подземных и гостевых парковок;
- велосипедных дорожек - протяженностью 2,5 км.

В 18 квартале (НЛР) схемой предусмотрено размещение:

- 14 этажных многоквартирных жилых домов (конструктив - панели),
- школы на 1650 учащихся,
- детского сада на 400 мест,
- 6-ти уровневый паркинга на 1500 машино/мест,
- два торгово-развлекательных центра.

Расчётное количество жителей 10000 человек.

Разработана концепция комплексной жилой застройки 18 и 19 кварталов НЛР в Заволжском районе города Ульяновска, которая будет увязана с концепцией жилой застройки 17 квартала НЛР.

Концепция одобрена на Едином градостроительном совете Ульяновской области.

7,8,10 квартал НЛР – площадь жилья составит более 600 тыс.кв.м (площадь участка 34 га).

В августе 2013 г. с торгов продано право аренды многоконтурного земельного участка 7,8,10 кварталов нового Левобережного района (Новый город) для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства. Победитель-«Дарс- Дивелопер», ведётся предварительная проработка схем планировочной организации земельных участков.

В районах области также планируется реализация проектов комплексной малоэтажной застройки:

мкрн. «Южный» в Новоспасском районе,

мкрн. «Молодёжный» и «Южный», в селе Дмитриево-Помряськино, в посёлке Садовка в Старомайском районе,
«Озеро Белолёбязье» в Майнском районе,
в селе Новая Беденьга - «Чистые пруды», в селе Большие Ключищи в Ульяновском районе.

Ориентировочный выход жилья более 170 тыс. кв. м

Планируется:

Индивидуальная жилая застройка:

в г. Новоульяновске, мкрн. «Усадьба»,
в г. Димитровграде, Западное шоссе,
в Ульяновском районе, квартал «Курортный»,
в Старомайском районе, село Кременки.

Ориентировочный выход жилья более 130 тыс. кв. м.

Развитие застроенных территорий. Реализация программы реновации жилья в городах Ульяновске и Димитровграде

В настоящее время на территории Ульяновска и Димитровграда находятся 715 ветхих жилых домов, общей площадью 242403 кв. м, из них:

- в Ульяновске 678 ветхих домов, общей площадью 222 390 кв. м;
- в Димитровграде 37 ветхих домов, общей площадью 20 013 кв. м.

На сегодняшний день в Ульяновске уже приступили к реализации проектов реновации общей площадью 70 тыс. кв. м.

Это проекты застройки пос. УКСМ, ул. Автозаводской (д.№ 47 и в границах улиц Октябрьская, Ростовская, пер. Октябрьский), ул. Стасова, ул. Бакинская.

Засвияжский район.

Проект по ул. Автозаводской, 47.

В 2010 году в рамках реализации закона №185-ФЗ были отселены жители аварийного жилого дома № 47 по ул. Автозаводской – 12 квартир, общей площадью 551 кв. м. На этом месте в 1 кв. 2014 г. завершено строительство двенадцати - этажного 91 квартирного жилого дома, застройщик ООО «ПСК» (общая площадь жилья – 5736 кв. м).

Количество квартир – 91 шт., в т.ч.

- однокомнатных – 23 шт.
- двухкомнатных – 57 шт.
- трёхкомнатных – 11 шт.

2 очередь:

- переселить в строящийся жилой дом жителей 3 жилых домов (ул. Автозаводская, № 49, № 43/2; ул. Октябрьская, № 14), общей площадью 1653 кв. м (36 квартир) и построить многоквартирный жилой дом площадью - 23 323 кв.м, на первых этажах которого будут предусмотрены офисы врачей общей практики.

В квартале запланировано строительство 4-этажного паркинга на 84 маш/мест.

Проект по ул. Автозаводской, 28.

Земельный участок под строительство данного дома сформирован из участков ранее принадлежащих:

- Ульяновскому механическому заводу (под полуразрушенным зданием);
- Правительству Ульяновской области (под зданием бывшего ПТУ).

Застройщиком (ООО «УК КПД-2») вышеуказанные участки выкуплены и объединены для строительства 9 этажного 355 квартирного жилого дома площадью – 19040 кв. м. по ул. Автозаводской, 28.

Дом введен в эксплуатацию - в 2014 году.

Проект комплексной застройки в границах ул. Хваткова – ул. УКСМ.

В рамках 185-ФЗ отселены жители из 5 многоквартирных жилых домов общей площадью 2694 кв. м (58 квартир). Силами застройщика в 2013 году отселены жители дома № 2 по ул.Хваткова (8 квартир).

В 2013 году введено в эксплуатацию два многоквартирных жилых дома общей площадью 7613 кв.м.

В 2014 году введен в эксплуатацию многоквартирный дом общей площадью 5900 кв.м.

Ведётся строительство квартала комплексной жилой застройки (застройщик ООО ИСК «Премьера»):

- 7 многоквартирных жилых домов общей площадью 50000 кв. м;
- детского сада на 140 мест;
- многоуровневого паркинга.

Проект строительства жилого дома по ул. Стасова, 19-21.

В рамках 185-ФЗ на данной территории отселены жители из 2-х многоквартирных жилых домов, общей площадью 1096 кв. м (32 квартиры).

В июне 2013 г.введён в эксплуатацию многоквартирный жилой дом площадью 6300 кв.м (подрядчик ООО «Строительная сфера»).

Проект строительства жилого дома по ул. Стасова, 4.

В рамках 185-ФЗ на данной территории отселены жители из 1-го многоквартирного жилого дома, общей площадью 694 кв. м (18 квартир).

В ноябре 2013г. введён в эксплуатацию 9-ти этажный 72 квартирный жилой дом площадью 3969кв.м. (подрядчик ООО «Строительная сфера»).

Проект строительства многоквартирного жилого дома по ул.Герасимова, 25.

В рамках 185-ФЗ на данной территории отселены жители одного многоквартирного жилого дома, общей площадью 842 кв. м (12 квартир).

Земельный участок под снесённым жилым домом сформирован и в 2012 году продан с торгов для строительства многоквартирного жилого дома ООО «Домострой».

ООО «Домострой» выдан градостроительный план строительства жилого дома по ул.Герасимова, 25.

В III квартале 2014 года дом площадью 3824,10 кв.м. был введен в эксплуатацию.

Ведутся проектные работы строительства 3-х секционного жилого дома по ул.Герасимова, общей площадью 24тыс.кв.м.

Ленинский район.

ул. Розы Люксембург – ул. Тимирязева – ул. Бакинской (застройщик ООО «Строительная корпорация»).

Силами застройщика отселено 2 многоквартирных жилых дома (по ул. Бакинской №№ 50,52), общей площадью 731 кв. м (20 квартир).

Завершено строительство многоквартирного жилого дома общей площадью 5972 кв. м.

Железнодорожный район.

Ведется строительство 9 этажного (90 квартир) жилого дома в границах улиц Локомотивной и проспекта Гая (строение 20) (ООО «Домострой»).

В проработке у города ещё 2 участка в Железнодорожном районе и 2 участка в Ленинском районе:

- площадка в границах улицы Героев Свири и проспекта Гая;
- квартал в границах улицы Локомотивной - ул. Диспетчерской (до Железнодорожного вокзала).
- в границах ул. Нариманова - ул. Урицкого - ул. Ватутина - ул. Немировича - Данченко;
- пр. Нариманова - ул. Глинки — ул. Ватутина.

Реализация программы жилищного строительства на 2015 год.

Программа «Жильё для Российской семьи»

На данный момент в регионе проведен отбор земельных участков, проектов жилищного строительства, определены застройщики и началось формирование списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жильё для российской семьи».

В настоящее время Минстроем области совместно с Минстроем России и ОАО «АИЖК» прорабатывается вопрос увеличения количества застройщиков для участия в вышеуказанной программе и соответственно планируется увеличить показатель ввода жилья экономкласса на 70 тыс. кв.м (с 250 тыс. кв.м до 320 тыс. кв.м).

ФЦП «Жилище»

В настоящее время Минстроем России объявлен конкурсный отбор субъектов (срок принятия заявок от субъекта до 22 февраля 2015 года).

Регионы, которые будут отобраны в ходе конкурса, смогут в 2015 году получить субсидии на реализацию подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов РФ", которая входит в федеральную целевую программу "Жилище" на 2011-2015 годы. С 21 января по 4 февраля 2015 в регионе объявлен отбор муниципальных образований для участия в данной программе.

Субсидии федерального бюджета могут быть использованы для строительства или реконструкции объектов социальной инфраструктуры при строительстве жилья эконом-класса, автомобильных дорог в новых микрорайона комплексной застройки жильем эконом-класса.

Взаимодействие с Фондом РЖС

21.01.2015 состоялось совещание с участием представителей Федерального фонда «РЖС», застройщиков, ресурсоснабжающих организаций по вопросу предоставления Фондом «РЖС» земельных участков в Чердаклинском районе Ульяновской области, находящихся в федеральной собственности», для реализации программы «Жилье для Российской семьи». Застройщики рассматривают возможность участия в данной программе.

Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделенных многодетным семьям (Указ № 600)

По состоянию на 01.01.2015 на территории Ульяновской области зарегистрировано 7863 семей, имеющих троих и более детей.

С заявлением на предоставление земельных участков на бесплатной основе обратилось 5251 семья.

Всего за период с 2011 по 2014 годы предоставлены земельные участки 2732 семьям.

Свободных и поставленных на кадастровый учет земельных участков – 629, еще 267 земельных участков находятся в стадии формирования.

Предварительная стоимость разработки проектно-сметной документации во всех муниципальных образованиях области составляет 200 млн. рублей.

«Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Ульяновской области»

В рамках исполнения целевого показателя по состоянию на 01.01.2015 по этапу 2014 года расселено 6595 кв. м аварийного жилья, а именно:

- Вешкаймское г.п. Вешкаймского района – приобретено 15 квартир расселяемой площадью 540 кв. м

- город Димитровград – приобретено 39 квартир расселяемой площадью 1286 кв. м;

- Инзенское г.п. Инзенского района – приобретено 20 квартир расселяемой площадью 799 кв. м;

- город Ульяновск – приобретено 87 квартир расселяемой площадью 3970 кв. м.

Кроме того Ульяновская область завершила реализацию областной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда 2012 года.

Кроме того по этапу 2014 года областной адресной программы в 2015 году требуется расселить 9291 кв. м аварийного жилья в муниципальных образованиях:

- Большеключищенское с.п. Ульяновского района - 24 квартиры расселяемой площадью 985 кв. м;

- Зелёнорощинское с.п. Ульяновского района – 24 квартиры расселяемой площадью 1163 кв. м;

- Ишеевское г.п. Ульяновского района – 23 квартиры расселяемой площадью 678 кв. м

- город Ульяновск – 154 квартиры расселяемой площадью 5866 кв. м;

- Вешкаймское г.п. - 6 квартир расселяемой площадью 216 кв. м;
- Новоспасское г.п. Новоспасского района - 6 квартир расселяемой площадью 101 кв. м;
- Красносельское с.п. Новоспасского района - 6 квартир расселяемой площадью 282 кв. м.

Анализ выполняемых на сегодня Правительством области и муниципальными образованияами мероприятий в сфере жилищного строительства показывает, что в ближайшие 3 года на территории области должно быть построено более 2,5 млн. кв. м. жилья. Это позволит выполнить планы, установленные Министерством регионального развития РФ по вводу жилья до 2017 года.

СТРОЙИНДУСТРИЯ

За 2014 год предприятиями стройиндустрии произведено основных строительных материалов:

- цемента – **1 717 065** тыс. т., это **94,5%** к уровню 2013 года,
- кирпича – **197** млн. шт., это **123,2%** к 2013 году,
- железобетона – **269,4** тыс. м³, это **91%** к уровню 2013 года,
- минеральной теплоизоляции – **606,8** тыс. м³, это **113%** к 2013 году,
- рулонных кровельных материалов – **25,2** млн. м², это **90%** к 2013 году,
- утеплители из экструзионного пенополистирола – **9,1** млн. м², это **121,8** % к 2013 году,
- мастики битумной – **6 326** т, это **134,5%** к 2013 году,
- сухих строительных смесей – **350,5** тыс. т, это **110,6%** к 2013 году.

В январе-декабре 2014 года предприятиями и организациями области выполнено работ собственными силами по виду деятельности «Строительство» на **40 млрд. 623, 2** млн. рублей, или **104,3%** к январю-декабрю 2013 года.

Для развития внутриобластной кооперации и координации предприятий строительного комплекса Ульяновской области в апреле 2014 года, при содействии Министерства строительства, ЖКК и транспорта, создано НП «Союз строителей Ульяновской области», в которое в настоящее время входит 10 организаций. Ведется работа по увеличению числа членов Союза строителей.

Строительство социально-значимых объектов.

За 2014 год в области введены в эксплуатацию такие социальные объекты, как :

- детский сад на 120 мест вс. Большие Ключищи, Ульяновский район;
- детский сад «Сказка» с. Новая Малыкла, Новомалыклинского района;
- детский сад с. Якушка, Новомалыклинского района;
- детский сад в мкр. Юго-Западный»;
- блок дошкольных групп на базе МОУ Новоульяновская СОШ №1, г. Новоульяновск.

- детский сад «Умка» в р.п. Карсун.
- «Крытый спортивный комплекс с искусственным льдом на 5000 мест» - «ВОЛГА-СПОРТ-АРЕНА» по ул. Октябрьская;
- медицинский модуль «Служба крови» г. Ульяновск
- легкоатлетический манеж «Спартак»
- стадион с искусственным полем в г. Сенгилей;
- ФОК в г. Новоульяновске;
- ФОК в р.п. Базарный Сызган;
- детский сад в мкр. «Южный» р.п. Новоспасское».
- ФОК с бассейном в р.п. Николаевка;
- детский сад в с. Ясашная Ташла, Тереньгульского района

Приняты следующие нормативно-правовые акты в сфере транспорта и дорожного хозяйства:

закон Ульяновской области

**«О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Ульяновской области
«О транспортном налоге в Ульяновской области»**

Закон Ульяновской области «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Ульяновской области «О транспортном налоге в Ульяновской области» разработан в связи с принятием решения об отмене льготы по налогу на имущество в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения. Учитывая это, не смотря на увеличение объема дорожного фонда в 2015 году, необходимость оплаты налога в сумме 354,1 млн. рублей (в 2016 и 2017 годах не менее чем 472,1 млн. рублей), а также ежегодный рост цен на дорожно-строительные материалы (за последние 5 лет их стоимость в среднем выросла на 30 %), приведет к существенному сокращению объемов ремонта автомобильных дорог. Для сохранения и дальнейшего наращивания достигнутых темпов по ремонту автомобильных дорог общего пользования регионального, межмуниципального и местного значения на территории Ульяновской области, законопроектом предлагается повышение следующих налоговых ставок:

на легковые автомобили с мощностью двигателя до 100 л.с. – 10 рублей, при этом средняя по ПФО составляет 14 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 12 рублей.

на легковые автомобили с мощностью двигателя свыше 250 л.с. – 100 рублей, при этом средняя по ПФО составляет 124 рубля, проектом закона предлагается увеличить ставку до 115 рублей.

на мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя до 20 л.с. – 5 рублей, средняя по ПФО составляет 6 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 6 рублей.

на мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя от 20 до 35 л.с. – 8 рублей, средняя по ПФО составляет 12 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 10 рублей.

на мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя свыше 35 л.с. – 8 рублей, средняя по ПФО составляет 24 рубля, проектом закона предлагается увеличить ставку до 15 рублей.

на автобусы с мощностью двигателя до 200 л.с. – 25 рублей, средняя по ПФО составляет 40 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 30 рублей.

на снегоходы, мотосани с мощностью двигателя до 50 л.с. – 15 рублей, средняя по ПФО составляет 21 рубль, проектом закона предлагается увеличить ставку до 20 рублей.

на снегоходы, мотосани с мощностью двигателя свыше 50 л.с. – 25 рублей, средняя по ПФО составляет 43 рубля, проектом закона предлагается увеличить ставку до 30 рублей.

на катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства с мощностью двигателя до 100 л.с. – 25 рублей, средняя по ПФО составляет 39 рубль, проектом закона предлагается увеличить ставку до 30 рублей.

на катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства с мощностью двигателя свыше 100 л.с. – 50 рублей, средняя по ПФО составляет 85 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 60 рублей.

на яхты и другие парусно-моторные суда с мощностью двигателя до 100 л.с. – 50 рублей, средняя по ПФО составляет 89 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 60 рублей.

на яхты и другие парусно-моторные суда с мощностью двигателя свыше 100 л.с. – 100 рублей, средняя по ПФО составляет 178 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 120 рублей.

на гидроциклы с мощностью двигателя до 100 л.с. – 65 рублей, средняя по ПФО составляет 105 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 80 рублей.

на гидроциклы с мощностью двигателя свыше 100 л.с. – 125 рублей, средняя по ПФО составляет 208 рублей, проектом закона предлагается увеличить ставку до 150 рублей.

другие водные и воздушные транспортные средства, не имеющие двигателей – 500 рублей, средняя по ПФО составляет 864 рубля, проектом закона предлагается увеличить ставку до 700 рублей.

Необходимо отметить, что транспортный налог с 2012 года является одним из основных источников формирования дорожного фонда Ульяновской области и на территории региона налоговые ставки не менялись с 2008 года.

Также изменения вносились в целях оказания социальной помощи Героям Труда Российской Федерации, в части освобождения указанной категории граждан от уплаты транспортного налога на территории Ульяновской области, в связи с вступлением в силу Федерального Закона от 28.12.20013 № 397-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По итогам рассмотрения законопроекта на заседании Комитета Законодательного Собрания Ульяновской области по строительству, промышленности, транспорта и дорожному хозяйству, прошедшем 10.09.2014 года, было принято

решение о повышении налоговой ставки на автобусы с мощностью двигателя до 200 л/с на 5 рублей, а ставку на автобусы с мощностью свыше 200 л/с оставить в прежнем размере, что составляет 50 рублей за каждую л/с.

Предметом правового регулирования проекта являются правоотношения в сфере установления налоговых ставок. Действие проекта предполагается распространить на юридических и физических лиц, имеющих в собственности транспортные средства вышеуказанных категорий.

закон Ульяновской области

«О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области

«О дорожном фонде Ульяновской области»

Закон Ульяновской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О дорожном фонде Ульяновской области» разработан в связи с принятием решения об отмене льготы по налогу на имущество в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Ульяновской области и существенному сокращению объемов дорожного фонда Ульяновской области.

В целях недопущения сокращения финансирования мероприятий в сфере дорожного хозяйства, бюджетные ассигнования дорожного фонда пополняются новым источником, а именно доходами от уплаты денежных взысканий (штрафов) за правонарушения в области дорожного движения.

Принятие данного Закона позволит привлечь дополнительные средства в дорожный фонд Ульяновской области и продолжить наращивание темпов восстановления и развития сети областных и местных автодорог.

В сфере строительства:

закон Ульяновской области

«О правовом регулировании отдельных вопросов, связанных с участием Ульяновской области в реализации программы «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Закон разработан в целях реализации на территории Ульяновской области Постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014г. № 404 « О некоторых вопросах реализации мероприятий «Программы «Жильё для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и трехстороннего Соглашения № 09/8153-14 от 31.07.2014, «Об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках программы «Жильё для российской семьи» объектами инженерно-технического обеспечения», подписанного между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Правительством Ульяновской области и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию».

Закон устанавливает категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, участвующих в мероприятиях программы «Жилье для российской семьи», на территории Ульяновской области, основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и определяет порядок формирования указанных списков.

Принятие указанного закона позволит гражданам Ульяновской области участвовать в реализации программы «Жильё для российской семьи» с целью приобретения жилья экономического класса.

Задачи на 2015 год

Автомобильный транспорт

1. Сохранение маршрутной сети и обеспечение регулярности выполняемых рейсов общественным автомобильным транспортом, в том числе к населённым пунктам Ульяновской области, в отношении которых было отменено транспортное сообщение пригородным железнодорожным транспортом.

2. Контроль качества обслуживания населения услугами общественного автомобильного транспорта, в том числе на сезонных (садоводческих) маршрутах.

3. Обеспечение равной доступности услуг общественного автомобильного транспорта для льготных категорий граждан, включенных в федеральный и региональный регистры.

4. Приобретение автобусов, работающих на газомоторном топливе, в количестве не менее 50 единиц с использованием средств федерального бюджета, средств областного бюджета Ульяновской области и средств организаций автомобильного транспорта Ульяновской области. Введение автобусов в эксплуатацию на внутриобластных междугородных и пригородных маршрутах.

6. Проведение конкурса профессионального мастерства «Лучший водитель общественного автомобильного транспорта Ульяновской области – 2015».

7. Контроль за выполнением перевозчиками обязательств в рамках заключённых с Министерством договоров.

Воздушный транспорт

1. Начало работ по реконструкции взлётно-посадочной полосы аэропорта Ульяновск (Баратаевка).

2. Обустройство и начало функционирования пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в аэропорту Ульяновск (Баратаевка).

3. Участие Ульяновской области в программе по развитию воздушных перевозок пассажиров в Приволжском федеральном округе (возобновление полётов по маршрутам: «Ульяновск – Саратов», «Ульяновск – Пермь»).

4. Расширение маршрутной сети воздушных перевозок, выполняемых из аэропорта Ульяновск (Баратаевка).

Железнодорожный транспорт

1. Начало формирования транспортно-пересадочного узла на основе железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный, в том числе начало работ по реконструкции здания железнодорожного вокзала и обустройству прилегающей территории.

2. Обеспечение движения пригородных поездов по самым востребованным у жителей Ульяновской области направлениям (в том числе развитие деятельности Ульяновской пригородной пассажирской компании).

В настоящее время объем доходов дорожного фонда установленный законом об областном бюджете составляет 2 592,6 млн. рублей (что ниже уровня 2014 года 1% или 26 млн. рублей), в том числе 167,0 млн. рублей – межбюджетные трансферты из федерального бюджета на обеспечение дорожной деятельности. Кроме того 381 ,9 млн. рублей на строительство реконструкцию дорог

Главной задачей в **дорожном хозяйстве на 2015** год, как и в прежние годы является сохранение имеющейся сети автодорог и обеспечение безопасности всех участников дорожного движения. К приоритетным направлениям деятельности можно отнести:

- продолжение поэтапного перехода к нормативному содержанию сети автодорог регионального и межмуниципального значения;

- поддержание сети автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в состоянии безопасном для движения участников дорожного движения;

- реализация мероприятий, направленных на повышение безопасности дорожного движения, установка дорожных знаков и удерживающего ограждения, нанесение линий горизонтальной дорожной разметки, в т. ч. проведение комплекса мероприятий по визуальному ориентированию водителей на проезжей части, и повышение безопасности движения пешеходов:

На мероприятия в области повышения безопасности дорожного движения в 2015 г. будут направлены средства в сумме 95,2 млн.рублей:

- нанесение горизонтальной разметки – 1400 км (47,7 млн.рублей);

- установка барьерного ограждения – 2,9 км (10,0 млн.рублей);

- установка дорожных знаков – 3300 шт. (23,7 млн.рублей);

- освещение пешеходных переходов - 90 шт. (13,8 млн.рублей);

- реализация мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности региона, строительство автодороги «Подъезд к портовой особой экономической зоне» и транспортной инфраструктуры промзоны «Заволжье». Данные мероприятия планируется реализовать за счёт субсидий из федерального бюджета запланированных к распределению в регионы в 2015 году, в настоящее время проект постановления о распределении данных средств находится на утверждении в Правительстве Российской Федерации. Ульяновской области предусмотрены средства в сумме 381,9 млн. рублей (с учетом 10% сокращения) ;

- реализация мероприятий, направленных на исполнение поручения

Президента Российской Федерации об удвоении на территории региона объёмов строительства и реконструкции автомобильных дорог, в том числе продолжение проектных работ по строительству обхода города Димитровград. Продолжение работы с федеральным центром по привлечению средств необходимых для начала строительства дорог в особой портовой экономической зоне;

- повышение оснащённости и квалификации дорожной лаборатории и службы технического надзора в целях усиления контроля за качеством и технологией производства работ;

- продолжение восстановления сети автодорог местного значения. Всего в 2015 году запланировано отремонтировать 308 объектов автодорог местного значения. Общая площадь ремонта превысит 725 тыс. м²

Строительство и стройиндустрия

Выполнить план по вводу жилья – 920 000 кв. м.

Обеспечение показателей ввода жилья в 2015 году планируется за счёт реализации следующих мероприятий:

1. Комплексное освоение территорий.
2. Вовлечение в оборот федеральных земель в целях жилищного строительства.
3. Реновация территорий.
4. Развитие предприятий стройиндустрии.

В этом году Правительство области планирует реализовать ряд жилищных программ:

- федеральная целевая программа "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года". В рамках программы планируется обеспечить жильём более 97 семей;

- строительство жилья для детей-сирот во всех муниципальных образованиях области, это более 131 человек;

- обеспечение земельных участков многодетных семей инженерной и транспортной инфраструктурой.

Реализация данных государственных программ позволит стимулировать рынок первичного жилья.

Комплексное освоение территорий: сформировать новые земельные участки для строительства жилья и объектов другого назначения в муниципальных образованиях, обеспечив задел для будущего строительства.

В настоящее время ведётся комплексное освоение территорий 4 крупных жилых микрорайонов: «Север-1», «На Весенней», «Юго-Западный», «Запад-2», «Искра» квартал «Б», 17 микрорайон Заволжского района. Общий выход жилья по данным площадкам составит более 1,5 млн. кв. м.

На данных участках обеспечивается строительство социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры в полном объёме, в том числе общественных объектов (детские сады, школы, магазины, предприятия общественного питания, многоуровневые паркинги).

В 2015 году запланировано принятие закона Ульяновской области

«О порядке определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Законопроект разработан в связи с изменениями федерального законодательства, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования» (далее - Закон № 217-ФЗ), которым закреплены основы найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, а также прописаны условия для формирования рынка доступного наемного жилья.

Законом № 217-ФЗ предусмотрены порядок заключения, существенные условия, срок договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, права и обязанности сторон договора, порядок его расторжения и прекращения, порядок предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливаются требования к лицам, которые могут быть наймодателями и нанимателями по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, предмету сроку и форме данного договора, определяются существенные условия и основания заключения такого договора, устанавливаются запрет нанимателю по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования передавать такое жилое помещение или его части в поднаем либо по договору безвозмездного пользования и обменивать такое жилое помещение, определяет основания расторжения договора найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

К полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по законодательству регулированию найма жилого помещения жилищного фонда социального использования Жилищный кодекс Российской Федерации отнес установление порядка определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и определения порядка установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Данным законопроектом устанавливается порядок определения органами местного самоуправления:

- дохода гражданина;

- среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина;
- стоимости имущества граждан;
- дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества -
- максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества. В целях признания, органами местного самоуправления, граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Согласно статьи 91.3 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, признанным по установленным настоящим Кодексом основаниям нуждающимися в жилых помещениях, и гражданам, признанным по основаниям, установленным другим федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации или актом представительного органа местного самоуправления, нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в случае, если:

- 1) доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, которые определяются органами местного самоуправления в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации, не превышает максимальный размер;
- 2) гражданин не признан и не имеет оснований быть признанным малоимущим в установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации порядке.

Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества не может превышать размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования.

Таким образом, вводится новый институт найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, который не отменяет и не заменяет собой предоставление жилья по договорам социального найма.

Эффективное законодательное регулирование отношений по поводу найма жилого помещения позволит создать условия и стимулы для увеличения объемов строительства жилищного фонда в целях предоставления внаем жилого помещения жилищного фонда социального использования.