**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области»**

В связи с предстоящим этапом вступления в силу Закона Ульяновской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» (далее - Закон) по исполнению полномочий в области градостроительной деятельности по 18 муниципальным образованиям, днем начала осуществления полномочий по которым планировалось на 1 января 2019 года, Агентством архитектуры и градостроительства Ульяновской области (далее – Агентство) проведён анализ сложившейся ситуации.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» введено новое полномочие органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации по созданию и эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов.

Территориальное развитие и планирование невозможно без комплексного анализа состояния территории на базе автоматизированной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД). Разделы ИСОГД должны содержать: документы, касающиеся муниципального образования - территориальное планирование; документы планирования территорий субъекта РФ в муниципальном образовании; документы и материалы по обоснованию их, касаемо территориального планирования в муниципальном образовании; правила застройки и землепользования с внесением изменений в них; документы планировки территорий; документы по состоянию условий природных и техногенных; документы по изъятию и резервированию участков для муниципальных или государственных нужд; документы по застроенным и подлежащим застройке земельным участкам; материалы картографические и геодезические.

Функцией ИСОГД является накопление сведений обо всех принятых документах всех указанных разделов в виде множества информационных слоёв в отношении каждого объекта программы.

С июля 2016 года вступил в силу Федеральный закон №149-ФЗ  
«О информации, информационных технологиях и о защите информации», с 01.01.2017 года вступил в силу Федеральный закон № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» – данными нормативными правовыми актами установлена необходимость наличия специальной региональной информационной системы в области геодезии и картографии (пространственные данные), которая неразрывно должна быть взаимосвязана с ИСОГД.

Агентством осуществляется работа по реализации положений указанных законов. В настоящее время объявлены торги на закупку оборудования ИСОГД для работы по 6 муниципальным образованиям (муниципальные районы и поселения). Кроме того, ведётся работа по заключению государственных контрактов на выполнение работ по корректировке схем территориального планирования Ульяновской области, внесению изменений в схемы территориального планирования 6 муниципальных районов, внесению изменений в Правила землепользования и застройки, внесению изменений в генпланы всех поселений 6 муниципальных районов.

Также приоритетным направлением деятельности Агентства архитектуры и градостроительства Ульяновской области в 2019 году остаётся создание государственной автоматизированной системы обеспечения градостроительной деятельности для автоматизации процессов управления, контроля и выполнения государственных функций, как фундамента для реализации программы «Умный регион».

Учитывая вышеизложенное, а также первоочередную необходимость создания инновационной автоматизированной информационно – аналитической системы управления территорией Ульяновской области и отсутствие дополнительного бюджетного финансирования на 2019 год для исполнения передачи полномочий 18 муниципальных образований, днем начала осуществления полномочий по которым планировалось на 1 января 2019 года, возникла необходимость во внесении изменений в Закон в части переноса срока передачи указанных полномочий на один год – с 01.01.2019 на 01.01.2020.

Проект закона разработан главным юрисконсультом ОГАУ «Градцентр» Горбуновой Е.А. (41 44 05).

Исполняющая обязанности руководителя

Агентства архитектуры и градостроительства

Ульяновской области С.А.Тюрина