**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений**

**в Закон Ульяновской области «Градостроительный**

**устав Ульяновской области» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Ульяновской области»**

Основной целью принятия проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Градостроительный устав Ульяновской области» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Ульяновской области» (далее - законопроект) является включение в действующую редакцию Градостроительного устава Ульяновской области дополнительного полномочия Агентства архитектуры и градостроительства Ульяновской области по созданию и эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов, а также по направлению уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1. и пурнктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Указанное полномочие является новым, предусмотрено Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостиротельный кодекс Российской Федерации».

Кроме того, Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено, что субъекты Российской Федерации вправе установить своим законом положения о том, что обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка в случае его выдачи в электронной форме являются материалы и результаты ранее проведённых инженерных изысканий, содержащиеся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, при условии, что указанные материалы и результаты не содержат сведений, отнесённых федеральными законами к категории ограниченного доступа. Проектом закона вносится соответствующая статья.

Проект закона Ульяновской области относится к общественным отношениям в области градостроительной деятельности, распространяется на неопределённый круг лиц.

Юридическим последствием введения законопроекта является создание в Ульяновской области системы правовых норм, направленных на регулирование базы актуализированной автоматизированной системы обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с федеральным законодательством.

Законопроект подготовлен главным юрисконсультом ОГАУ «Градцентр» Горбуновой Е.А. (41 44 05).

Исполняющая обязанности руководителя

Агентства архитектуры и градостроительства

Ульяновской области Тюрина С.А.