



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

10.09.2020 № 43-17/01/28434 кл.

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Ульяновской области

Малышеву В.В.

Уважаемый Валерий Васильевич!

В соответствии с частью 1 статьи 15 Устава Ульяновской области направляется для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

- Приложение:
1. Проект закона на 3 л. в 1 экз.
 2. Сопроводительные документы к проекту закона на 26 л. в 1 экз.
 3. Лист согласования проекта закона на 1 л. в 1 экз.
 4. Копия распоряжения Правительства Ульяновской области «О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

А.А.Смекалин

0007561

Законодательное Собрание Ульяновской области	
Вх. №	<u>6482</u>
от	<u>15.09.2020</u>

ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области _____ 2020 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Ульяновской области от 18 декабря 2014 года № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 19.12.2014 № 188-189; от 19.12.2015 № 183; от 27.12.2016 № 140; от 22.12.2017 № 97; от 21.12.2018 № 95; от 06.12.2019 № 94) следующие изменения:

1) в части 1:

а) абзац первый после слова «что» дополнить словами «если иное не предусмотрено частями 2-4 настоящей части,» и исключить из него слова «в течение неограниченного срока»;

б) в пункте 2 слово «, генеральных» заменить словами «и генеральных», слова «и городских округов» исключить;

в) в пункте 7 слово «, муниципальных» заменить словами «и муниципальных», слова «и городских округов» исключить;

г) дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) установление порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

д) абзац семнадцатый считать абзацем восемнадцатым и признать его утратившим силу;

2) второе предложение части 2 изложить в следующей редакции:

«Днём прекращения осуществления уполномоченными Правительством Ульяновской области исполнительными органами государственной власти Ульяновской области указанных в пунктах 1-14 части 1 настоящей статьи полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области является 31 декабря 2020 года.»;

3) второе предложение части 3 изложить в следующей редакции: «Днём прекращения осуществления уполномоченными Правительством Ульяновской области исполнительными органами государственной власти Ульяновской области указанных в пункте 15 части 1 настоящей статьи полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области является 31 декабря 2020 года.»;

4) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. С 1 января 2021 года уполномоченные Правительством Ульяновской области исполнительные органы государственной власти Ульяновской области в течение неограниченного срока осуществляют указанные в пунктах 1, 2, 5-7, 15 и 16 части 1 настоящей статьи полномочия в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, не являющихся городскими округами, органы местного самоуправления которых осуществляют данные полномочия самостоятельно. Иные указанные в части 1 настоящей статьи полномочия в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Ульяновской области осуществляются этими органами самостоятельно.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2021 года.

Губернатор Ульяновской области

С.И.Морозов

г. Ульяновск
_____ 2020 г.
№ ____-ЗО

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту Закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2
Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области
градостроительной деятельности между органами местного
самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и
органами государственной власти Ульяновской области»**

В соответствии с Законом Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (далее – Закон) уполномоченным Правительством Ульяновской области исполнительным органом государственной власти осуществляются полномочия органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области в области градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 2 статьи 2 Закона с 01 января 2021 года полномочия в области градостроительной деятельности на территории 18 муниципальных образований Ульяновской области, передаются на региональный уровень для осуществления Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области.

Принимая во внимание, что в случае передачи полномочий по 18 муниципальным образованиям Ульяновской области на региональный уровень, потребуются дополнительные финансовые затраты из бюджета Ульяновской области, законопроектом предлагается изменить перечень полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области в области градостроительной деятельности, осуществляемых исполнительными органами государственной власти Ульяновской области.

В настоящее время в соответствии с Законом Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области (далее – Министерство) осуществляет следующие полномочия муниципальных образований в отношении шести муниципальных районов Ульяновской области (Старомайнского, Новомалыклинского, Ульяновского, Мелекесского, Цильнинского, Чердаклинского районов):

- выдача градостроительных планов земельных участков; разрешений на строительство объектов капитального строительства; разрешений на ввод объектов в эксплуатацию; по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; уведомлений о соответствии или несоответствии планируемого строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома; уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности; актов освидетельствования проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства или работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (с целью использования материнского капитала);
- другие полномочия в сфере градостроительной деятельности: утверждение генеральных планов и правил землепользования и застройки поселений; утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесенных изменений в местные нормативы градостроительного проектирования; утверждение проектов планировки территорий и проектов межевания территорий; предоставление разрешений на условный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства; предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства; принятие решений о развитии застроенных территорий.

Анализ проведённой работы Министерства в данной части с 2018 по настоящее время показал, что большая часть подготовленной документации приходится на сферу индивидуального жилищного строительства и выдачу градостроительных планов земельных участков. Так, в 2018 году Министерством подготовлено 1162 градостроительного плана, 791 разрешение на строительство ИЖС, 343 уведомления о планируемом строительстве ИЖС. В 2019 году 548 градостроительного плана, 132 разрешения на строительство, 1275 уведомления о планируемом строительстве ИЖС, 690 уведомлений об окончании строительства ИЖС.

Изучив опыт других регионов, можно сказать, что численность органов исполнительной власти регионов в сфере архитектуры и градостроительства, которые не исполняют полномочия ОМСУ, составляет более 16 человек и имеет подведомственные учреждения, численность органов исполнительной власти регионов в сфере архитектуры и градостроительства, которые исполняют полномочия ОМСУ, составляет более 100 человек. В настоящее время увеличение штатной численности Министерства в целях выдачи разрешительной документации в сфере ИЖС представляется нецелесообразным.

Таким образом, осуществление Министерством полномочий по выдаче градостроительной документации (градостроительных планов, разрешений на строительство объектов капитального строительства; разрешений на ввод объектов в эксплуатацию; уведомлений о соответствии или несоответствии планируемого строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома; уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности; актов освидетельствования проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства или работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (с целью использования материнского капитала), а

также полномочий по предоставлению разрешений на условный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, принятию решений о развитии застроенных территорий, - в отношении 6 муниципальных образований целесообразно передать на муниципальный уровень. Осуществление перечисленных полномочий на уровне органов местного самоуправления не отразится на эффективности предоставляемых населению услуг. В то же время освободит орган государственной власти для решения более глобальных и назревших проблем в сфере градостроительства.

Градостроительный кодекс РФ определяет основными направлениями деятельности региональных органов архитектуры и градостроительства пространственное развитие региона, осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления градостроительного законодательства, создание и эксплуатацию государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение таких информационных систем.

В настоящее время градостроительная документация большинства муниципальных образований Ульяновской области устарела по содержанию, а по форме не соответствует требованиям современного законодательства.

Федеральным законом Российской Федерации от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» исполнительные органы государственной власти в области градостроительства наделены полномочиями по созданию и эксплуатации государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД), в том числе государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Целью создания ГИСОГД является создание единой базы данных о застроенных и подлежащих застройке территориях, земельных участках, объектах капитального строительства, об ограничениях в использовании территорий; цифровизация государственных и муниципальных услуг посредством интеграции с порталом государственных услуг и сокращение сроков выдачи государственных и муниципальных услуг (автоматизировать выпуск разрешительных документов).

Министерством было закуплено оборудование внедрения ГИСОГД. Проведена работа на выполнение работ по корректировке схем территориального планирования Ульяновской области, внесению изменений в схемы территориального планирования 6 муниципальных районов, внесению изменений в Правила землепользования и застройки, внесению изменений в генпланы всех поселений 6 муниципальных районов.

Осуществление Министерством полномочий по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования позволит своевременно и более качественно актуализировать градостроительную документацию муниципальных образований, и в дальнейшем организовать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ систематизированный свод документированных сведений о развитии территорий, их застройке, о земельных участках и иных сведений, необходимых для обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией, необходимой для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности в системе ГИСОГД.

В соответствии с Классификатором правовых актов, утверждённым Указом Президента Российской Федерации от 15.03.2000 № 511 законопроект будет отнесён к правовым актам под номером 090.050.030. «Основные направления градостроительной деятельности».

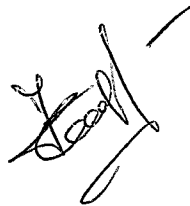
Проект не изменяет содержание прав, обязанностей и законных интересов субъектов правоотношений в сфере предпринимательской деятельности, в связи

с чем оценка регулирующего воздействия не проводится.

Реализация проектируемого Закона Ульяновской области не повлечёт за собой отрицательных последствий социально-экономического, политического, правового и иного характера.

Проект закона подготовлен референтом отдела государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента архитектуры и градостроительства Кормилицыной С.Н. и Елисеевой А.В. заместителем директора департамента финансового, правового и административного обеспечения Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области (тел. 27-15-77).

Министр строительства и
архитектуры Ульяновской области



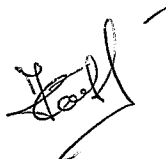
К.В.Алексич

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта Закона Ульяновской области « «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области»

Принятие Закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета Ульяновской области.

Министр строительства и
архитектуры Ульяновской области



К.В.Алексич

ПЕРЕЧЕНЬ

актов законодательства Ульяновской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Ульяновской области

**«О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области
«О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области»**

Принятие закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» потребует внесение изменений в постановление Правительства ульяновской области от 16.11.2018 № 25/557-П «О Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области».

Министр строительства и
архитектуры Ульяновской области



К.В.Алексич



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
Ульяновской области**

ул. Железной дивизии, 21,
г. Ульяновск, 432099
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

13.07.2020 № 22-11-2020/17303-2020

На № 73-АГ-02/18367 ИКАР

Александр
Первому заместителю Губернатора
Ульяновской области – руководителю
Администрации Губернатора
Ульяновской области

Озернову А.В.

пл. Соборная, д. 1,
г. Ульяновск, 432017

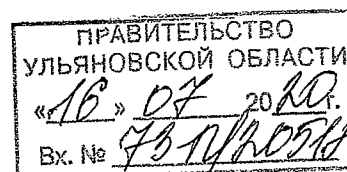
Уважаемый Анатолий Владимирович!

Сообщаю, что изучением в прокуратуре области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» замечаний правового характера не установлено.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

Р.З. Мяльдзин

А.В. Сидорук, тел. 73-54-57



ПРОКУРАТУРА
Ульяновской области
№22-11-2020/17303-2020

АЛ015142

Шифр 1-03



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Радищева ул., д. 8,
Ульяновск, 432063
тел./факс (8422) 46-09-36
Email: ru73@minjust.ru

Первому заместителю
Губернатора Ульяновской области –
руководителю администрации
Губернатора Ульяновской области

А.В. Озернову

29.07.2020 № 73/02-3280
На № 73-АГ-02/18368исх от 18.06.2020

**О рассмотрении проекта
закона**

Уважаемый Анатолий Владимирович!

На № 73-АГ-02/18368исх от 18.06.2020 сообщаем, что Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

По результатам изучения установлено, что данный проект закона соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

С уважением,
И.о. начальника

О.В. Пименова

М.А. Шемярева
37-07-45

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
04 08 2020
№ 73-62-6286



**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

432063 Ульяновск
Радищева ул., д. 1, к.500,
Тел. 44-10-31
E-mail: opuo@list.ru

Исполняющему обязанности
Министра строительства и
архитектуры Ульяновской области

К.В. Алексичу

26.06.2020 № 73-ОП-С/ 677
На № _____ от _____

Уважаемый Константин Викторович!

На запрос № 73-ИОГВ-08-01/8533 исх. от 18.06.2020 г. сообщаем, что Советом Общественной палаты Ульяновской области изучен проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области». Проект документа подлежит одобрению.

**Председатель Общественной палаты
Ульяновской области**

Д.П. Ежов

АССОЦИАЦИЯ
«СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

432017 г. Ульяновск, пл. Соборная, 1 тел.: 8-995-342-99-37, 8-995-342-95-12 E-mail: acmo73@mail.ru Сайт: www.acmoul.ru

Исх. № 525 от 08 09 2020 г.

На № _____ от _____ 2020 г.

**Исполняющему обязанности
Министра строительства и
архитектуры
Ульяновской области**

Алексичу К.В.

Уважаемый Константин Викторович!

По итогам рассмотрения проекта Закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (далее - проект), сообщаем следующее.

Согласно части 1 статьи 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-30 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» уполномоченные Правительством Ульяновской области исполнительные органы государственной власти Ульяновской области осуществляют полномочия органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Ульяновской области в области градостроительной деятельности в течение неограниченного срока.

Как следует из пояснительной записки к проекту, передаваемые органам местного самоуправления полномочия являются наиболее затратными с точки зрения материальных, временных, кадровых ресурсов.

Из приведенной статистики за 2018 - 2019 годы следует, что в среднем на один муниципальный район пришлось бы выдача 194 (91) градостроительных плана земельного участка, выдача 132 (22) разрешений на строительство ИЖС, рассмотрение 57 (115) уведомлений о планируемом строительстве ИЖС.

Одновременно с этим в пояснительной записке к проекту отсутствуют сведения о наличии правовой, организационной, материально-технической и кадровой базы муниципальных образований, необходимых для осуществления передаваемых полномочий с 01.01.2021.

В части создания правовой базы необходимо внесение соответствующих изменений в уставы муниципальных образований, решения о бюджете муниципальных образований, переутверждение структур местных администраций (с принятием соответствующих положений), утверждение административных регламентов предоставления соответствующих муниципальных услуг.

В части создания организационной базы необходимы пересмотр структуры и штата местных администраций, организация финансирования новых полномочий,

выделение помещений (с их соответствующим оформлением), перераспределение существующих полномочий должностных лиц,.

В части создания материально-технической базы необходимо материальное оснащение зданий (помещений), в том числе компьютерной техникой, обеспечивающей оказание услуг в электронной форме, оформление ЭЦП и т.д.

Необходимо укомплектование местных администраций кадрами, обладающими необходимой для выполнения новых функций квалификацией.

Все вышеперечисленные мероприятия муниципальным образованиям необходимо будет выполнить менее чем за 5 месяцев (если исходить из даты принятия проекта - срок сокращается до считанных дней). Необходимо также учитывать, что за 5 лет реализации передаваемых полномочий органом государственной власти Ульяновской области были утрачены подготовленные кадры, перепрофилировано соответствующее имущество, посредством которых ранее органы местного самоуправления осуществляли полномочия в области градостроительной деятельности. Кроме того, серьезно изменилось законодательство в области градостроительной деятельности. Фактически 6 муниципальных районов с 01.01.2021 должны будут начать реализацию данных полномочий «с нуля».

Как следует из правовой позиции Конституционного Суда РФ, выраженной в Определении от 14.05.2013 № 693-О, принцип поддержания доверия граждан к закону и действиям государства предполагает правовую определённость, сохранение разумной стабильности правового регулирования, недопустимость внесения произвольных изменений в действующую систему норм и предсказуемость законодательной политики, с тем чтобы участники соответствующих правоотношений могли в разумных пределах предвидеть последствия своего поведения и быть уверенными в неизменности своего официально признанного статуса, приобретённых прав (постановления от 24 мая 2001 года N 8-П, от 19 июня 2002 года N 11-П, от 23 апреля 2004 года N 9-П, Определение от 4 декабря 2003 года N 415-О и др.).

Соблюдение конституционного принципа требует определение срока начала реализации полномочий, указанных в проекте, с учётом готовности органов местного самоуправления к их осуществлению. Учитывая значительный объём действий и решений, объективно предшествующих полноценному возврату полномочий, такой срок не может быть менее года.

Что касается передачи полномочий, указанных в п. 1-2, 5-7 и 15-16 части 1 ст. 1 Закона Ульяновской области № 210-30 в редакции проекта, то она неизбежно вызовет в муниципальных образованиях те же последствия утраты квалифицированных кадров, материально-технического обеспечения, что и в 6 муниципальных районах, полномочия которых частично возвращаются им в соответствии с проектом.

В отношении содержания проекта дополнительно отмечаем следующее.

Вводимая часть 4 статьи 2 Закона Ульяновской области № 210-30 указывает на перечень полномочий, осуществляемых органами государственной власти Ульяновской области с 01.01.2021. Одновременно с этим в проекте отсутствуют нормы, регулирующие реализацию п. 3-4, 8-14 ч. 1 данной статьи. Поскольку проект вступает в силу с 01.01.2021, а днём окончания их реализации органами

государственной власти Ульяновской области является 31.12.2020, логичнее было бы признать эти пункты утратившими силу.

Кроме того, проект, вступая в силу с 01.01.2021, содержит нормы, подлежащие применению до указанной даты (п. 2 - 4 статьи 1 проекта). Таким образом, соответствующим структурным единицам придаётся обратная сила. Однако проект не относится к нормативным правовым актам, которым в соответствии с федеральным законодательством может быть придана обратная сила, тем более - до даты вступления в силу проекта.

Таким образом, несмотря на вышеизложенные замечания, а также с учётом поступивших от Глав администраций муниципальных образований Ульяновской области заключений на законопроект, Ассоциация «Совет муниципальных образований Ульяновской области» не возражает против дальнейшей его разработки и принятия.

С уважением,

Исполнительный директор

Д.К. Седов **Д.К. Седов**



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**КОМИТЕТ ПО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СТРОИТЕЛЬСТВУ,
ЭНЕРГЕТИКЕ, ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

ул. Радищева, д. 1, Ульяновск, 432970 тел. (8422) 44-05-88; факс (8422) 41-13-95
e-mail: zaksobr@mv.ru; http://www.zsuo.ru

03.08.2020 № 123/07-03
на № 73-АГ-02/ от 25.08.2020
26501исх

Первому заместителю
Губернатора Ульяновской
области – руководителю
администрации Губернатора
Ульяновской области

А.В. Озернову

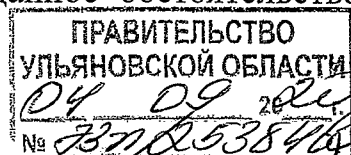
Уважаемый Анатолий Владимирович!

В комитете Законодательного Собрания Ульяновской области по промышленности, строительству, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству рассмотрен проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (исх. № 73-АГ-02/26501 исх. от 25 августа 2020 года) (далее – законопроект).

На законопроект концептуальных замечаний не имеется.

Законопроектом предусматривается передача некоторых полномочий в области градостроительной деятельности осуществляемых с 2015 года исполнительными органами государственной власти Ульяновской области в органы местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области, что потребует дополнительного финансирования из средств местных бюджетов. Принимая внимание данное обстоятельство,

000682

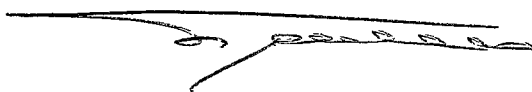


считаю необходимым согласование данного законопроекта с вышеперечисленными муниципальными образованиями Ульяновской области.

Кроме того необходимо учесть замечания, изложенные в заключении управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области по вопросам правового и документационного обеспечения от 3 сентября 2020 года.

Приложение: 3 л. в 1 экз.

Председатель комитета



Д.Н.Грачев

урако

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**управления аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области по вопросам правового и документационного
обеспечения на проект закона Ульяновской области «О внесении
изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении
полномочий в области градостроительной деятельности между органами
местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской
области и органами государственной власти Ульяновской области»**

г. Ульяновск

3 сентября 2020 года

В управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области по вопросам правового и документационного обеспечения (далее – управление) изучен проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (далее – законопроект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Первым заместителем Губернатора Ульяновской области – руководителем администрации Губернатора Ульяновской области (сопроводительное письмо от 25 августа 2020 года № 73-АГ-02/26501исх).

В статье 1 законопроекта необходимо:

1) наименование отделить от текста двумя строками непечатаемых символов;

2) в кодификационной части абзаца первого знак «№» после цифр «21.12.2018» перенести на следующую строку;

2) в пункте 1:

а) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) абзац первый после слова «что» дополнить словами «если иное не предусмотрено частями 2-4 настоящей части,» и исключить из него слова «в течение неограниченного срока»;»;

б) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) в пункте 2 слово «, генеральных» заменить словами «и генеральных», слова «и городских округов» исключить;»;

в) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) в пункте 7 слово «, муниципальных» заменить словами «и муниципальных», слова «и городских округов» исключить;

г) абзац второй подпункта «г» изложить в следующей редакции:

«16) установление порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

д) дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) абзац семнадцатый считать абзацем восемнадцатым и признать его утратившим силу»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) второе предложение части 2 изложить в следующей редакции: «Днём прекращения осуществления уполномоченными Правительством Ульяновской области исполнительными органами государственной власти Ульяновской области указанных в пунктах 1-14 части 1 настоящей статьи полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области является 31 декабря 2020 года.»»;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

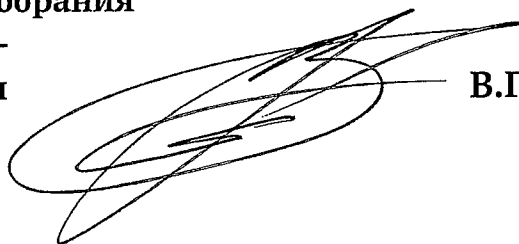
«3) второе предложение части 3 изложить в следующей редакции: «Днём прекращения осуществления уполномоченными Правительством Ульяновской области исполнительными органами государственной власти Ульяновской области указанных в пункте 15 части 1 настоящей статьи полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области является 31 декабря 2020 года.»»;

5) абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. С 1 января 2021 года уполномоченные Правительством Ульяновской области исполнительные органы государственной власти Ульяновской области в течение неограниченного срока осуществляют указанные в пунктах 1, 2, 5-7, 15 и 16 части 1 настоящей статьи полномочия в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, не являющихся городскими округами, органы местного самоуправления которых осуществляют данные полномочия самостоятельно. Иные указанные в части 1 настоящей статьи полномочия в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Ульяновской области осуществляются этими органами самостоятельно.»».

Наименование статьи 2 законопроекта необходимо отделить от её текста двумя строками непечатаемых символов.

**Заместитель руководителя
аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области –
начальник управления**



В.Г.Причестнов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Радищева, 1, Ульяновск, 432970 тел. (8422) 44-09-45; факс (8422) 44-43-15 e-mail: zaksobr@mv.ru; http://www.zsuo.ru
ОКПО 00089842 ОГРН 1027301184130 ИНН/КПП 7303015785/732501001

03.09.2020 № 10.02-13-51/848

на № 26586 от 25.08.2020

**Председателю Правительства
Ульяновской области**

О проекте закона

А.А.Смекалину

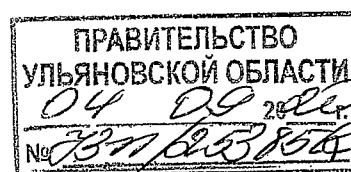
Уважаемый Александр Александрович!

Направляю заключение управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области по вопросам правового и документационного обеспечения на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Е.В.Долгова

006915



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**управления аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области по вопросам правового и документационного
обеспечения на проект закона Ульяновской области «О внесении
изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении
полномочий в области градостроительной деятельности между органами
местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской
области и органами государственной власти Ульяновской области»**

г. Ульяновск

3 сентября 2020 года

В управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области по вопросам правового и документационного обеспечения (далее – управление) изучен проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (далее – законопроект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Первым заместителем Губернатора Ульяновской области – руководителем администрации Губернатора Ульяновской области (сопроводительное письмо от 25 августа 2020 года № 73-АГ-02/26500исх).

В статье 1 законопроекта необходимо:

1) наименование отделить от текста двумя строками непечатаемых символов;

2) в кодификационной части абзаца первого знак «№» после цифр «21.12.2018» перенести на следующую строку;

2) в пункте 1:

а) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) абзац первый после слова «что» дополнить словами «если иное не предусмотрено частями 2-4 настоящей части,» и исключить из него слова «в течение неограниченного срока»;»;

б) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) в пункте 2 слово «, генеральных» заменить словами «и генеральных», слова «и городских округов» исключить;»;

в) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) в пункте 7 слово «, муниципальных» заменить словами «и муниципальных», слова «и городских округов» исключить;

г) абзац второй подпункта «г» изложить в следующей редакции:

«16) установление порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

д) дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) абзац семнадцатый считать абзацем восемнадцатым и признать его утратившим силу;»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) второе предложение части 2 изложить в следующей редакции: «Днём прекращения осуществления уполномоченными Правительством Ульяновской области исполнительными органами государственной власти Ульяновской области указанных в пунктах 1-14 части 1 настоящей статьи полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области является 31 декабря 2020 года.»»;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

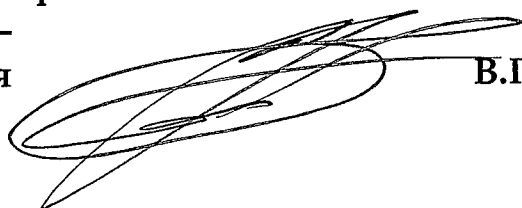
«3) второе предложение части 3 изложить в следующей редакции: «Днём прекращения осуществления уполномоченными Правительством Ульяновской области исполнительными органами государственной власти Ульяновской области указанных в пункте 15 части 1 настоящей статьи полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления Мелекесского, Новомалыклинского, Старомайнского, Ульяновского, Цильнинского и Чердаклинского районов Ульяновской области является 31 декабря 2020 года.»»;

5) абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. С 1 января 2021 года уполномоченные Правительством Ульяновской области исполнительные органы государственной власти Ульяновской области в течение неограниченного срока осуществляют указанные в пунктах 1, 2, 5-7, 15 и 16 части 1 настоящей статьи полномочия в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, не являющихся городскими округами, органы местного самоуправления которых осуществляют данные полномочия самостоятельно. Иные указанные в части 1 настоящей статьи полномочия в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Ульяновской области осуществляются этими органами самостоятельно.»».

Наименование статьи 2 законопроекта необходимо отделить от её текста двумя строками непечатаемых символов.

**Заместитель руководителя
аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области –
начальник управления**



В.Г.Причестнов

ДОКЛАД
о результатах общественной и антикоррупционной экспертизы
проекта закона Ульяновской области
«О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области
«О перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами местного самоуправления
муниципальных образований Ульяновской области и органами
государственной власти Ульяновской области»

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (далее – проект закона) был размещен на сайте Правительства Ульяновской области в сети Интернет (<https://ulgov.ru/public-anti-corruption-expertise/>) 03.09.2020г.

Замечаний и предложений в адрес Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области не поступало.

Министр строительства
и архитектуры Ульяновской области



К.В.Алексич

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в пункт 2³ раздела 2 Положения о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.11.2018 № 25/557-П «О Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области» следующие изменения:

- 1) в подпункте 28:
 - а) в абзаце третьем слова «, генеральных» заменить словами «и генеральных», слова «и городских округов» исключить;
 - б) абзацы четвёртый и пятый признать утратившими силу;
 - в) в абзаце восьмом слова «и городских округов» исключить;
 - г) абзацы девятый - пятнадцатый признать утратившими силу;
- 2) подпункты 30¹ - 30³ признать утратившими силу;
- 3) подпункты 30⁵ - 30⁶ признать утратившими силу;
- 4) дополнить подпунктами 30⁷ и 30⁸ следующего содержания:
«30⁷) осуществляет подготовку документов территориального планирования муниципальных районов и поселений Ульяновской области, подготовку изменений в указанные документы, за исключением принятия решений о подготовке проектов генеральных планов поселений и решений о подготовке предложений о внесении в генеральные планы поселений изменений, а также организации и проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений;

30⁸) устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.».

2. Признать утратившими силу:

1) абзацы второй - четвёртый подпункта «в» пункта 3 изменений в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 21.08.2019 № 18/404-П «О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области»;

2) подпункт «г» пункта 3 изменений в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 09.04.2020 № 8/159-П «О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

Председатель
Правительства области

А.А.Смекалин

Лист согласования
к проекту закона Ульяновской области
«О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области
«О перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами местного самоуправления муниципальных
образований Ульяновской области и органами государственной власти
Ульяновской области»

Проект внесен _____ 2020 года
Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области

СОГЛАСОВАНО:

Дата поступ- ления на согла- сование	Дата согла- совани я	Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
10.09.2020		Первый заместитель Губернатора Ульяновской области – руководитель администрации Губернатора Ульяновской области		А.В.Озернов
02.09.2020		Заместитель руководителя администрации Губернатора Ульяновской области - начальник государственно - правового управления		А.С.Преображенский
02.09.2020		Первый заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		А.С.Тюрин
02.09.2020		Заместитель Губернатора Ульяновской области		А.К.Костомаров
16.06.2020		Исполняющий обязанности Министра строительства и архитектуры Ульяновской области		К.В.Алексич

Исполнитель: Елисеева Е.В. заместитель директора департамента финансового
правового и административного обеспечения Министерства строительства и
архитектуры Ульяновской области тел. 27-15-77

(фамилия, имя, отчество, должность, номер телефона)





ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 сентября 2020 г.

№ 19/525-пр

№

Экз. № 1

г. Ульяновск

**О проекте закона Ульяновской области
«О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области
«О перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами местного самоуправления муниципальных
образований Ульяновской области и органами государственной власти
Ульяновской области»**

1. Внести в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

2. Назначить Министра строительства и архитектуры Ульяновской области Алексича К.В. официальным представителем Правительства Ульяновской области при рассмотрении Законодательным Собранием Ульяновской области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин